Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov, dne 4. května 2020.

12. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov, které se konalo v Lidovém domě Halenkov, zahájil starosta obce Ing. Radek Chromčák v 16:00 hod.

Přítomní členové a členky obecního zastupitelstva:
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Ponček, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.

Omluveni: Bc. Lukáš Kocurek.
Veřejnost: cca 20 občanů

Program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
4. Schválení zadání veřejných zakázek III. kategorie – Venkovní učebna ZŠ Halenkov, Pump track, Re-use centrum, rekonstrukce vytápění ZŠ Halenkov, rekonstrukce Lidového domu
5. Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov"
6. Čerpání rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2020
7. Rozpočtové opatření
8. Delegace zástupce obce Halenkov na valnou hromadu spol. VaK Vsetín, a.s. konanou dne 4. 6. 2020
9. Schválení upravených Stanov Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko
10. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi obce
11. Udělení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi zastupitelem a obcí Halenkov – Obec přátelská rodině, Obec přátelská seniorům
12. Schválení OZV o nočním klidu
13. Návrh změn v územním plánu z pohledu obce Halenkov jako vlastníka nemovitostí
14. Udělení souhlasu s přemístěním kanalizace na pozemku p.č. 103/8 k.ú. Halenkov, který patří spol. ZAMET spol. s r.o.,
15. Smlouva o zřízení věcného břemena ke kanalizačnímu řadu nacházejícím se na pozemku p.č. 103/8 k.ú. Halenkov, který patří spol. ZAMET spol. s r.o.,
16. Odkup nemovitostí zapsaných na LV č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov
17. Různé
18. Diskuse a závěr

1.) **Zahájení a schválení programu zasedání**

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost Zastupitelstva obce Halenkov. Informace o místě, době a navrženém programu byla v zákonné lhůtě řádně zveřejněna na úřední desce obce. K zápisu z posledního zasedání Zastupitelstva obce Halenkov nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje program 12. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov v navrženém znění.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Ponček, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2.) **Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.**

Pan starosta navrhl návrhovou komisi ve složení: Mgr. Petra Zádilská a Jan Václavík ml., jako ověřovatele zápisu navrhl Petra Pončíka a Jaroslava Maňáka.
Jako zapisovatele navrhuje Mgr. Miroslava Zetka.

Návrh usnesení č. 2/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Mgr. Petra Zádilská a Jan Václavík ml. Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Petr Ponček a Jaroslav Maňák. Zapisovatelem je určen Mgr. Miroslav Zetek.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Ponček, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3.) Kontrola plnění usnesení ZO.

Pan starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z předchozích zasedání OZ.

Usnesení č 15/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí hlasování o udělení souhlasu s přeložkou kanalizační přípojky A84 ve vlastnictví obce Halenkov, která leží na pozemku p.č. 103/8 k.ú. Halenkov, jehož majitelem je spol. ZAMET spol. s r.o. v souladu s projektovou dokumentací předloženou žadatelem spol. ZAMET spol. s r.o. na příští zasedání zastupitelstva obce a ukládá starostovi obce vyžádat k této přeložce písemné stanovisko SFŽP.
Bylo vyžádáno písemné stanovisko MŽP i SFŽP.

Usnesení č. 17/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi obcí Halenkov a D. K., O. K. a R. K. jejímž předmětem je převod částí pozemků parc. č. 4011/2; 4011/3 a 4011/5 v k. ú. Halenkov o celkové výměře 178 m2 oddělených geometrickým plánem Ing. Karla Hovořáka č. 1861-053/2010 z vlastnictví obce Halenkov do spoluvlastnictví D. K., O. K. a R. K., každý s podílem ve výši 1/3. Kupní cena je stanovena ve výši 3 000 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.
Podepsané paré kupní smlouvy a návrhu na vklady byly včetně rozhodnutí o dělení pozemku zaslány kupujícím.

