



## **Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov** **2. května 2019**

5. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Halenkov, které se konalo ve společenském sále Základní školy v Halenkově, zahájil starosta obce Ing. Radek Chromčák v 16:00 hod.

Přítomní členové a členky obecního zastupitelstva: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec a Bc. Lukáš Kocurek.

Omluven: JUDr. František Vachala.

### **Program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov**

- 1.) Zahájení a schválení programu zasedání.
- 2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3.) Kontrola plnění usnesení ZO.
- 4.) Plnění rozpočtu za I. čtvrtletí roku 2019.
- 5.) Rozpočtová opatření.
- 6.) Schválení závěrečného účtu Obce Halenkov za rok 2018.
- 7.) Národní síť zdravých měst, Deklarace k podpoře udržitelného rozvoje, zdraví a kvality života prostřednictvím programu Zdravé město.
- 8.) Chodník pod Černý.
- 9.) Lidový dům.
- 10.) Žádost o změnu územního plánu.
- 11.) Stavební komise
- 12.) Udělení ceny obce Halenkov.
- 13.) Majetkoprávní záležitosti.
- 14.) Různé.
- 15.) Diskuse a závěr.

### **1.) Zahájení a schválení programu zasedání**

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Informace o místě, době a navrženém programu ZO byla v zákonné lhůtě řádně zveřejněna na úřední desce obce. Navrhuje program doplnit o bod společnost Zamet, s.r.o. - linka povrchových úprav ve výrobním závodě Zamet, s.r.o. v Halenkově.

### **Návrh usnesení č. 1/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov v navrženém znění doplněný o bod firma Zamet, s.r.o. – linka povrchových úprav ve výrobním závodě firmy Zamet, s.r.o. v Halenkově, který bude zařazen jako bod č. 8, Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019**

**následující body se posouvají o jedno pořadové číslo nahoru.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

**Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.**

## **2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**

Pan starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení Jan Václavík st. a Vojtěch Hořelka. Jako ověřovatele zápisu navrhuje Ing. Jiřího Lušovského a Jaroslava Maňáka. Jako zapisovatele navrhuje Marii Sábelovou.

### **Návrh usnesení č. 2/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Jan Václavík st. a Vojtěch Hořelka. Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Ing. Jiří Lušovský, a Jaroslav Maňák. Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

**Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.**

## **3.) Kontrola plnění usnesení ZO.**

Pan starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z posledních zasedání zastupitelstva obce:

**USNESENÍ Č. 5/2/2019:**

Po četných urgencích ze strany obce byla podepsána smlouva s dodavatelem nového dopravního automobilu pro JSDH Halenkov.

**USNESENÍ Č. 6/2/2019:**

Stále probíhají jednání se zhotovitelem s cílem dosáhnout takové dohody, na základě které by Obec Halenkov hradila co nejnížší finanční částku jako náhradu ušlého zisku a nákladů zhotovitele. Poslední stanovisko společnosti TESP Contract, s.r.o. je takové, že požaduje částku 250 000 bez DPH s tím, že je povinna vydat řezivo, které bylo vyrobeno na stavbu Výstavního a spolkového centra v hodnotě 138 903 Kč bez DPH, z čehož vyplývá, že zhotovitel požaduje náhradu vynaložených nákladů ve výši cca 100 000 Kč.

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

USNESENÍ Č. 7/2/2019:

V souvislosti s vynětím části prací ze smlouvy o dílo (dodávka svodidel) a změnou termínu ukončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v zimním období byl připraven Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky Novostavba chodníku v obci Halenkov č. 2638/2018, která byla uzavřena mezi smluvními stranami – Obec Halenkov a OPEN RE-ECO s. r. o. Dodatkem se snižuje objem prací, neboť svodidla byla vystavěna i financována ŘSZk, s čímž souvisí i snížení ceny díla o 1 094 192, 66 Kč bez DPH a mění se termín plnění, který by byl nově 30. 6. 2019, a to z důvodu přerušení prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek o 61 kalendářních dní, které bylo v souladu s podmínkami smlouvy a na základě oboustranné dohody zaznamenané ve stavebním deníku – bod č. 9 jednání zastupitelstva.

