

Zápis z 24. zasedání Rady obce Halenkov, dne 19. 7. 2019

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra

Zádilská, p. Jan Václavík

Hosté: P. Mgr. Ján Rušín

Program:

1. Zahájení, program
2. Informace o pozemku vedle hřbitova
3. Záměry výpůjček
4. Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov.
5. Žádosti
6. Různé

Ad 1/

Zahájení, program

Pan starosta zahájil zasedání v 8.00 hodin a seznámil přítomné s programem. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení č. 1/24

Rada schvaluje program 24. zasedání.

Hlasování – 5 ano.

Ad 2/

Zasedání byl přítomen P. Ján Rušín, SVD. Radní s panem farářem diskutovali ve věci využití pozemků, které se nachází za hřbitovem, na kterých stojí technické budovy ve velmi špatném stavu. Bude zpracován projekt odstranění předmětných budov a následně proběhne v souladu se schváleným rozpočtem na letošní rok jejich demolice. Pozemky, na kterých se nachází zmíněné budovy, jejichž výstavba nikdy nebyla povolena a tudíž nejsou vedeny v katastru nemovitostí, jsou ve vlastnictví římskokatolické farnosti Halenkov. Ze strany obce byla navržena koupě těchto pozemků, avšak v tomto případě dle sdělení pana faráře by kupní cena nepřípadla římskokatolické farnosti Halenkov, ale obdržela by ji Olomoucká arcidiecéze. Pouze pokud by plocha byla pronajímána, pak by nájem náležel římskokatolické farnosti Halenkov. V současné době neplánuje římskokatolická farnost Halenkov konkrétní využití této plochy. Předběžně bylo navrženo, že by plocha byla upravena jako odpočinková

zóna zeleně s několika parkovacími místy. P. Ján Rušin, SVD zmíněné návrhy přednese na jednání farní rady a poté bude o výsledku jednání informovat vedení obce.

Ad 3/

Záměry výpůjček

V přízemí budovy Halenkov č. p. 755 se uvolnila místnost o výměře 27,44 m². Rada se rozhodla k vyhlášení záměru výpůjčky. Zájemci se tak mohou přihlásit do 15:00 hodin dne 7. srpna 2019.

Usnesení č.2/24

Rada schvaluje vyhlášení záměru o výpůjčce místnosti o výměře 27,44 m² v přízemí budovy č. p. 755, která stojí na pozemku st. parc. č. 1549, nacházejícího se v katastrálním území Halenkov.

Hlasování – 5 ano.

Další záměr výpůjčky se týkal místnosti v přízemí budovy Halenkov č. p. 343 o výměře 49,31 m². Zájemci se mohou přihlásit rovněž do 15:00 hodin dne 7. srpna 2019.

Usnesení č. 3/24

Rada schvaluje vyhlášení záměru o výpůjčce místností o celkové výměře 49,31 m² v přízemí budovy č. p. 343, která stojí na pozemku st. parc. č. 868, nacházejícího se v katastrálním území Halenkov

Hlasování – 5 ano.

Ad 4/

Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov

Na veřejnou zakázku reagovalo 12 firem. Hodnotící komise ustanovená zadavatelem v rámci výběrového řízení provedla hodnocení všech nabídek za přítomnosti tří členů. Jako nejvýhodnější nabídka byla uchazeče Sport cité + s. r. o.

Usnesení č. 4/24

Rada schvaluje nejvýhodnější nabídku na Rekonstrukci školního hřiště ZŠ Halenkov a rozhoduje o výběru spol. Sport cité + s. r. o. jako zhotovitele investiční akce Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov, přičemž pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování – 5 ano.

Ad 5/

Žádosti

V letošním roce se uskuteční již 21. ročník setkání heligonkářů. U této příležitosti paní Bambuchová požádala o finanční příspěvek na tuto akci. V rámci rozpočtu obce již byla schválena částka ve výši 20 000 Kč.

Usnesení č. 5/24

Rada schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku na konání Setkání heligonkářů 2019 ve výši 20.000,- Kč s paní Markétou Bambuchovou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 5 ano.

Tělovýchovná jednota Sokol Nový Hrozenkov, z. s. Nový Hrozenkov požádala o finanční příspěvek na vzpěračskou a kulturní akci u příležitosti 25. ročníku vzpěračského Hexagonálu.

Usnesení č. 6/24

Rada schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč na konání 25. ročníku vzpěračského Hexagonálu s TJ Sokol Nový Hrozenkov a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 5 ano.

