Zápis ze 52. zasedání Rady obce Halenkov, dne 13. 8. 2020

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, p. Jan Václavík, Mgr. Petra Zádilská

Program:

1. Zahájení a schválení programu zasedání

2. Žádost Ing. Kolajové o vyjádření členů rady k uplatnění námitky podjatosti v řízení o vydání územního opatření o stavební uzávěře

3. Umístění bankomatu a uzavření smlouvy s poskytovatelem

4. Instalace nového rozhlasu

5. Příkaz ČIŽP k provedení opatření k nápravě

6. Majetkoprávní záležitosti

7. Různé

8. Diskuse a závěr

Ad 1/

Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta zahájil zasedání ve 13.30 hodin, seznámil přítomné s dnešním programem. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1/52/2020

Rada schvaluje program 52. zasedání Rady obce.

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 2/

Žádost Ing. Kolajové o vyjádření členů rady k uplatnění námitky podjatosti v řízení o vydání územního opatření o stavební uzávěře

Radním byla předložena žádost Ing. Ivany Kolajové o vyjádření všech členů rady, zda se cítí být v řízení o vydání územního opatření o stavební uzávěře podjati a vyjádření k námitkám podjatosti uplatněným spol. ZAMET, spol. s r.o. Byl stanoven termín pro zaslání vyjádření na 14. 8. 2020.

Návrh na usnesení č. 2/52/2020

Rada obce bere na vědomí žádost Ing. Ivany Kolajové.

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 3/

Umístění bankomatu a uzavření smlouvy s poskytovatelem

Obci byl doručen návrh smlouvy o poskytnutí služeb bankomatu od spol. Euronet Services, spol. s r.o. spolu s vizualizací umístění bankomatu. V uplynulých měsících bylo jednáno s několika subjekty s žádostí o realizaci připojení el. proudu k bankomatu. Bohužel se nepodařil získat souhlas s připojením. Z tohoto důvodu bylo zvoleno umístění bankomatu před domem

č.p.1, který je ve vlastnictví obce Halenkov. Smlouva se prozatím uzavírá na 1 rok, měsíční cena za provoz bankomatu je 12 000 Kč.

Návrh usnesení č. 3/52/2020
Rada schvaluje umístění bankomatu před domem č.p. 1 a uzavření smlouvy o poskytování služeb bankomatu se společností Euronet Services, spol. s r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 4/
Instalace nového rozhlasu
V souvislosti se stále se opakujícími potížemi s analogovým veřejným rozhlasem byla oslovena spol. Empemont s.r.o. za účelem zpracování finanční kalkulace na pořízení nového digitálního rozhlasu v rámci dotačního titulu OPŽP – protipovodňová opatření. Nová digitální technologie by měla zabránit výpadkům rozhlasu, ke kterým dochází při používání starého analogového systému. Zmiňovaná společnost ve svém materiálu navrhuje rozšířit síť hlásičů na 81 kusů tak, aby bylo pokryto celé území obce. Jednalo by se o investici ve výši 3 142 370 Kč s DPH, na kterou by bylo možné získat dotaci ve výši 2 199 659 Kč.
Současně s řešením problému s rozhlasem je řešena také s tímto související problematika VO, jelikož v letním období je čas dobíjení baterií v rozhlasu nedostatečná a v důsledku toho dochází ke znehodnocování baterií, které napájí rozhlas. Nový systém osvětlení by sestával z led světel, které by byl stále pod proudem a tím pádem by byly baterie napájející rozhlas stále dobíjeny, následkem čehož by nedocházelo ke znehodnocování baterií. Bude zpracován pasport VO tak, aby mohla být zpracována relevantní finanční analýza návratnosti investice do VO.

Návrh usnesení č. 4/52/2020
Rada ukládá starostovi oslovit možné administrátory žádosti o poskytnutí dotace na protipovodňová opatření.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 5/
Příkaz ČIŽP k provedení opatření k nápravě
Obecnímu úřadu Halenkov byl doručen příkaz ČIŽP k opatření k nápravě spočívající v provedení analýzy vzorků podzemních vod odebraných ze všech stávajících funkčních hydrogeologických vrtů a sond nacházejících se v areálu bývalého armádního velkoskladu, a to 1x do konce roku 20230, 1x v prvním pololetí a 1x ve druhém pololetí roku 2021, přičemž výsledky budou odborně způsobilou osobou zpracovány do závěrečné zprávy do konce roku 2022.

Návrh na usnesení č. 5/52/2020
Rada pověřuje vedení obce výběrem odborně způsobilé osoby k provedení odebrání a analýzy vzorků podzemních vod odebraných ze všech stávajících funkčních hydrogeologických vrtů a sond nacházejících se v areálu bývalého armádního velkoskladu,

a to 1x do konce roku 2020, 1x v prvním pololetí a 1x ve druhém pololetí roku 2021, zpracování závěrečné zprávy do konce roku 2022.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 6/
Majetkoprávní záležitosti

Pan P. K. se na obec obrátil s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro zřízení stavby mostku a právo jízdy a chůze k části pozemků parc. č. 6022/1 a 6146/20 v k. ú. Halenkov. Rada obce se zřízením věcného břemene již vyslovila souhlas svým usnesením č. 12/48/2020. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene bude určena znaleckým posudkem.