USNESENÍ Č. 14/3/2019:

Cena obce Halenkov v podobě pamětní medaile byla vyrobena a předána zadavateli ve dvojím provedení.

USNESENÍ Č. 6/4/2019:

Byly podepsány veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Halenkov a TJ Tatran Halenkov, z.s. ve výši 537 000 Kč, mezi Obcí Halenkov a Souborem valašských písní a tanců Kyčera, z.s. ve výši 140 000 Kč a mezi Obcí Halenkov a Charitou Nový Hrozenkov ve výši 487 000 Kč.

USNESENÍ Č. 17/4/2019:

Byla vydána Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, kterou se stanovují případy vymezení kratší doby nočního klidu.

**Návrh usnesení č. 3/5/2019**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **4.) Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2019.**

Členové OZ obdrželi písemné podklady k čerpání rozpočtu 1-3/2019 včetně komentáře.

**Návrh usnesení č. 4/5/2019**

**ZO bere na vědomí informace týkající se plnění rozpočtu obce za 1. čtvrtletí roku 2019.**

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **5.) Rozpočtová opatření.**

Paní Dagmar Zbranková prezentovala jednotlivá rozpočtová opatření, včetně vysvětlení důvodů jejich návrhu.

Člen OZ pan Petr Pončík má dotaz na položku MŠ vyrovnaní hospodářského výsledku.

Pan starosta podal vysvětlení. Hospodářská ztráta v MŠ bude sanována z investičního fondu MŠ. V MŠ Halenkov je plánovaná komplexní kontrola, která bude provedena kontrolním oddělením Krajského úřadu Zlínského kraje.

Člen OZ Vojtěch Hořelka má dotaz, zda byla provedena kontrola hospodaření MŠ ze strany Obce Halenkov.

### **Návrh na usnesení č. 5/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření RO 2019 - I, která jsou nedílnou součástí Zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **6.) Schválení závěrečného účtu Obce Halenkov za rok 2018.**

Členové OZ obdrželi účetní výkazy roku 2018, čerpání rozpočtu roku 2018, Závěrečný účet obce Halenkov za rok 2018, Inventarizační zprávu, Zprávu výsledku přezkoumání hospodaření Obce Halenkov za rok 2018 č.114/2018/EKO.

Člen OZ Ing. Lušovský vyslovil pochvalu ekonomce obce Dagmar Zbrankové a i členům OZ za hospodaření Obce Halenkov v minulém volebním období. To je zvýrazněno i přiznáním dotace na zhotovení sběrného dvora a zatím neformálně i na výstavbu chodníku pod Černé.

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

## Návrh usnesení 6/5/2019

**Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet Obce Halenkov za rok 2018, účetní uzávěrku Obce Halenkov sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2018 a Zprávu výsledku přezkoumání hospodaření Obce Halenkov za rok 2018 č. 114/2018/EKO bez výhrad.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

### **7.) Národní síť zdravých měst, Deklarace k podpoře udržitelného rozvoje, zdraví a kvality života prostřednictvím programu Zdravé město.**

Mgr. Petra Zádilská seznámila přítomné s činností Národní sítě zdravých měst.

Ing. Lušovský má dotaz, zda můžeme v souvislosti se členstvím počítat s body navíc při hodnocení dotačních projektů.

Pan starosta vysvětluje, že se jedná spíše o informační podporu, inspiraci a poradenství mezi obcemi.

Jan Václavík st. má názor, že se zbytečně navyšuje administrativa, je hodně poradenských činností, konkrétní pomoc však očekávat nemůžeme. Neočekává přínos pro obec v rámci členství v Národní síti zdravých měst, tak jako v členství ve Svazu měst a obcí.

Vlastimil Trličík má dotaz na jak dlouho funguje Národní síť zdravých měst a má zato, že je zapojeno málo měst a obcí.

Mgr. Zádilská odpovídá, že tato organizace pracuje 25 let.