Usnesení č. 18/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k pozemku parc. č. 6301 v k. ú. Halenkov o výměře 254 m2. Kupní cena za převod spoluvlastnického podílu paní J. Z. i spoluvlastnického podílu pana L. K., oba ve výši 1/5, je stanovena na 6 720 Kč za každý. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov. ZO pověřuje starostu obce podpisem dohody.
Návrh na vklad podán na katastrální úřad.

Usnesení č. 19/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu mezi panem L. H. a obcí Halenkov, jejímž předmětem je darování podílu ve výši 8/96 na pozemcích parc. č. st. 1202, parc. č. 5779, parc. č. 5700/16 a parc. č. 6003/13, to vše v k. ú. Halenkov z vlastnictví pana L. H. do vlastnictví obce Halenkov. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
Současný spoluvlastník využil svého předkupního práva.

Usnesení č. 20/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi paní M. Č. a obcí Halenkov, jejímž předmětem je převod podílu ve výši 1/16 na pozemcích parc. č. 11/3 o výměře 580 m2 (ostatní plocha), parc. č. 11/11 o výměře 69 m2 (ostatní plocha), a parc. č. 39/7 o výměře 140 m2 (ostatní plocha), to vše v k. ú. Halenkov z vlastnictví paní M. Č. do vlastnictví obce Halenkov za kupní cenu ve výši 1 000 Kč. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov. ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.
Po dohodě s vlastníkem bude vyčkáno na 1. července, kdy vstoupí do účinnosti novela občanského zákoníku, která zruší předkupní právo spoluvlastníků v současné podobě.

Usnesení č. 23/11/2020
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce topného systému ZŠ Halenkov“ a souhlasí se závazkem finanční spoluúčasti z rozpočtu obce 2020.
Žádost o dotaci byla podána.

Návrh usnesení č. 3/12/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4.) Schválení zadání veřejných zakázek III. kategorie

Pan starosta uvedl, že vzhledem k opatřením přijatým v souvislosti s virovou krizí je důvodný předpoklad, že příjmy obecního rozpočtu poklesnou. Proto vedení obce navrhuje pozdržet akce, které nemají být spolufinancovány z dotací, konkrétně jde o rekonstrukci ubytovacích prostor LD, cesta Pod Rozkazačkami a rekonstrukce tribuny na fotbalovém hřišti.

S dotací se počítá u následujících akcí: Rekonstrukce topného systému, Výstavba RE-Use centra, Výstavba Pumptracku, Výstavba venkovní učebny ZŠ, Rekonstrukce chodníků u ZŠ a MŠ, na hřbitově a Rekonstrukce parkoviště u LD.

Pan starosta představil stav přípravy projektů rekonstrukce topného systému v ZŠ, kdy v případě, že na rekonstrukci topného systému v ZŠ Halenkov nebude přidělena dotace, bude letos třeba minimálně vyměnit kotle v plynové kotelně, protože ty stávající již nevyhovují emisním limitům.
Pan Jaroslav Maňák a pan Ing. Lušovský se zeptali na možnosti realizace rekonstrukce topného systému před rozhodnutím o poskytnutí dotace a zpětného profinancování.
Pan starosta uvedl, že na konkrétní podobě rekonstrukce v případě, kdy nám nebude dotace přiznána, se bude rozhodovat na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 4/12/2020

Zastupitelstvo obce přenáší na radu obce pravomoc rozhodovat o zadání veřejných zakázek a výběru dodavatele u zakázek malého rozsahu III. kategorie u projektů, které byly schváleny v rozpočtu obce na rok 2020 a na jejichž realizaci bylo schváleno poskytnutí dotace.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5.) Uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov.

Pan starosta přednesl důvody pro uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Halenkov" se společností MERAT. Šlo především o to, že v projektu bylo nedostatečně dimenzováno odvodnění pod běžeckou drahou, špatně zvolený povrch na tréninkové tenisové stěně a nevhodně navržená revitalizace trávníku na fotbalovém hřišti. Vícepráce činí 153 607 Kč bez DPH

Návrh usnesení č. 5/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi obcí Halenkov a společností MERAT s.r.o., jejímž předmětem jsou stavební práce spočívající v Rekonstrukci školního hřiště ZŠ Halenkov v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.) Čerpání rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2020

Pan starosta představil čerpání rozpočtu v prvním čtvrtletí a nastínil možný vývoj v důsledku celostátních opatření pro boj s COVID 19.

