



Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov, dne 15. června 2020

13. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Halenkov, které se konalo v multifunkčním sále Základní školy, zahájil starosta obce Ing. Radek Chromčák v 16:00 hod.

Přítomní členové a členky obecního zastupitelstva:

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

Omluven: Emil Surovec.

Veřejnost: cca 35 občanů.

Program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

- 1.) Zahájení a schválení programu zasedání
- 2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3.) Kontrola plnění usnesení ZO
- 4.) Rozpočtová opatření
- 5.) Závěrečný účet obce Halenkov za rok 2019 a účetní uzávěrka obce Halenkov sestavená k rozvahovému dni 31.12.2019
- 6.) Zpráva č. 83/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Halenkov za rok 2019
- 7.) Závěrečný účet SOMV za rok 2019
- 8.) Zpráva č. 266/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření SOMV, IČ: 70238880 za rok 2019
- 9.) Zpráva revizní komise SOMV o výsledku kontroly hospodaření s majetkem SOMV a jeho finančními prostředky za rok 2019
- 10.) Výsledek hospodaření společnosti Služby obce Halenkov, s.r.o. za rok 2019
- 11.) Informace o situaci restaurace Lidový dům Halenkov
- 12.) Rekonstrukce vytápění ZŠ Halenkov
- 13.) Nákup nádrží na dešťovou vodu
- 14.) Prodej nemovitostí části parcel parc. č. 5608/1, 5693/4, 6330, 5590/2, 5595/3, 6365
- 15.) Ostatní majetkoprávní záležitosti
- 16.) Diskuse a závěr

1.) Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Je přítomno 14 členů OZ, jeden omluven. Informace o místě, době a navrženém programu ZO byla v zákonné lhůtě řádně zveřejněna na úřední desce obce.

K zápisu z posledního zasedání OZ nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Pan starosta navrhuje změnu programu, která spočívá ve vzájemné výměně bodů 4.) a 13.)

Návrh usnesení č. 1/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje program 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov v navrženém znění se záměnou pořadí bodu č. 4.) a bodu č. 13.).

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Pan starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Miroslav Zetek a Jan Václavík st., jako ověřovatele zápisu navrhuje Ing. Jiřího Lušovského a Ing. Věru Grísovou. Jako zapisovatele navrhuje Marii Sábellovou.

Návrh usnesení č. 2/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Mgr. Miroslav Zetek, Jan Václavík st. Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Ing. Jiří Lušovský a Ing. Věra Grísová. Zapisovatelem je určena Marie Sábellová.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3.) Kontrola plnění usnesení ZO

Pan starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z posledního zasedání ZO.

Usnesení č. 15/12/2020

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostu obce dalším jednáním o odkupu nemovitostí zapsaných na LV č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov.

Zmocněnec vlastníků byl osloven v souladu s usnesením zastupitelstva. Reakce vlastníků se očekává v červenci 2020.

Návrh usnesení č. 3/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Zastupitelstvem obce Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4.) Nákup nádrží na dešťovou vodu

Do 15. května 2020 byl zjišťován zájem občanů Halenkova o 1000 l nádrže na dešťovou vodu. Je evidováno cca 180 žádostí občanů. Při ceně cca 2500 Kč/kus představuje nákup cca 200 kusů nádob náklad 500 000 Kč + doprava. Jelikož tyto náklady nebyly plánovány v rozpočtu obce na rok 2020, bylo do programu zastupitelstva zařazen bod týkající se navýšení rozpočtu o částku 600 000 Kč určenou na nákup nádrží na vodu.