## Návrh usnesení 7/5/2019

**a) ZO schvaluje členství obce Halenkov v asociaci Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR) a „Deklaraci Zdravého města“ ve znění předloženého návrhu.**

**b) ZO pověřuje jako politika projektu „Zdravé město a místní Agenda 21“ Mgr. Miroslava Zetka, místostarostu a jako koordinátora projektu „Zdravé město a místní Agenda 21“ Mgr. Petru Zádilskou.**

Hlasování:

**11 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Emil Surovec.

**0 proti**

**3 zdržel se**

Jan Václavík st., Bc. Lukáš Kocurek, Vlastimil Trličík.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **8.) Firma Zamet, s.r.o. – linka povrchových úprav ve výrobním závodě firmy Zamet, s.r.o. v Halenkově.**

Pan místostarosta seznámil přítomné s vyjádřením obecního úřadu k záměru společnosti Zamet vystavět lakovnu v Halenkově.

Bc. Lukáš Kocurek se ptá, zda obec komunikuje se společností Zamet, s.r.o. a jak bude obec dále v této věci zapojena.

Místostarosta obce uvádí, že obec Halenkov bude účastníkem navazujících řízení.

Pan jednatel společnosti Zamet, s.r.o. navrhuje diskuzi o projednání stavby lakovny Zamet na závěr zasedání OZ. Předložil návrh na termín veřejné schůze dne 14. května 2019.

#### **Návrh na usnesení 8/5/2019**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci týkající se vyjádření obce Halenkov k plánované výstavbě linky povrchových úprav ve výrobním závodě společnosti Zamet, s.r.o. v Halenkově, které bylo zasláno Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **9.) Chodník pod Černý**

V souvislosti s vynětím části prací ze smlouvy o dílo (dodávka svodidel) a změnou termínu dokončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v zimním období byl připraven Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky Novostavba chodníku v obci Halenkov č. 2638/2018, která byla uzavřena mezi obcí Halenkov a společností OPEN RE-ECO s. r. o. Dodatkem se snižuje objem prováděných prací, neboť svodidla byla vystavěna i financována ŘSZlk, s čímž souvisí i snížení ceny díla o 1 094 192, 66 Kč bez DPH a mění se i termín plnění, který by byl nově stanoven na 30. září 2019, a to z důvodu přerušení práce vlivem klimatických podmínek, ale zejména z důvodu možné fakturace uznatelných nákladů

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

dotace až po podpisu smlouvy se Státním fondem dopravní infrastruktury. Tato smlouva o přidělení dotace by měla být podepsána v červenci 2019.

Vlastimil Trličík konstatoval, že chodník je v podstatě hotový, není zkolaudovaný, tedy průchod je na vlastní nebezpečí.

Ing. Lušovský doporučuje označit chodník cedulí, že chodník je ve výstavbě.  
Pan starosta uvádí, že tyto cedule jsou na staveništi již umístěny.

Petr Pončík má dotaz, v jakém stavu je odvodnění chodníku.

Pan Václavík st., člen stavební komise uvádí, že odvodnění dle jeho názoru není zcela v pořádku.

Starosta obce uvádí, že garantem správnosti provedení díla je stavební dozor pan Josef Pončík, jehož povinností bylo kontrolovat, zda dílo je zhotovováno dle projektové dokumentace. Případné nedostatky, které by se objevily po zhotovení díla v záruční době, budou řešeny reklamací.

Jan Václavík st. upozorňuje, že umístění svodidel komplikuje přístup majitelům pozemků k nemovitostem.

Ing. Lušovský uvádí, že bez výstavby svodidel by nebylo možné chodník vybudovat, šlo o zásadní požadavek Ředitelství silnic Zlínského kraje.