Návrh usnesení č. 6/12/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o čerpání rozpočtu za 1. čtvrtletí roku 2020.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík

ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7.) Rozpočtové opatření

Pan starosta odůvodnil rozpočtové opatření, které se váže k přijatým dotacím na lesní hospodářství, na VPP a na zajištění akceschopnosti JPO II.

Návrh usnesení č. 7/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020, které se stane nedílnou součástí zápisu z 12. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8.) Delegace zástupce obce Halenkov na valnou hromadu spol. VaK Vsetín, a.s., která se bude konat dne 4. června 2020

Pan starosta uvedl tento bod jednání, jde o pravidelné zasedání valné hromady s obvyklým programem.

Návrh usnesení č. 8/12/2020

Zastupitelstvo obce deleguje Ing. Radka Chromčáka jako zástupce obce Halenkov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se koná 4. června 2020 ve Vsetíně.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9.) Schválení upravených Stanov Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

Pan starosta představil návrh úpravy Stanov Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko v souvislosti s přístupem nových členů sdružení.

Návrh usnesení č. 9/12/2020

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje upravené Stanovy Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, IČ: 70238880, se sídlem Svárov 1080, 755 01 Vsetín v předloženém znění.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10.) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi obce

Pan starosta odůvodnil návrh na poskytnutí odměny zastupováním starosty obce v době jeho pracovní neschopnosti od 8. 9. 2019 do 5. 1. 2020, kdy řídil místostarosta obce Mgr. Miroslav Zetek chod obecního úřadu a vykonával mimo jemu stanovených činností také všechny činnosti náležící do pravomoci a povinností starosty obce.

Návrh usnesení č. 10/12/2020

Zastupitelstvo obce uděluje mimořádnou odměnu dle § 76 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. místostarostovi obce Mgr. Miroslavu Zetkovi ve výši dvojnásobku maximální výše odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis, a to za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů obce v době dlouhodobé pracovní neschopnosti starosty obce Ing. Radka Chromčáka od 8. 9. 2019 do 5. 1. 2020, kdy řídil chod obecního úřadu a vykonával mimo jemu stanovených činností také všechny činnosti náležící do pravomoci a povinností starosty obce.

Hlasování:
13 pro
Ing. Radek Chromčák, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
1 zdržel se Mgr. Miroslav Zetek
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11.) Udělení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi zastupitelem a obcí Halenkov – Obec přátelská rodině, Obec přátelská seniorům

Pan starosta představil tento bod jednání, kdy je dle zákona o obcích nutné, aby se vznikem pracovněprávního vztahu (tj. i dohody o provedení práce a dohody o pracovní činnosti) mezi obcí a členem zastupitelstva obce vyslovilo souhlas zastupitelstvo obce.
Obec Halenkov se přihlásila do soutěží Obec přátelská rodině a Obec přátelská seniorům. Pokud obec Halenkov uspěje v těchto soutěžích a bude jí poskytnuta dotace, bude se zastupitelkou Mgr. Petrou Zádilskou, jako manažerkou těchto projektů, uzavřen pracovněprávní vztah na dobu určitou, a to po dobu trvání těchto projektů.

Pan Jaroslav Maňák se ptá, zda se bude jednat o pracovní poměr na dobu určitou, na dobu trvání tohoto projektu.
Pan starosta odpovídá ano, je tomu tak.

Návrh usnesení č. 11/12/2020

Zastupitelstvo obce vyslovuje souhlas s uzavřením pracovněprávního vztahu mezi obcí Halenkov a Mgr. Petrou Zádilskou vykonávaného v rámci projektů Obec přátelská rodině 2020 a Obec přátelská seniorům 2020.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.) Schválení OZV o nočním klidu

Pan místostarosta představil návrh OZV o nočním klidu, který byl předjednán s příslušným odborem Ministerstva vnitra. Osobám provozujícím kulturní zařízení byla dána možnost navrhnout k vyhlášce doplnění, které nebylo využito.

