



Obec Halenkov

Zápis ze zasedání Rady obce Halenkov konaného dne 24. 11. 2022

Číslo zasedání: 03/2022

Datum zasedání: 24. 11. 2022, 15:00 hod

Místo zasedání: Obecní úřad Halenkov, č.p. 655, 756 03

Přítomní zastupitelé: 4, Petr Pončík (KDU ČSL), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO HALENKOV) - **rada je usnášení schopná**

Ze zasedání se omlouvá: Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

Navržený program

1. CN odvětrání prostoru v němž bude umístěna mobilní elektrocentrála SDH
2. CN - oprava lesní cesty Hluboké, spodní část
3. Majetkoprávní
 - 3.1. Smlouva o zřízení věcného břemene Arpex IP-12-8027601
 - 3.2. Zřízení věcného břemene - služebnosti pro zemní vedení NN pod ozn. IV-12-8021780
 - 3.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8020027/002
4. Nabídky zimní údržby
 - 4.1. Nabídka Josef Šulák
 - 4.2. Nabídka Jan Václavík
 - 4.3. Nabídka Služby obce Halenkov s.r.o.
5. Žádost o příspěvek na slavnostní otevření zbrojnice
6. Prodloužení nájemní smlouvy
7. SVHV - návrh rozpočtu 2023

1. CN odvětrání prostoru v němž bude umístěna mobilní elektrocentrála SDH

Je potřeba dokončit instalaci záložního zdroje el. energie, který měl být instalován vně budovy, avšak s ohledem na skutečnost, že zdroj může správně fungovat pouze při určité teplotě, by bylo ekonomicky náročné jej stále nahřívat na provozní teplotu. Z tohoto důvodu bude umístěn na původně stanoveném místě, t.j. v garáži vedle hasičské zbrojnice. Jelikož bude umístěn ve vnitřním prostoru, je potřeba zajistit nejen vytápění této místnosti, ale také odtah spalin vznikajících při provozu zdroje. Radě obce byla předložena cenová nabídka na realizaci odvětrání daného prostoru.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na odvětrání prostoru, v němž bude umístěn náhradní zdroj el. energie v předloženém znění.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/1/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

2. CN - oprava lesní cesty Hluboké, spodní část

Na obec Halenkov se obrací občané s žádostí o opravu obecní komunikace pozemek parc. č. 5996/1 ostatní komunikace v úseku od zpevněné asfaltové plochy po opravenou horní část (cca 400 m²). Při průjezdech těžkých nákladních automobilů na nezpevněném, mokrému povrchu cesty vznikly vyjeté „koleje“, výmoly a rozblácený povrch, který jen stěží umožňuje průjezd osobními automobily. Proto byla oslovena fa. ROANN s.r.o., Nový Hrozenkov 543, 75604 Nový Hrozenkov, IČO: 06025587., s žádostí o cenovou nabídku na sanaci poškozené části komunikace. Fa. Roann předložila 2 cenové nabídky.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje cenovou nabídku N21110AB spol. ROANN s.r.o., Nový Hrozenkov 543, 75604 Nový Hrozenkov, IČO: 06025587 ve výši 240 306,00 Kč s DPH na opravu komunikace, pozemek parc. č. 5996/1 v k.ú. Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/2/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

3. Majetkoprávní

3.1. Smlouva o zřízení věcného břemene Arpex IP-12-8027601

Společnost ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 873, 70200 Ostrava, IČO: 26809559 nás oslovila s žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Dne 4.3.2022 jsme jako vlastníci pozemku parc. č. 6109/1 v k.ú. Halenkov uzavřeli se společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, v níž jsme se zavázali po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro zemní vedení NN pod ozn. IP-12-8027601 Halenkov, p.č.6372, NNk mezi obcí Halenkov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035 v předloženém znění. Rada pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/3.1/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