#### **Návrh usnesení 9/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Novostavba chodníku v obci Halenkov“ (č. smlouvy zhotovitele 2638/2018) uzavřené mezi Obcí Halenkov a společností OPEN RE-ECO s. r. o., v navrženém znění, který se stane nedílnou součástí Zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov a pověřuje starostu obce jeho podpisem.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **10.) Lidový dům**

Původním záměrem obce bylo v Lidovém domě v rámci první fáze rekonstrukce provést pouze rekonstrukci kuchyně, sociálního zařízení a přilehlé chodby k sociálnímu zařízení. Všechny tyto prostory byly v havarijním stavu, elektroinstalace byla vedena po zdech v lištách, připojení vody a plynu bylo pouze provizorní, v místech odvodů vody nebylo odpadové vedení, vzduchotechnika byla nefunkční a znečištěná tak, že z ní kapaly nečistoty přímo na sporák. V průběhu rekonstrukce však bylo zjištěno, že je potřeba provést další opravy a úpravy. Jelikož bylo potřeba provést dodatečné stavební práce, které nebyly

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

obsaženy v původních zadávacích podmínkách, přičemž tyto dodatečné stavební práce byly nezbytné pro provedení původních stavebních prací a poněvadž tyto dodatečné stavební práce nebylo možné technicky ani ekonomicky oddělit od původní zakázky, byly zadány témuž dodavateli. Cena díla se tak navýšila z původních 1 250 999 Kč bez DPH o 519 649 Kč bez DPH. Jednotlivé práce a materiál byly dodány za stejné ceny, jaké byly vysoutěženy. Z tohoto důvodu byl po schválení radou obce uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 4. března 2019 mezi objednatelem Obcí Halenkov a zhotovitelem TESP Contract, s.r.o.

Ing. Lušovský rekonstrukci LD pochválil, chápe, že nešlo z pádných důvodů, které se objeví až v průběhu prací, původní plán oprav zcela dodržet.

Pan starosta uvádí, že se řídili logikou věci a tudíž přistoupili k prováděcím pracím tak, aby byla kompletně zrekonstruovaná část, která tvoří jeden funkční celek, tj. kuchyň, restaurace, jídelna a sociální zařízení včetně vstupu (bývalá stará budova Lidového domu). V současné době již probíhá oprava a rekonstrukce sociálních zařízení, které se nachází za jevištěm a které je přístupné samostatným vchodem. Jsou nově instalovány pisoáry, které byly původně v sociálkách u jídelny tak, aby zde byly odděleny toalety pro ženy a muže s dostatečnou kapacitou. Dále se bude rekonstruovat bar, schodiště a I. patro, kde se nacházejí apartmány.

Jan Václavík st. chválí stav rekonstrukce, má obavy, aby majetek nebyl poničen a klade důraz na kvalitní personál.

Pan starosta při této příležitosti uvádí, že i nadále hledají zaměstnance do kuchyně i obsluhy restaurace v Lidovém domě Halenkov.

Občan pan Matějů má dotaz, kdo personál zaměstnává.

Pan starosta odpovídá, že jak už bylo několikrát prezentováno, na doporučení JUDr. Vyroubala obec přistoupila k tomu, že provozuje Lidový dům pod hlavičkou společnosti Služby obce Halenkov, s.r.o., která je stoprocentně vlastněna Obcí Halenkov.

#### **Návrh usnesení 10/5/2019**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 4. března 2019 mezi objednatelem Obcí Halenkov a zhotovitelem TESP Contract, s.r.o.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **11.) Žádost o změnu územního plánu.**

Pan místostarosta seznamuje přítomné s počtem podaných žádostí o změnu územního plánu. Je podáno 45 žádostí, ve velké většině se jedná o žádosti o změnu na plochy ke stavbě rodinných domů. Obec Halenkov nyní bude rozhodovat o podání žádosti o zahájení řízení

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

o změnu územního plánu Městskému úřadu Vsetín. Žádosti od občanů se pak bude ještě možné přijímat i nadále. Veškeré materiály ke změně územního plánu jsou k nahlédnutí u místostarosty obce.

Jan Václavík st. upozorňuje, že je třeba žádosti posoudit i z hlediska vybudování inženýrských sítí.

Pan starosta uvádí, že změna územního plánu bude opakovaně projednávána.