Návrh usnesení č. 4/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 200 kusů nádrží na dešťovou vodu, které budou následně občanům Halenkova, kteří o ně projeví zájem, poskytnuty formou výpůjčky.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5.) Závěrečný účet obce Halenkov za rok 2019

Pan starosta stručně informoval o celkových příjmech a výdajích obce v roce 2019. Velmi pozitivní skutečností je výše obdržených dotací, které obec Halenkov v roce 2019 získala. Jedná se o částku 17 380 089 Kč. Díky těmto finančním prostředkům, které obec obdržela, jsme v roce 2019 hospodařili s přebytkem ve výši téměř 17 mil. Kč a tím pádem stav na bankovních účtech obce Halenkov k 31. 12. 2019 byl více jak 35 mil. Ze strany některých zastupitelů bylo vedení obce vytýkáno, že neinvestuje dostatečné množství peněz, málo utrácí a vytváří zbytečně velkou rezervu. Pokud ale odečteme dotace, které jsme obdrželi, tak zjistíme, že jsme investovali stejné částky, jako naši předchůdci v roce 2018, od kterých jsme převzali bankovní účet se zůstatkem 16 457 000 Kč. Finanční prostředky, kterými díky našemu hospodaření v roce 2019 v současné době disponujeme, nám v tomto roce přijdou velmi vhod, protože propad v příjmech v důsledku pandemie je v současné době odhadován ve výši cca 20 %, což v případě obce Halenkov bude znamenat propad asi o 8 mil. Kč. Do této chvíle už evidujeme ztrátu

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

v příjmech o cca 1 800 000 Kč.

Člen OZ Ing. Lušovský poznamenal, že většina dotačních akcí byla zahájena již v předchozím volebním období a v roce 2019 byly dotahovány.

Návrh usnesení č. 5/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Závěrečného účtu obce za rok 2019 bez výhrad. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Halenkov sestavenou k rozvahovému dni k 31. 12. 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.) Zpráva č. 83/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Halenkov za rok 2019

Zastupitelům byla předložena zpráva č. 83/2019/EKO, ve které kontrolní orgán konstatoval, že při přezkoumání hospodaření obce Halenkov v roce 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které byly napraveny.

Návrh usnesení č. 6/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu č. 83/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Halenkov za rok 2019 v předloženém znění.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7.) Závěrečný účet SOMV za rok 2019

Členové zastupitelstva obce obdrželi závěrečný účet SOMV. Bez připomínek členů OZ.

Návrh na usnesení č. 7/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet SOMV za rok 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8.) Zpráva č. 266/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření SOMV, IČ: 70238880 za rok 2019

Členové zastupitelstva obce obdrželi v materiálech pro jednání OZ Zprávu č. 266/2019/EKO o výsledku hospodaření SOMV. Členové OZ k tomuto bodu nemají připomínky.

Návrh na usnesení č 8/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu č. 266/2019/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření SOMV, IČ: 70238880 za rok 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9.) Zpráva revizní komise SOMV o výsledku kontroly hospodaření s majetkem SOMV a jeho finančními prostředky za rok 2019.

Členové zastupitelstva obce obdrželi Zprávu revizní komise SOMV o výsledku kontroly hospodaření s majetkem SOMV a jeho finančními prostředky v materiálech pro jednání OZ, Členové OZ k tomuto bodu nemají připomínky.

Návrh na usnesení 9/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu Revizní komise SOMV o výsledku kontroly hospodaření s majetkem SOMV a jeho finančními prostředky za rok 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10.) Výsledek hospodaření společnosti Služby obce Halenkov, s.r.o. za rok 2019

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Členové zastupitelstva obce obdrželi v materiálech k jednání OZ výsledovky společnosti Služby obce Halenkov s.r.o. za roky 2016-2019. Pan starosta vyzval přítomné k rozpravě.

Čeln OZ Ing. Jiří Lušovský se dotazuje, na platby energií v LD, Ing. Grisová – energie nejsou ve výsledovkách zahrnuty.

Člen OZ pan Petr Pončík ve svém příspěvku popsal průběh svého působení jako provozního Lidového domu Halenkov.

Člen OZ Ing. Jiří Lušovský poděkoval p. Pončíkovi za dobrou práci.