E. M., Huslenky, požádala o zařazení do pořadníku na byt. Žadatelka bude zaevidována do pořadníku.

Společnosti Tarquinio Rizzi s. r. o. požádala o zrušení předkupního práva k nemovitosti Halenkov č. p. 422. Žádost o zrušení předkupního práva byla opět odůvodněna skutečností, že společnost má zájem předmětné nemovitosti prodat. Tuto žádost již Rada obce Halenkov v nedávné minulosti projednala a svým usnesením č. 5/14 ze dne 5. dubna 2019 doporučila zastupitelstvu žádosti o zrušení předkupního práva nevyhovět. Toto právo možnosti využít předkupního práva by mělo být zachováno, poněvadž se jedná o nemovitost, která se nachází v samotném centru obce, proto by měla být zachována možnost obce tuto nemovitost přednostně odkoupit.

Usnesení č. 7/24

Rada nedoporučuje Zastupitelstvu obce Halenkov zrušení předkupního práva k nemovitostem: pozemky: p. č. st. 774, p. č. st. 1443, p. č. st. 1445, p. č. st. 7/2, p. č. 123/2 a p. č. 123/4, stavby: dům č. p. 422, stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1443 a stavba technického vybavení na pozemku p. č. 1445 a předkládá mu tuto věc k rozhodnutí.

Hlasování – 5 ano.

Pan L. Č. požádal o změnu místa zkušebny hudební kapely PUS. Chtěli by se přestěhovat do místnosti v LD za pódiem (číslo místnosti 134 dle pasportu), kde měli zkušebnu dříve. Lidový dům je pronajat společnosti Služby obce Halenkov a ta má na základě nájemní smlouvy povinnost zajistit předchozí písemný souhlas v případě užívání pronajatých prostor třetími osobami.

Usnesení č. 8/24

Rada uděluje souhlas s užíváním skladu za pódiem (č. Místnosti 134) skupině PUS zastoupené panem L. Č.

Hlasování – 5 ano.

Ad 6/

Různé

Pan starosta informuje o vydání souhlasu s umístěním nabíječky elektrokol v rámci projektu „Společně jezdíme aj odpočíváme“. Nabíječka bude umístěna na víceúčelovém sportovišti. Investorem je Sdružení Valašsko - Horní Vsacko.

Další informace se týkala Mateřské školy Halenkov. Paní ředitelka zaslala čerpání prostředků za 1. pololetí roku 2019.

Pan starosta seznámil přítomné s nabídkou pana Pluhaříka týkající se uvítací tabule do obce, včetně cenové nabídky. Po diskusi bylo doporučeno přehodnotit rozměry vítací tabule.

Rada obce projednala návrh Petra Pončíka na navýšení rozpočtu na soutěž o nejkrásnější zahrádku a balkón. Občané se do soutěže hlásí a je třeba zajistit odpovídající odměny pro nejlépe vyhodnocené soutěžící.

Usnesení č. 9/24

Rada obce schvaluje navýšení rozpočtu soutěže o nejkrásnější zahrádku a balkón o 2 000 Kč.

Hlasování – 5 ano.

Pan místostarosta informoval přítomné o dopisu, který byl obci doručen od advokátní kanceláře Juráš a partneři, která převzala právní zastupování společnosti ZAMET s.r.o. ve věci stavebních záměrů této společnosti v obci Halenkov.

Obec Halenkov byla vyzvána, aby přehodnotila svůj přístup. V dopise jsou popsány názory a argumenty společnosti ZAMET s.r.o. Kroky obce spočívající ve změně územního plánu a v opatření o stavební uzávěře vnímají jako nezákonné a diskriminační. Na tento dopis bude připravena odpověď, která bude v nejbližší době odeslána.

Ohledně výzvy k odstranění zeleně na obecním pozemku p. č. 77/3 v k. ú. Halenkov – kanalizační řád vlastní Sdružení obcí mikroregionu Vsetínsko. Z tohoto důvodu nemůže obec Halenkov udělit souhlas. Vysazená zeleň se nachází i v ochranném pásmu nadzemního el. vedení VN.

Rada byla seznámena se seznamem majetku v Základní škole Halenkov navrženého k odpisu. Jedná se o plechové kuchyňské linky a el. sporáky. Majetek bude nabídnut k prodeji. Již se přihlásil jeden zájemce o kuchyňskou linku a sporák.

Návrh usnesení č. 10/24

Rada schvaluje odprodej majetku za smluvní ceny.

Hlasování – 5 ano.