## **Návrh usnesení 11/5/2019**

### **Rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu Halenkov**

Zastupitelstvo obce Halenkov usnesením č. j. 11/5/2019 ze dne 2. května 2019 dle ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) dle §6 odst. 5 písm. a) a ve spojení s § 55 odst. 1 stavebního zákona rozhodlo o pořízení změny územního plánu Halenkov.

### **Usnesení obce Halenkov o schválení žádosti obce o pořízení změny územního plánu Halenkov**

Zastupitelstvo obce Halenkov usnesením č. j. 11/5/2019 ze dne 2. května 2019 dle ustanovení § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona schvaluje žádost obce Halenkov o pořízení změny územního plánu Halenkov dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona).

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **12.) Stavební komise**

Rada obce Halenkov na svém 14. zasedání dne 5. dubna 2019 zřídila stavební komisi rady obce, přičemž za její členy jmenovala pana Radima Dostála, Jaroslava Lužu a Jana Václavíka st. Rada obce navrhuje zastupitelstvu, aby schválilo odměny členů pro členy stavební komise, kteří nejsou zastupiteli. Výši odměny navrhuje ve stejné výši, jako v případě kulturní komise.

## **Návrh usnesení 12/5/2019**

Zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 1 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, rozhoduje o výši peněžitého plnění poskytovaného fyzickým osobám, které nejsou členy

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

**zastupitelstva obce, za výkon funkce členů stavební komise rady tak, že těmto fyzickým osobám náleží odměna odpovídající výši odměny neuvolněného člena zastupitelstva, dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků v platném znění.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

### **13.) Udělení ceny obce Halenkov.**

V loňském roce Obec Halenkov obdržela žádost o udělení čestného občanství panu Pavlu Kopeckému, kterou zaslali tehdejší zastupitelé p. Jan Václavík a p. Dušan Koňářík. Čestné občanství však nebylo možné tehdy udělit, neboť toto lze udělit pouze člověku, který není občanem obce Halenkov. Z tohoto důvodu byla nově připravena a následně schválena obecně závazná vyhláška č. 2/2018, o ceně obce Halenkov. Následně byla zastupitelstvem obce odsouhlasena výroba pamětní medaile. Tato medaile byla v současnosti dodána zpracovatelem. Rada obce na 15. zasedání doporučila udělení Ceny obce panu Pavlu Kopeckému.

Vlastimil Trličík upozorňuje, že je požádáno o udělení čestného občanství, nikoli o udělení Ceny obce Halenkov.

Mgr. Petra Zádilská na místě zpracovává a podá písemnou žádost o udělení ceny obce Halenkov pro pana Pavla Kopeckého, tento bod bude projednán po bodu jednání č. 14.

### **14.) Majetkoprávní záležitosti.**

1.) Souhlas s bezúplatným převodem pozemku č. parc. 6095/8 v k. ú. Halenkov.

Obec Halenkov oslovila Státní pozemkový úřad s žádostí o bezúplatný převod pozemku č. parc. 6095/8 v k. ú. Halenkov do vlastnictví obce. Jedná o pozemek na autobusové zastávce u ÚP, směr Velké Karlovice. Souhlas zastupitelstva je jednou z povinných příloh žádosti. Další povinnou přílohou je pasport, který bude zpracován v rámci pasportizace místních komunikací, chodníků a mostků. Po kompletaci všech příloh bude žádost o bezúplatný převod zaslána Státnímu pozemkovému úřadu.

**Návrh na usnesení 13/5/2019**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. parc. 6095/8 v k. ú. a obci Halenkov do vlastnictví obce Halenkov.**

Hlasování:

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**2.) Prodej pozemků parc. č. 3583/20 a 3583/24 v k. ú. Halenkov**

Paní M. Ž. požádala o prodej obecních pozemků parc. č. 3583/20 a p. č. 3583/24, v k. ú. a obci Halenkov; oba trvalý travní porost o celkové výměře 4 075 m<sup>2</sup>. V rámci zveřejnění záměru prodeje se přihlásili další dva zájemci, kteří nabídli velmi obdobou kupní cenu.