Návrh na usnesení č. 10/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek hospodaření spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. v roce 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11.) Informace o situaci restaurace Lidový dům Halenkov

Pan starosta uvedl, že na předchozím zasedání zastupitelstva obce Halenkov byli zastupitelé vyzváni k předložení návrhů na řešení situace Lidového domu. Žádný návrh nebyl do dnešního dne předložen. Znovu krátce zhodnotil finanční situaci v Lidovém domě a opět připomněl, že se jedná o dominantu Halenkova a objekt, který nemůže zůstat uzavřen, poněvadž je v něm pořádáno velké množství společenských a kulturních akcí, ať soukromých či organizovaných různými spolky z obce Halenkov. Obec Halenkov přispívá na různé kulturní akce a zájmovou činnost milionové částky (kulturní akce 1,1 mil. Kč, z toho jednodenní akce Halenkovské slavnosti 400 tis. Kč, ostatní zájmová činnost 600 tis. Kč, TJ Tatran a provoz sportoviště 700 tis. Kč, mzdy hasičů 700 tis. Kč). Je proto připraven navrhnout zastupitelstvu i tu možnost, že by na provoz Lidového domu obec Halenkov přispívala částkou potřebnou pro udržení restaurace v provozu. Současně informoval o ukončení pracovního poměru provozního pana Petra Pončíka k 30. 4. 2020 a nástupu nového provozního pana Zbyňka Zapalače od 1. 6. 2020. Pan starosta a místostarosta poděkovali Petru Pončíkovi za jeho práci v pozici provozního Lidového domu.

Člen OZ pan Vojtěch Hořelka rovněž děkuje panu Pončíkovi a uvádí, že dobrou prognózu fungování LD zabrzдила koronavirová situace. S potížemi se potýká např. i Dům kultury Vsetín.

Návrh na usnesení 11/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o ekonomické situaci Lidového domu.

Hlasování:

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.) Rekonstrukce vytápění ZŠ Halenkov

Pan starosta sdělil, že tento bod byl zařazen do programu zasedání zastupitelstva, protože nebyl znám výsledek řízení o přidělení dotace a akci bylo potřeba začít soutěžit. Bylo tedy potřeba přijmout rozhodnutí, v jakém rozsahu bude provedena rekonstrukce i v případě, že obec Halenkov neobdrží dotaci. V uplynulém týdnu obci Halenkov bylo doručeno sdělení MF o přidělení dotace ve výši 4 569 036 Kč na tuto akci.

Na předchozím zasedání zastupitelstva obce bylo přijato usnesení, kterým zastupitelstvo přeneslo na radu obce pravomoc rozhodovat v roce 2020 o zadání veřejných zakázek a výběru dodavatele u zakázek malého rozsahu III. kategorie u projektů, které byly schváleny v rozpočtu obce na rok 2020 a na jejichž realizaci bylo schváleno poskytnutí dotace. V rámci nejbližšího zasedání rady obce bude tedy ustanovena výběrová komise a vyhlášeno výběrové řízení.

Místostarosta uvádí, že budou osloveni vybraní zhotovitelé z řad místních podnikatelů. Současně v souladu s platnou Směrnicí rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu bude výzva pro podání nabídek zveřejněna na úřední desce obce. Dne 30.6.2020 je plánovaný termín pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Člen OZ Jaroslav Maňák se ptá, kdo administruje zadávací řízení?

Pan místostarosta odpovídá, že jej administruje Mgr. Pilařová.

Návrh na usnesení č. 12/13/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se akce Rekonstrukce vytápění ZŠ Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13.) Rozpočtová opatření

Pan starosta informoval o skutečnosti, že při přípravě rozpočtu na rok 2020 nebyla ještě zpracována kompletní projektová dokumentace k rekonstrukci topného systému ZŠ a k výstavbě venkovní učebny. Částky do rozpočtu byly proto plánovány na základě předběžných výpočtů nákladů poskytnutých projektanty. Konečné rozpočtové náklady však

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Stránka 7 z 14

byly vyšší než původní výpočty projektantů. Nelze předjímat, za jakou nabídkovou cenu budou realizace vysoutěženy, je potřeba počítat minimálně s cenou vypočtenou projektantem. Z tohoto důvodu byly navýšeny výdaje u těchto akcí.