Návrh na usnesení č. 6/52/2020
Rada schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene zřízení stavby a práva chůze a jízdy k tíži části pozemků parc. č. 6022/1 a 6146/20 v k. ú. Halenkov a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada projednala návrhy na odkup pozemků či podílů od O. K., D. Š a J. Z.

Návrh na usnesení č. 7/52/2020
Rada obce doporučuje zastupitelstvu koupit od pánů O. K a D. Š. pozemky a podíly zapsané na LV č. č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 pro k. ú. Halenkov.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Návrh na usnesení č. 8/52/2020
Rada obce doporučuje zastupitelstvu koupit od paní J. Z. podíly na zapsaných na LV č. 1839 a 2135 pro k. ú. Halenkov.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce projednala výkup podílů na pozemcích pod místní komunikací „u Walferu".

Návrh na usnesení č. 9/52/2020
Rada obce doporučuje zastupitelstvu koupit od paní M. Č., A. K., V. D., G. K., B. T., M. V. a pána J. V. podíly na pozemcích zapsaných na LV č. 54 pro k. ú. Halenkov.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 7/
Různé

Rada projednala návrh výsadby stromů u Lidového domu Halenkov a za Moštárnou. Připomínky svazu zahrádkářů byly zapracovány. Administrátorka projektu bude vyzvána k vypracování finální podoby návrhu.

V rámci realizace rekonstrukce topného systému bylo vedení obce upozorněno na nevyhovující přístup k původnímu komínu v ZŠ Halenkov. Budou osloveni místní řemeslníci o cenovou nabídku na odstranění nedostatků.

Návrh na usnesení č. 10/52/2020
Rada schvaluje oslovení místních řemeslníků o cenovou nabídku na odstranění nedostatků na komíně ZŠ Halenkov.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce schvaluje oslovení tří projektantů za účelem zpracování projektu – Komunikace Bratřejůvka U Kočů.

Návrh na usnesení č. 11/52/2020
Rada schvaluje oslovení projektantů za účelem zaslání cenové nabídky na zpracování projektu komunikace Bratřejůvka U Kočů.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Obec na žádost občanů připravuje instalaci solárního VO do lokalit u cyklostezky – spojnice U Janišů – Bratřejůvka, cesta ke Ščulkům a za hřbitovem. Budou osloveni vlastníci dotčených pozemků.

Návrh na usnesení č. 12/52/2020
Rada schvaluje výzvu k podání cenových nabídek na veřejnou zakázku dodání a instalaci 19 ks solárních svítidel včetně sloupů do lokalit cyklostezka U Janišů – Bratřejůvka, U Ščulků a za hřbitovem.
Rada obce jmenuje komisi pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komisi ve složení: Ing. Radek Chromčák, Jaroslav Kořenek a Jaroslav Maňák. Náhradníci: Bc. Lukáš Kocurek, Jan Václavík ml.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Z platného územního plánu vyplývá povinnost nechat do konce roku 2020 zpracovat územní studii na využití pozemku parc. č. 103/1 v k. ú. Halenkov.

Návrh na usnesení č. 13/52/2020
Rada pověřuje vedení obce oslovením zpracovatelů územní studie na využití pozemku parc č. 103/1 v k. ú. Halenkov.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Na jaře letošního roku vypukla pandemie Covid 19, přičemž nebylo možné sehnat roušky a další ochranné pomůcky. S jejich pořízením a při jejich distribuci obecnímu úřadu bezplatně pomáhali dobrovolníci, které bychom chtěli symbolickým způsobem ocenit. Rada obce se dohodla, že jim předá poukazy na občerstvení v Lidovém domě v Halenkově v hodnotě 300 Kč.

Návrh na usnesení č. 14/52/2020
Rada schvaluje vydání 50 kusů poukazů na občerstvení v Lidovém domě v Halenkově v hodnotě 300 Kč, které budou předány dobrovolníkům, kteří se na jaře roku 2020 podíleli na výrobě a distribuci ochranných pomůcek.
Hlasování – 5 ano.
Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

V rámci rekonstrukce tribuny fotbalového stadionu je potřeba opravit podkladové plochy a schody. Byly osloveny tři místní společnosti k vypracování cenové nabídky na tyto opravy.

Návrh usnesení č. 15/52/2020
Rada obce schvaluje oslovení tří společností o podání cenové nabídky na opravu ploch na fotbalové tribuně.
Rada obce jmenuje hodnotící komisi k vyhodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce fotbalové tribuny" ve složení: předseda komise Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Radim Dostál a Jaroslav Luža. Náhradníky jsou jmenováni: Ing. Radek Chromčák, Radek Ondryáš a Jan Václavík st.

Ad 8/ Diskuse a závěr

Pan starosta ukončil jednání 15:30 hodin.

Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce

OBEC HALENKOV
Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763

Ing. Radek Chromčák
starosta obce