Bylo dohodnuto, že výtěžek z pronájmu stánkových míst v rámci Halenkovských slavností ve výši 10 000 Kč bude věnován SDH Halenkov jako příspěvek na oslavu i 95. výročí SDH. Poněvadž na tuto oslavu Rada obce Halenkov již dříve odsouhlasila příspěvek ve výši 20 000 Kč, bude tato částka účelově vázána na ocenění pro hasiče.

Usnesení č. 11/24

Rada schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s SDH Halenkov na poskytnutí příspěvku při příležitosti oslav 95. výročí založení sboru ve výši 10.000,- Kč, který bude určen na ocenění hasičů, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 5 ano.

Centrum na podporu integrace cizinců pro Zlínský kraj oslovilo obec výzvou k podání cenové nabídky v rámci průzkumu trhu na zajištění nebytových prostor v obci za účelem realizace kurzů českého jazyka a kurzů sociokulturní orientace.

Rada rozhodla, že by moly být nabídnuty prostory v Základní škole Halenkov. Nájem se stanovuje na 200,- Kč/m².

Usnesení č. 12/24

Rada pověřuje starostu obce podání cenové nabídky Ministerstvu vnitra ČR na zajištění nebytových prostor v obci za účelem realizace kurzů českého jazyka a kurzů sociokulturní orientace. v Základní škole Halenkov za nájem 200,- Kč/m².

Hlasování – 5 ano.

V rámci projektu Obec přátelská rodině bude opraveno a doplněno o nové prvky dětské hřiště v parku. V prostoru, kde bude umístěno dětské hřiště se nachází přerostlé stromy, které začínají být nebezpečné. Po konzultaci s dendrologem bylo rozhodnuto o skácení 4 stromů, které jsou ve špatném stavu. Kácení bude provedeno profesionálními hasiči ve spolupráci s SDH Halenkov v rámci cvičení.

Alžběta Kolečkářová zaslala nabídku k programu, který by byl vhodný uskutečnit k 30. výročí od sametové revoluce.

Byla prezentována informace, že se v letošním roce neuskuteční fotbalový turnaj „O pohár starosty“, a to z důvodu opravy brankovišť na fotbalovém hřišti, a s tím související technologickou přestávkou, kdy není možné hřiště využívat po dobu jednoho měsíce.

Do Lidového domu bude zakoupena nová myčka na nádobí, byly osloveny tři společnosti na dodávku myčky. Po dodání nabídek bude rozhodnuto, který dodavatel bude nejvhodnější.

Plynové kotle na obci a zdravotním středisku doposud kontroloval a zajišťoval řádný chod p. Maňák. Nyní již tyto služby nechce zajišťovat. Rada rozhodla, že toto bude provádět p. Koňářík, který tuto činnost provádí v rámci LD a ZŠ.

Usnesení č. 13/24

Rada schvaluje, aby s panem J.K. byl uzavřen dodatek k již existující dohodě o provedení práce, kdy se odměna zvyšuje o 1 000 Kč měsíčně.

Hlasování – 5 ano.

V Lidovém domě Halenkov byla provedena revize, z hlediska požárního. Byla zjištěna skutečnost, že schází několik protipožárních dveří. Celkem se jedná o 5 jednokřídlých a dvě dvoukřídlé dveře. Byla vybrána nabídka společnosti SEPOS s.r.o. za 55 860 Kč včetně montáže.

Usnesení č. 14/24

Rada schvaluje nákup chybějících protipožárních dveří do LD Halenkov od společnosti SEPOS s.r.o. za celkovou částku 55 860 Kč.

Hlasování - 5 ano.

Bylo diskutováno o zachování sběrných míst, které jsou v obci. Na sběrných místech lidé odkládají odpad, který nepatří do kontejnerů zde umístěných a vedle kontejnerů ukládají různorodý odpad, a tak jsou tato místa stále v neutěšeném stavu a vytváří se zde permanentně černé skládky. S ohledem na skutečnost, že tato místa se nachází v relativně malé vzdálenosti od nově otevřeného sběrného dvora navrhuje rada ponechat na těchto místech pouze kontejnery na bioodpad a ostatní kontejnery odstranit, což se osvědčilo v případě sběrného místa v Dinotici.

Usnesení č. 15/24

Rada doporučuje zastupitelstvu obce schválit změnu Obecně závazné vyhlášky obce Halenkov č. 2/2019, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem v obci Halenkov s tím, že na sběrných místech Šulačky, Doliny a Kuželky bude zachován pouze sběr bioodpadu.

Hlasování – 5 ano.

Pan starosta ukončil jednání v 11.30 hodin.

Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce

OBEC HALENKOV
Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763

Ing. Radek Chromčák
starosta obce