Rada obce poté, co byl schválen rozpočet na rok 2020, projednala možnost pořízení nádrží na dešťovou vodu pro občany Halenkov. Tento návrh byl proto projednán na tomto zasedání zastupitelstva a nákup nádrží byl schválen. Proto byl výdaj ve výši 600 000 Kč zařazen do rozpočtového opatření č. 2.

Rozpočtové opatření dále obsahuje navýšení příjmů obce o dotaci schválenou na rekonstrukci školního hřiště ve výši 2 921 974 Kč a dotaci na rekonstrukci topení v ZŠ Halenkov ve výši 4 569 036 Kč a dotaci na školní dílny ve výši 5 600 Kč, celkem tedy navýšení příjmu obce o 7 496 610 Kč.

Návrh na usnesení č. 13/13/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2020 v předloženém znění, které se stane nedílnou součástí zápisu z 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14.) Prodej nemovitostí části parcel p.č. 5608/1, 5693/4, 6330, 5590/2, 5595/3, 6365.

Pan místostarosta stručně shrnul proces, který předcházel dnešnímu rozhodování, podrobné informace byly členům OZ poskytnuty v materiálech pro zasedání.

Člen OZ pan Bc. Lukáš Kocurek se dotazuje, jaká byla domluva majitelů sousedních pozemků při zaměřování pozemků.

Pan starosta uvádí, že došlo k dohodě všech zainteresovaných vlastníků nemovitostí v případě geometrického vyměření. Jiná dohoda nemohla být uzavřena, poněvadž o samotném prodeji rozhoduje zastupitelstvo obce na základě podaných nabídek.

Návrh na usnesení č. 14/13/2020

OZ Halenkov schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Halenkov a P. H. (Halenkov), jejímž předmětem je převod částí pozemků, parc. č. 5590/2 parc. č. 5595/3 a parc. č. 6330 v k. ú. Halenkov o celkové výměře 56 m² oddělených jako díly *a*, *b*, *c* a nově označených jako pozemek parc. č. 5590/6 geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1952-142/2019 z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví P. H. Kupní cena je stanovena ve výši 8 346,20 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

OZ Halenkov schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Halenkov a E. L. (Vsetín), jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 5590/2 a parc. č. 5595/3 v k. ú. Halenkov o celkové výměře 176 m² oddělených jako díly *d* a *e* geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1952-142/2019 z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví E. L. a převod části pozemku parc. č. 5595/2 označené ve výše uvedeném geometrickém plánu jako parc.

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

č. 5595/8 o výměře 41 m² z vlastnictví E. L. do vlastnictví obce Halenkov. Rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši 20 120 Kč uhradí Eva Lánová. Vklad do katastru nemovitostí uhradí strany směnné smlouvy rovným dílem. ZO pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.

OZ Halenkov schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Halenkov a J. M. (Vsetín), jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 6330, a parc. č. 5590/2 v k. ú. Halenkov o celkové výměře 75 m² oddělených jako díly *g* a *f* a nově označených jako pozemek parc. č. 6330/6 geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1952-142/2019 z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví J. M. Kupní cena je stanovena ve výši 11 178 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

OZ Halenkov schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Halenkov a O. Š. (Karolinka), jejímž předmětem je převod části pozemků parc. č. 6330 v k. ú. Halenkov o celkové výměře 19 m² oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 6330/5 geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1952-142/2019 z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví O. Š. Kupní cena je stanovena ve výši 2 832 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Pan M. U. objasnil historii odkupu pozemků pro výstavbu řadových domů na Šulačkách, kdy byly od jeho předků pod jistým nátlakem vykoupěny i pozemky, které jsou dosud zčásti pod budovami, které jsou ve vlastnictví jeho samého a jeho sestry. Z těchto důvodů a z dalších, které uvedl v nabídce odkupu nabídli cenu výrazně nižší, než byla odhadnuta znalcem.