Návrh na usnesení č. 12/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 o nočním klidu v navrženém znění.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti

0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13.) Návrh změn v územním plánu obce Halenkov

Zastupitelstvo obce v květnu 2019 schválilo přípravu změny č. 1 územního plánu obce Halenkov. Do této chvíle bohužel obec nemá k dispozici zprávu o uplatňování současného územního plánu, na němž MěÚ Vsetín na ní pracuje, a to i přes opakované urgence na zmíněném úřadě. V současné době je potřeba začít identifikovat priority změn v územním plánu z pohledu nemovitostí, které vlastní Obec Halenkov. Proto byl zastupitelům předložen návrh možných změn, co se pozemků obce Halenkov týče.

Pan Ing. Jiří Lušovský a Jan Václavík st. upozornili na pozemky za obecním úřadem, kde je systém melioračních opatření.

Pan Jaroslav Maňák okomentoval navrhované plochy, upozornil na přístupovou cestu ke splavu u pozemků u stavidel i na plochu u lávky k „Šuláčkom", kde se nachází bývalý vodní zdroj.

V diskusi vyplynulo mnoho dotazů k zařazení pozemků, přičemž bylo dohodnuto, že bude zpracován návrh změn v grafické podobě a bude zastupitelstvu opětovně předložen ve větší podrobnosti.

14.) Udělení souhlasu s přemístěním kanalizace na pozemku p. č. 103/8 k. ú. Halenkov.

Pan starosta informoval, že společnost ZAMET spol. s r.o. zaslala obci žádost o přeložku kanalizační přípojky, která leží na pozemku p.č. 103/8 k.ú. Halenkov, který je ve vlastnictví uvedené společnosti. Svoji žádost žadatel nijak neodůvodnil. V žádosti společnost pouze uvedla, že neexistuje právní důvod k umístění kanalizace ve vlastnictví obce na jeho pozemku, a je tedy pro obec výhodné souhlas udělit. V této souvislosti pan starosta stejně jako na předchozím zasedání zastupitelstva informoval zastupitele, že předmětná kanalizace byla na soukromém pozemku společnosti ZAMET spol. s r.o. vybudována obcí Halenkov v rámci dotační akce „Dostavba vodovodu a kanalizace Halenkov", na kterou byla obci Halenkov v roce 2012 poskytnuta dotace z MŽP. Úsek A84 nacházející se na soukromém pozemku společnosti ZAMET spol. s r.o., na který není napojen žádný jiný subjekt, byl obcí Halenkov vybudován v délce 275,4 bm, přičemž přepočtem nákladů na běžný metr stál tento úsek cca 1 068 000 Kč Na základě požadavku zastupitelů Obec Halenkov požádala o vyjádření Ministerstvo životního prostředí a Státní fond životního prostřední, dle kterých lze s povolením přeložky souhlasit, pokud bude zachován účel kanalizačního vedení a dotační podmínky.

Pan Emil Surovec nemá problém hlasovat pro posunutí kanalizace, ale je třeba vnímat, že je to podmínka pro výstavbu výrobní haly, kterou zde mnoho lidí nechce.

Pan JUDr. Vachala upozornil, že stavba musí v povolovacích řízeních splnit řadu podmínek. Může se stát, že investor svůj záměr změní a bude halu užívat jiným způsobem, než bylo dosud avizováno. Upozornil na to, abychom v této těžko předvídatelné situaci nečinili kroky, které mohou poškodit české podniky.

Pan Václavík st. uvedl, že je třeba brát v potaz názor občanů obce, z jejichž vůle své mandáty vykonáváme.

Pan starosta shrnul stav povolovacích řízení souvisejících se záměrem výstavby lakovny. Stejně tak nastínil aktuální situaci ohledně stavební uzávěry.

Pan Jaroslav Maňák míní, že se jedná o klasickou stavební věc, jestli bychom vyjádřením nesouhlasu neporušili nějaký předpis.