Rada obce projednala nabídky a svým usnesením č. 17/10 ze dne 22. února 2019 nedoporučuje zastupitelstvu obce prodej těchto pozemků žádnému ze zájemců.

**Návrh na usnesení 14/5/2019**

**Zastupitelstvo obce zamítá prodej pozemků parc. č. 3583/20 a p. č. 3583/24, v k. ú. a obci Halenkov.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**3.) Žádost společnosti Tarquinio Rizzi s. r. o. o zrušení předkupního práva obce Halenkov k nemovitostem: pozemky: p. č. st. 774, p. č. st. 1443, p. č. st. 1445, p. č. st. 7/2, p. č. 123/2 a p. č. 123/4, stavby: dům č. p. 422, stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1443 a stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1445.**

Společnost Tarquinio Rizzi s. r. o. prostřednictvím své jednatelky paní M. K., požádala o zrušení předkupního práva k výše uvedeným nemovitostem. Žádost o zrušení předkupního práva byla odůvodněna skutečností, že společnost má zájem předmětné nemovitosti prodat.

Rada obce Halenkov tuto žádost projednala a svým usnesením č. 5/14 ze dne 5. dubna 2019 doporučuje zastupitelstvu žádosti o zrušení předkupního práva nevyhovět. Toto právo možnosti využít předkupního práva by mělo být zachováno.

Následně byla ze strany společnosti Tarquinio Rizzi s. r. o. obci, jako oprávněné z předkupního práva, doručena nabídka prodeje předmětných nemovitostí. Z tohoto důvodu se žádost o zrušení předkupního práva stává bezpředmětnou a ZO může rozhodnout přímo o tom, zda obec své předkupní právo využije, či nikoliv.

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

#### **Návrh na usnesení 15/5/2019**

**Zastupitelstvo obce Halenkov nevyužívá své předkupní právo k nemovitostem: pozemky: p. č. st. 774, p. č. st. 1443, p. č. st. 1445, p. č. st. 7/2, p. č. 123/2 a p. č. 123/4, stavby: dům č. p. 422, stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1443 a stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1445 na základě nabídky společnosti Tarquinio Rizzi s. r. o. doručené obci dne 29. dubna 2019, kdy byl předmětný soubor nemovitostí nabídnut ke koupi za cenu 4 500 000 Kč.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4.) Žádost pana Lukáše Koňářika o odkup či dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 344/2 v k. ú. Halenkov

Pan Lukáš Koňářík zaslal žádost o odkup či dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 344/2 v k. ú. Halenkov, viz situace níže. Pan Koňářík by rád pozemek zvelebil, využil jako parkovací prostor pro vozidla návštěv, umístil popelnice a v zimě využil jako plochu pro odhrnování sněhu.

Rada obce tuto žádost projednala a svým usnesením rozhodla o nevyhlášení záměru prodeje a nedoporučuje zastupitelstvu obce vyhovět předmětné žádosti. Dotčený pozemek zasahuje do zahrady souseda pana Plesníka i do obecní komunikace a vede jím kanalizace.

#### **Návrh na usnesení 16/5/2019**

**Zastupitelstvo obce zamítá žádost pana Lukáše Koňářika o odkup či dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 344/2 v k. ú. Halenkov.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5.) Žádost manželů Ing. Vandy a Ing. Stanislava Poláškových o odkoupení části obecního pozemku 5608/1 v k. ú. Halenkov

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

Manželé Poláškoví zaslali žádost o odkoupení části obecního pozemku parc. č. 5608/1 v k. ú. Halenkov. Na této části pozemku by rádi vysadili ovocný sad. Přístup k pozemku by volili z obecního pozemku parc. č. 5693/4 nebo z pozemku parc. č. 5614 ve vlastnictví strýce žadatele.

Rada obce tuto žádost projednala dne 15. dubna a svým usnesením rozhodla o nevyhlášení záměru prodeje a nedoporučuje zastupitelstvu obce vyhovět předmětné žádosti. Dotčená část pozemku je stavební parcelou, která by v budoucnu mohla být využita pro stavbu rodinného domu.