Člen OZ pan Vojtěch Hořelka upozorňuje na rozdíl mezi cenou odhadní a kupní.

Návrh na usnesení č. 15/13/2020

OZ Halenkov schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi obcí Halenkov a spoluvlastníky M. U. (Vsetín) a N. H. (Štítná nad Vláří), jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 5608/1 o výměře 183 m², parc. č. 5693/4 o výměře 88 m² a parc. č. 6365 o výměře 10 m² oddělených jako díly *g*, *h*, *i* a *b* geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1953-153/2019 z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví M. U. a N. H., kdy každý z nich nabyde vlastnictví ve výši ideální 1/2 a převod částí pozemků parc. č. st. 410/1 o výměře 1 m² a pozemku parc. č. 5693/9 o výměře 8 m² oddělených jako díly *k* a *f* ve výše uvedeném geometrickém plánu z vlastnictví M. U. a N. H. do vlastnictví obce Halenkov. Rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši 25 000 Kč uhradí M. U. a 25 000 Kč N. H. Vklad do katastru nemovitostí uhradí M. U. a N. H. rovným dílem. ZO pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.

Hlasování:

14 pro

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Dalším bodem jednání byl prodej částí pozemků parc. č. 5608/1 a 5693/4 v k. ú. Halenkov, kde se sešlo 5 nabídek. Rada obce doporučila zastupitelstvu vybrat ekonomicky nevýhodnější nabídku.

Paní L. P. J. upozornila na okolnosti prodeje a vztah, který k předmětnému pozemku má ona i její rodina.

Návrh na usnesení č. 16/13/2020

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a V. P. a S. P. (Halenkov), jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 5608/1 (orná půda, část pozemku o výměře 372 m²) a parc. č. 5693/4 (trvalý travní porost, část pozemku o výměře 209 m²) v k. ú. a obci Halenkov, oddělených jako díly c a d geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 1952-142/2019 z vlastnictví obce Halenkov do SJM V. P. a S. P. Kupní cena je stanovena ve výši 410 000 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

9 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík a Ing. Josef Ašer.

0 proti

5 zdrželi se Ing. Jiří Lušovský, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Pan P. upozornil na skutečnost, že k části předmětného pozemku parc. č. 5608/1 je platná nájemní smlouva.

Paní L. P. J. nesouhlasí s prodejem p.č. 5693/4 a p.č. 5608/1 tak, jak byl proveden.

Pan místostarosta uvedl, že k zajištění přístupu pro dotčené vlastníky bude třeba zřídit věcná břemena.

Člen OZ Jaroslav Maňák poukazuje, zda není potřeba zajistit věcné břemeno nejen chůze, ale i jízdy na pozemek parc. č. 6391.

Paní L. P. J. prohlásila, že pozemek parc. č. 6391 ztratil na hodnotě a ptala se, zda jej obec odkoupí za cenu, za kterou byly prodány části výše uvedených pozemků.

Návrh na usnesení č. 17/13/2020

OZ Halenkov pověřuje Mgr. Miroslava Zetka k jednání ve věci zřízení věcného břemene chůze, popř. jízdy na pozemcích parc. č. 6391, 5693/4 a parc. č. 5608/1.

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15.) Ostatní majetkoprávní záležitosti.

Pan místostarosta přítomným sdělil, že obec Halenkov jednala s dotčenými vlastníky o odkupu spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 6238, na kterém leží komunikace na Kopec a osvětlil okolnosti plánovaného odkupu.