Pan Ing. Lušovský uvedl, že je pro něj zásadní výsledek velké EIA.

Návrh na usnesení č. 13/12/2020

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas s provedením přeložky kanalizační přípojky A84 ve vlastnictví obce Halenkov, která leží na pozemku p.č. 103/8 k.ú. Halenkov, jehož majitelem je spol. ZAMET spol. s r.o. v souladu s projektovou dokumentací předloženou žadatelem spol. ZAMET spol. s r.o.

Hlasování:
1 pro JUDr. František Vachala
10 proti Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
3 zdrželi se Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer a Jaroslav Maňák
Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

15.) Smlouva o zřízení věcného břemena ke kanalizačnímu řadu nacházejícím se na pozemku parc. č. 103/8 k. ú. Halenkov, který patří spol. ZAMET spol. s r.o.,

Pan starosta uvedl, že v rámci inženýrské činnosti při přípravě projednávané stavby kanalizace byla 4. září 2007 mezi obcí Halenkov a spol. ZAMET spol. s r.o. uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k budoucí budované kanalizační přípojce. Do současné doby však Smlouva o zřízení věcného břemene nebyla uzavřena.

Návrh usnesení č. 14/12/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke kanalizační přípojce A84 ve vlastnictví obce Halenkov, která leží na pozemku parc. č. 103/8 k. ú. Halenkov, jehož majitelem je spol. ZAMET spol. s r.o. a pověřuje starostu jednáním se spol. ZAMET spol. s r. o. v této věci směřující k uzavření této smlouvy.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.

0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16.) Odkup nemovitostí zapsaných na LV č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov

Pan místostarosta představil návrh prodeje pozemků zapsaných na listech vlastnictví č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov.

Pan Jaroslav Maňák upozornil na skutečnost, že pozemky parc. č. 116/23 a 116/24 jsou dle územního plánu zastavitelné pouze z poloviny a tomu by měla odpovídat i kupní cena. Dále se dotázal, zda se počítá s tím, že by obec některé z těchto pozemků přeprodala občanům, kteří by o ně měli zájem.

Pan místostarosta odpověděl, že je to možné, a že takové žádosti by byly předmětem jednání zastupitelstva obce.

Pan JUDr. Vachala poukázal, že na vzdálenost od lesa u pozemku parc. č. 116/24 je menší než 50 metrů a jeho zastavitelnost je tedy výrazně omezena.

Na základě diskuse se zastupitelstvo rozhodlo o ceně jednotlivých pozemků dále vyjednávat. Pan starosta vyzval všechny zastupitele k písemnému vyjádřením k jednotlivým pozemkům, a to v tom smyslu, zda si myslí, že by je obec měla odkoupit či nikoliv.

Návrh usnesení č. 15/12/2020

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostu obce dalším jednáním o odkupu nemovitostí zapsaných na LV č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov.

Hlasování:
14 pro
Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Emil Surovec.
0 proti
0 zdržel se
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

17.) Různé

Pan Vlastislav Trličík se zeptal na dotaci na výsadbu stromů.
Pan starosta odpověděl, že rada rozhodla o podání žádosti o dotaci na výsadbu ovocných stromů na obecních pozemcích za Moštárnou.
Pan Vlastislav Trličík navrhuje výsadbu stromů u železniční stanice Halenkov.

Pan Jaroslav Maňák upozornil, že výsadba borovic na pozemku parc. č. 103/1 byla provedena v ochranném pásmu el. vedení.

Pan místostarosta odpověděl, že borovice budou přesazeny.

Byla probrána otázka fungování hřiště. Nyní funguje v provizorním režimu, do rozvolnění opatření v souvislosti s COVID 19. V provozním řádu je uvedeno, že je potřeba se na hřiště hlásit alespoň den dopředu.