#### **Návrh na usnesení 17/5/2019**

**Zastupitelstvo obce zamítá žádost manželů Ing. Vandy a Ing. Stanislava Poláškových o odkoupení části obecního pozemku 5608/1 v k. ú. Halenkov.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.) Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu

Společnost ARPEX MORAVA s.r.o. se na obec Halenkov obrátila v zastoupení společnosti ČEZ Distribuce a. s. v záležitosti plánované výstavby zařízení distribuční soustavy IZ-12-8001620, elektrická zemní přeložka NNK – Halenkov. Jedná se o přeložku rozpojovací jistící skříně, která je v současnosti umístěna v torzu stěny bývalých stavebnin č. p. 694 Halenkov parc. č. 1500 v k. ú. a obci Halenkov. Přeložka bude realizována na obecním pozemku parc. č. 1/25. Nová rozpojovací jistící skříň bude umístěna na pilíři před objektem parc. č. st. 1318, dle přiloženého nákresu.

Za omezení vlastnického práva v souvislosti se zřízením věcného břemene bude obci náležet jednorázová náhrada ve výši 1 000 Kč bez DPH.

O budoucím využití prostoru bývalých stavebnin vedle obecního úřadu v tuto chvíli není jasno, nicméně rozpojovací jistící skříň umístěná v torzu stěny působí v centru obce neesteticky, ale hlavně znemožňuje jakékoliv další nakládání s daným prostorem. Proto považujeme její přemístění za nutné.

#### **Návrh na usnesení 18/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8001620, SoBS VB\_ČEZd\_0035\_r01v01 mezi obcí**

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

**Halenkov a společností ČEZ Distribuce s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**7.) Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 2/15**

Již na podzim 2018 jsme na zastupitelstvu řešili žádost Ing. Malíkové o odkup částí obecních pozemků. Na základě tehdy přijatého usnesení si žadatelka nechala zpracovat geometrický plán na jehož základě by mělo dojít ke koupi předmětné části obecního pozemku. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná lesní pozemek, na kterém se však žádný lesní porost nenachází a zároveň se jedná o plochu, která je z pohledu územního plánu určena pro individuální bydlení, nechali jsme zpracovat znalecký posudek na cenu předmětné nemovitosti. Tento posudek potvrdil navrhovanou cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

**Návrh na usnesení 19/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Halenkov a Ing. Danielou Malíkovou jejímž předmětem je převod na základě geometrického plánu č. 1913 – 18/2019 oddělených pozemků parc. č. 2/16 a 2/17 do vlastnictví Ing. Daniely Malíkové a převod pozemku parc. č. 1798/4 do vlastnictví obce Halenkov. Rozdíl ve výměře pozemků ve výši 202 metrů čtverečních ve prospěch Ing. Daniely Malíkové bude uhrazen částkou ve výši 6 060 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí Ing. Daniela Malíková. ZO pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**8.) Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina požádalo o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc.č. 6022/1 v k.ú. Halenkov.**

**Návrh na usnesení 20/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 6022/1 v k. ú. a obci Halenkov dle geometrického plánu č. 1915-**

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

**24/2019 mezi obcí Halenkov a Opatstvím Staré Brno Řádu sv. Augustina; IČO 005 69 089, Mendelovo náměstí 157/1, 603 00 Brno. Za zřízení předmětné služebnosti náleží obci jednorázová úhrada ve výši 1 000 Kč. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

#### **Návrat k bodu 13.) Udělení ceny obce Halenkov**

Mgr. Petra Zádilská podává písemnou žádost o udělení ceny obce Halenkov pro pana Pavla Kopeckého, dlouholetého zastupitele obce Halenkov.

Vojtěch Hořelka má dotaz, kdy bude cena předána, návrh starosty obce je při příležitosti Halenkovských slavností.