Návrh na usnesení č. 18/13/2020

OZ Halenkov schvaluje kupní smlouvu mezi spoluvlastníky paní P. K., paní A. Z., paní J. J., panem J. K. a manžely J. a V. B. jakožto prodávajícími a obcí Halenkov jakožto kupující, jejímž předmětem je převod podílů na pozemku parc. č. 6238 o výměře 869 m² (ostatní plocha) v k. ú. Halenkov. Konkrétně se jedná o převod podílu paní P. K. ve výši 4/24 za kupní cenu 15 363,30 Kč, převod podílu paní A. Z. ve výši 4/24 za kupní cenu 15 363,30 Kč, převod podílu paní J. J. ve výši 3/24 za kupní cenu 11 522,50 Kč, převod podílu pana J. K. ve výši 6/24 za kupní cenu 23 045 Kč a převod podílu manželů J. a V. B. ve výši 3/24 za kupní cenu 11 522,50 Kč, to vše do vlastnictví obce Halenkov. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

OZ Halenkov schvaluje kupní smlouvu mezi spoluvlastníky paní G. K., panem T. L. a panem T. K. jakožto prodávajícími a obcí Halenkov, jakožto kupující, jejímž předmětem je převod podílů na pozemku parc. č. 6238 o výměře 869 m² (ostatní plocha) v k. ú. Halenkov. Konkrétně se jedná o převod podílu paní G. K. ve výši 3/48 za kupní cenu 5 761,25 Kč, převod podílu pana T. L. ve výši 3/48 za kupní cenu 5 761,25 Kč a převod podílu pana T. K. ve výši 1/24 za kupní cenu 3 840,80 Kč, to vše do vlastnictví obce Halenkov. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Pan místostarosta informoval o možnosti odkoupení pozemku parc. č. 116/4, jedná se o pozemek v centrální části obce, logicky navazující na zastavěnou plochu. Na části pozemku se nachází inženýrské sítě, komunikace. Na tento pozemek byly vypracovány velmi rozdílné

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

znalecké posudky.

Návrh na usnesení č. 19/13/2020

OZ Halenkov pověřuje vedení obce jednáním s insolvenčním správcem pana Mgr. R. C. Mgr. P. F. o prodeji pozemku parc. č. 116/4 v k. ú. Halenkov mimo dražbu.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Obec obdržela žádost o úpravu OZV č. 1/2020 o nočním klidu, a to o zkrácení doby nočního klidu v noci z 8. na 9. srpna 2020, tak, že doba nočního klidu započne v 24:00 hodin. Důvodem je oslava sportovců TJ Tatran Halenkov.

Návrh na usnesení č. 20/13/2020

ZO schvaluje novelu obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o nočním klidu tak, že se doba nočního klidu v noci z 8. na 9. srpna 2020 stanovuje od 24:00 do 6:00 hod.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

1 proti Mgr. Miroslav Zetek

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16.) Diskuse a závěr.

V diskusi vystoupila paní, která uvedla, že je zaměstnancem společnosti Zamet a ptá se na důvody postupu obce ve věci stavební uzávěry v obci Halenkov.

V diskuzi se připojuje i pan z Velkých Karlovic, který poukazuje na to, že zastupitelstva jiných obcí např. obce Velké Karlovice takto nepostupuje.

Dále diskutuje občanka Halenkova paní Holčáková, která uvádí, že proces povolování výjimky ze stavební uzávěry je natolik zdlouhavý, že posuvnou bránu museli postavit ještě před povolením výjimky ze stavební uzávěry. Zmiňuje také stomilionovou pobídku, jejíž příslib společnost ZAMET spol. s r.o. obdržela v loňském roce a to, že pokud do tří let nezačne stavět, tak o tuto pobídku přijde.

Diskutující považují výzvu obce k odstranění výsadby zeleně na pozemku obce a další na hranici pozemku za diskriminační kroky proti jejich zaměstnavateli, zpochybňují postup obce, petičního výboru, občanů apod.