3.2. Zřízení věcného břemene - služebnosti pro zemní vedení NN pod ozn. IV-12-8021780

Společnost ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 873, 70200 Ostrava, IČO: 26809559 nás oslovila s žádostí o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti. Dne 25.10.2021 jsme jako vlastníci pozemku parc. č. 5982 v k.ú. Halenkov uzavřeli se společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, v níž jsme se zavázali po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro zemní vedení NN pod ozn. IV-12-8021780, Halenkov, p.č.3585/63, NNk mezi obcí Halenkov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035 v předloženém znění. Rada pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/3.2/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

3.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-8020027/002

Dne 23.4.2021 jsme jako vlastníci pozemku parc. č. 3644/20 v k.ú. Halenkov uzavřeli se společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, v níž jsme se zavázali po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-8020027/002 mezi obcí Halenkov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035 v předloženém znění. Rada pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/3.3/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

4. Nabídky zimní údržby

4.1. Nabídka Josef Šulák

Josef Šulák, Halenkov 246, 756 03 Halenkov předložil cenovou nabídku na zimní údržbu místních komunikací v obci Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov souhlasí s cenovou nabídkou Josefa Šuláka, Halenkov 246, 756 03 Halenkov v předloženém znění a pověřuje místostarostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/4.1/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

4.2. Nabídka Jan Václavík

Jan Václavík, Halenkov 530, 756 03 Halenkov předložil cenovou nabídku na zimní údržbu místních komunikací v obci Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov souhlasí s cenovou nabídkou Jana Václavíka, Halenkov 530, 756 03 Halenkov v předloženém znění a pověřuje místostarostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/4.2/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

4.3. Nabídka Služby obce Halenkov s.r.o.

Služby obce Halenkov s.r.o., Halenkov 755, 756 03 Halenkov, IČO 268 22 857 předložily cenovou nabídku na zimní údržbu místních komunikací v obci Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov souhlasí s cenovou nabídkou Služeb obce Halenkov s.r.o., Halenkov 755, 756 03 Halenkov, IČO 268 22 857 v předloženém znění a pověřuje místostarostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/4.3/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

5. Žádost o příspěvek na slavnostní otevření zbrojnice

S odvoláním na dřívější dohodu mezi vedením obce Halenkov a hasiči Halenkov, žádají o příspěvek na akci „Slavnostní otevření zbrojnice a přivítání nové terénní 4kolky“ ve výši 10 000 Kč.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje dar ve výši 10 000 Kč na „Slavnostní otevření zbrojnice a přivítání nové terénní 4kolky“ a pověřujeme místostarostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/5/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

6. Prodloužení nájemní smlouvy

Dne 31. 10. 2022 skončila platnost nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 10, v domě č.p. 352 Halenkov. Nájemníci uhradili veškeré závazky vůči pronajímateli a v tuto chvíli nemají kde bydlet. V jejich případě byla složena kauce ve výši 3 měsíčních nájmů. Proto navrhuje starosta obce, aby jim byl nájemní vztah prodloužen zpětně od 1. 11. 2022 do 30. 4. 2022, t.j. po dobu zimního období tak, aby si byli schopni zajistit nové bydlení.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 10, v domě č.p. 352 Halenkov paní M. M. a panu M.M. do 31. 1. 2023, s tím, že pokud budou plnit podmínky nájemní smlouvy, bude nájem prodloužen maximálně do 30.4.2023.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

pro

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

pro

Petr Pončík (KDU ČSL)

pro

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

pro

USNESENÍ UR/6/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

7. SVHV - návrh rozpočtu 2023

SVHV poslalo návrh rozpočtu na rok 2023

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov souhlasí s návrhem rozpočtu SVHV v předloženém znění a doporučuje Zastupitelstvu obce Halenkov jeho odsouhlasení.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

pro

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

pro

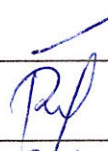
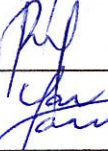
Petr Pončík (KDU ČSL)

pro

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

pro

USNESENÍ UR/7/3/2022 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta		
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	25.11.22	
Petr Pončík (KDU ČSL)	zapisovatel	25.11.22	
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	ověřovatel	25.11	