#### **Návrh na usnesení 21/5/2019**

**Zastupitelstvo obce schvaluje udělení Ceny obce panu Pavlu Kopeckému.**

Hlasování:

**9 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Vlastislav Trličík,

**0 proti**

**5 zdržel se** Ing. Josef Ašer, Bc. Lukáš Kocurek, Jaroslav Maňák, Ing. Jiří Lušovský, Emil Surovec.

**Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **15.) Různé.**

Rada obce Halenkov svým usnesením č. 7/13 ze dne 22. března 2019 rozhodla o zapojení obce do projektu "Obce bez odpadů". Jedná se o projekt ve spolupráci se společností JRK s.r.o. a Institutem cirkulární ekonomiky. Obec by měla dostat nástroj pro konkrétní přehled o produkci a nakládání s odpady za účelem jejich co nejefektivnější recyklace a třídění. Tak, aby byly obecní náklady spojené s odstraňováním odpadů minimalizovány.

**Žádost Charity Nový Hrozenkov o záruku spolufinancování posílení pečovatelské služby v roce 2020.**

KÚ Zlínského kraje (KÚ ZK) má v plánu zařadit do sítě sociálních služeb zlínského kraje navýšení počtu dotovaných pečovatelek, které Charita Nový Hrozenkov (CHNH) dosud musela hradit z jiných, než dotačních zdrojů. To by znamenalo, že na dvě nová místa by přispíval KÚ ZK. Podmínkou pro toto schválení ze strany KÚ ZK je, že obce v lokalitě CHNH musí odsouhlasit spolufinancování tohoto navýšení.

Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

Jelikož obec Halenkov při schvalování rozpočtu na rok 2019 projevila velký zájem o podporu sociálních služeb pro občany, navrhuje, aby zmíněných 50 tisíc nebylo samostatnou dotací, ale aby byly tyto prostředky včleněny do roční dotace pro CHNH.

#### **Návrh na usnesení 22/5/2019**

**ZO Halenkov souhlasí se spolufinancováním navýšení nákladů spojeného s posílením pečovatelské služby Charity Nový Hrozenkov ID 1651504 o dvě pečovatelky ve výši 50 000 Kč na rok 2020. Tato částka bude zahrnuta do dotace pro Charitu Nový Hrozenkov na rok 2020 tak, aby celková výše dotace pro Charitu Nový Hrozenkov ze strany obce Halenkov zůstala na stejné úrovni jako v roce 2019 a to z důvodu, že obec Halenkov již v tomto roce spolufinancuje plnou kapacitu sociální služby, která je vyšší než kapacita zařazená v Základní síti sociálních služeb Zlínského kraje pro rok 2020.**

Hlasování:

**14 pro**

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Jaroslav Maňák, Ing. P. Josef Ašer, Vlastislav Trličík, Emil Surovec, Bc. Lukáš Kocurek.

**0 proti**

**0 zdržel se**

**Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **16.) Diskuse a závěr.**

Na závěr zasedání obce se konala obsáhlá diskuze občanů se zástupci společnosti ZAMET s.r.o. a jimi přizvanými projektanty a techniky. Společnost ZAMET nabídla možnost zúčastnit se exkurze do obdobných provozů v ČR.

Pan starosta poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil v 19,30 hod.

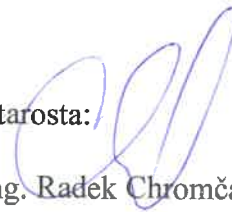
Místostarosta:

Mgr. Miroslav Zetek



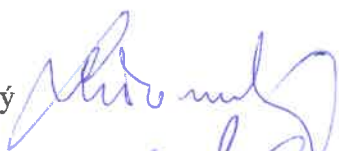
Starosta:

Ing. Radek Chromčák



Ověřovatelé:

Ing. Jiří Lušovský



Jaroslav Maňák



Zápis ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 2. května 2019

Datum vyhotovení zápisu: 12. května 2019

Zapsala: Marie Sábelová

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Přílohy:        Rozpočtové opatření RO 2019-I.  
                  Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na realizace veřejné zakázky "Novostavba  
                  chodníku v obci Halenkov"