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 15. června 2020

Paní Mrnušíková vysvětlila, že postup petičního výboru byl na základě trestního oznámení prověřen Policií ČR, která konstatovala, že vše proběhlo v souladu s českým právním řádem.

Pan Orság poukázal na zákon č. 85/1990 Sb., o právu petičním, který nevyžaduje, aby člověk podpisující petici byl starší 18 let.

Pan starosta na připomínky diskutujících reagoval tím, že shrnul celý průběh kauzy. K poznámce týkající se stomilionové pobídky poznamenal, že pobídka byla vydána ve vztahu k realizaci výstavby objektu, který v době schválení pobídky byl již vystavěn a také zkolaudován. Je připraven Rozhodnutí o příslibu investiční pobídky zveřejnit. Na základě zveřejnění záměru spol. ZAMET spol. s r.o. vystavět v obci linku povrchových úprav se zvedla mohutná vlna nevole občanů Halenkova, kdy byla nejprve uspořádána podpisová akce, ve které několik stovek občanů Halenkova, ale také několik desítek občanů z okolních obcí, vyjádřilo svůj nesouhlas s výstavbou linky povrchových úprav. V tomto období se uskutečnilo několik schůzek vedení obce s představiteli společnosti ZAMET spol. s r.o., rada obce se zúčastnila exkurze ve výrobním závodě. Bylo dohodnuto s jednatelem společnosti, že bude uspořádáno shromáždění občanů, na kterém spol. ZAMET spol. s r.o. vysvětlí, o jaký provoz se jedná, a to i ve spolupráci s odborníky a projektanty provozu. Představitelé zmíněné společnosti se však pouze dostavili na zasedání zastupitelstva, které se konalo 2. 5. 2019, a to bez toho, aniž by předem požádali o to, aby byla problematika výstavby linky povrchových úprav oficiálně zařazena do programu zastupitelstva a informovali představitele obce, že na zasedání přivedou odborníky. V rámci diskuse pak zástupci společnosti ZAMET s.r.o. a jimi přizvaní odborníci diskutovali s přítomnými občany Halenkova. Po zasedání byl kontaktován jednatel společnosti s tím, aby byl dohodnut termín konání veřejného shromáždění občanů Halenkova, což však odmítl. Bohužel od té doby společnost ZAMET žádným způsobem nevysvětlila občanům Halenkova, o jaký projekt se jedná ani se o to nesnaží. Následně byla občany Halenkova uspořádána petice, ve které drtivá většina občanů Halenkova vyjádřila svůj nesouhlas s výstavbou linky povrchových úprav. Pan starosta prezentoval svůj vlastní názor, kterým je to, že musí ctít názor většiny občanů Halenkova, poněvadž byl zvolen právě občany Halenkova a nikým jiným a těm se musí zodpovídat. Jelikož nový provoz má být umístěn v samotném středu obce, v bezprostřední blízkosti zástavby rodinných domů, sportovního areálu, zařízení sociálních služeb, základní a mateřské školy a jeho realizace se může výrazně podepsat na kvalitě života občanů ve středu obce, je dle jeho názoru na místě záměr a důsledky jeho případné realizace podrobit pečlivé analýze, která by stanovila podmínky výstavby provozu a jednoznačně vyloučila negativní vliv na život obyvatel Halenkova. Od prvopočátků se však společnost ZAMET spol. s r.o. snaží stavbu linky povrchových úprav zlegalizovat bez toho, aniž by byl celý provoz včetně všech technologií, které v něm mají být umístěny, posouzen jako celek. Krajský úřad Zlínského kraje v loňském roce zahájil zjišťovací řízení, na které svými námitkami reagovalo velké množství jednotlivců, ale i organizací z naší obce, jehož výsledkem bylo konstatování, že záměr podléhá posouzení vlivu na životní prostředí tzv. velké EIA a stanovil povinnost investorovi dopracovat dokumentaci, ve které se vypořádá se všemi vyjádřeními, která byla v rámci zjišťovacího řízení podána, přičemž má spolupracovat s podatelí. Společnost ZAMET spol. s r.o. však do této chvíle obec Halenkov v této záležitosti nijak nekontaktovala. Současně pan starosta uvedl, že disponuje informacemi o tom, že majitel společnosti hledá jiné místo ke stavbě svého záměru. Informoval o skutečnosti, že záležitost výstavby linky povrchových úprav byla projednávána i na zasedání SVHV, přičemž ze strany některých představitelů okolních obcí bylo prezentováno, že by byli rádi, kdyby takový provoz byl v jejich obci realizován a občanům daných obcí by to určitě nevadilo. Proto je pan starosta připraven na příštím zasedání SVHV předložit návrh na finanční pobídku ze strany jednotlivých

obcí určenou k nákupu nemovitosti v jedné z okolních obcí, kde by mohl být provoz vystavěn s tím, že by se jednotlivé obce podílely finančními prostředky poměrově podle toho, kolik lidí z dané obce společnost ZAMET spol. s.r.o. zaměstnává.

K diskuzi se připojil i člen OZ Jan Václavík st., který uvedl, že postrádá na zasedání jednatele, projektanta a další odpovědné představitele. Dále si nemyslí, že by někomu chtěl škodit, ale u každého jednání očekává, že bude jednáno přímo. V tomto sporném případě má pocit, že rozdělení projektu stavby lakoven není v pořádku. Odborníci by tuto stavbu včetně technologií měli posuzovat komplexně.

Stejného názoru je i pan Mgr. Miroslav Zetek a Vojtěch Hořelka.

Bc. Lukáš Kocurek uvedl, že zpočátku vůbec nevěděl a do teď vlastně neví, co bude provoz obnášet, protože není odborník a je rád, že bude provoz posuzován odborníky v rámci EIA.

Pan starosta poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil v 19:00 hod.

Starosta

Místostarosta:

Ověřovatelé:

Datum vyhotovení zápisu: 19. června 2020

Zapsala: Marie Sábelová

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

OBEC HALENKOV

Halenkov 655

756 03 Halenkov

IČO:00303763

Přílohy: Rozpočtové opatření 2/2020.

OBEC HALENKOV

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.2

Příjmy	Položka	Rozpočtové opatření č.2	CELKEM po RO č.2
Daňové příjmy	1xxx	KČ	KČ
Nedaňové příjmy	2xxx		37 966 400
Kapitálové příjmy	3xxx		5 218 000
Přijaté transfery	6	7 496 610	10 000
PŘÍJMY CELKEM		7 496 610	51 715 914
Výdaje	Položka	KČ	KČ
Běžné výdaje	5xxx	605 600	41 932 600
Kapitálové výdaje	6xxx	2 400 000	37 300 000
VÝDAJE CELKEM		3 005 600	79 232 600
SALDO ROZPOČTU / příjmy - výdaje /		4 491 010	-27 516 686

Financování	Položka	KČ	KČ
Zdroje z minulých let	8115	-4 491 010	27 516 686
FINANCOVÁNÍ CELKEM		-4 491 010	27 516 686

Komentář k rozpočtovému opatření č. 2

PŘÍJMY :

MMR - Dotace Rekonstrukce školního hřiště 2 921 974,00

MŠMT - Průtoková dotace zř - Dílny 5 600,00

MF - Dotace Rekonstrukce topení 4 569 036,00

VÝDAJE - neinvestiční:

ZŠ -Průtoková dotace ZŠ 5 600,00

Nádrže na vodu 600 000,00

VÝDAJE investiční :

ZŠ Venkovní učebna 900 000,00

ZŠ Rekonstrukce topení 1 500 000,00

15.6.2020

Dagmar Zbranková