Pan Vachala se dotázal, zda společnosti Služby obce s.r.o. obdržely v roce 2019 půjčku od fyzických osob. Také požádal o výsledovku spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. za rok 2019.
Pan starosta odpověděl, že to byla půjčka 160 000 Kč od Ing. Radka Chromčáka na začátek provozu Lidového domu, tato půjčka byla záhy splacena. Na podzim 2019 pak byly poskytnuty půjčky ve výši 100 000 Kč od Ing. Radka Chromčáka a 100 000 Kč od Mgr. Miroslava Zetka, i tyto půjčky byly již splaceny. K tomuto tématu pan starosta uvedl, že v minulosti bylo běžnou praxí poskytování půjček spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. od fyzických osob s tím, že jedna půjčka poskytnutá v minulosti je stále splácena.
Pan starosta uvedl, že výsledovka spol. Služby obce Halenkov, s.r.o. bude zaslána všem zastupitelům v podkladech na následující zasedání zastupitelstva obce.
Pan Jaroslav Maňák se ptá na finanční situaci Lidového domu.
Pan starosta informoval o špatné finanční situaci Lidového domu s tím, že se nedaří hospodařit s kladným výsledkem i přesto, že před krizí způsobenou koronavirem se začal provoz Lidového domu znovu rozjíždět. Problémem je ale rentabilita provozu. Informoval také o uzavření dohody o ukončení pracovní smlouvy se stávajícím provozním a o tom, že vedení obce hledá cestu, jak z tuto nelehkou situaci vyřešit. Vyzval také všechny zastupitele k podání návrhů a podnětů k řešení vzniklé situace. Konstatoval, že pro obec je velmi důležité udržet Lidový dům v provozu, neboť se jedná o pro občany velmi potřebný prostor, a to ať ve vztahu k pořádání různých soukromých akcí, ale zejména akcí veřejných.

Pan Emil Surovec informoval o žádosti na instalaci zpomalovacího retardéru na komunikaci na Dolinách před jeho rodinným domem.
V této souvislosti se pan starosta dotázal bývalého vedení obce a JUDr. Vachaly, zda byly některé segmenty zpomalovacích retardérů u sportoviště demontovány záměrně.
Pan JUDr. Vachala potvrdil, že tomu tak skutečně bylo.
Pan starosta konstatoval, že s chybějícími segmenty jsou tyto zpomalovací retardéry prakticky nefunkční. Dotázal se proto zastupitelů, zda je má obec znovu namontovat.
Zastupitelé se shodli, že by měly být chybějící segmenty znovu instalovány.
Pan Ondryáš navrhuje zřízení Obytné zóny v úseku komunikace od školy ke sportovišti.
Pan Emil Surovec se přiklání také k tomuto řešení v prostoru nově navrhovaného umístění zpomalovacího retardéru na Dolinách.

Otázka možnosti zřízení obytné zóny bude projednána s příslušnými správními orgány.

18.) Diskuse a závěr.

Pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva obce a občanům za účast a zasedání ukončil v 18:55 hod.

Starosta:

Místostarosta:

Ověřovatelé:

Datum vyhotovení zápisu: 11. května 2020
Zapsal: Miroslav Zetek

Vyvěšeno dne:
Sejmuto dne:

OBEC HALENKOV
Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763

Přílohy:
Rozpočtové opatření č. I/2020.

OBEC HALENKOV
ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.1

		Rozpočtové opatření č.1	CELKEM po RO č.1
P ř í j m y	Položka	Kč	Kč
Daňové příjmy	**1xxx**		37 966 400
Nedaňové příjmy	**2xxx**		5 218 000
Kapitálové příjmy	**3xxx**		10 000
Přijaté transfery	**4xxx**	304 304	1 024 904
PŘÍJMY CELKEM		**304 304**	**44 219 304**
V ý d a j e	Položka	Kč	Kč
Běžné výdaje	**5xxx**		41 327 000
Kapitálové výdaje	**6xxx**		34 900 000
VÝDAJE CELKEM		**0**	**76 227 000**
SALDO ROZPOČTU / příjmy - výdaje /		-304 304	-32 007 696

F i n a n c o v á n í	Položka	Kč	Kč
Zdroje z minulých let	**8115**	- 304 304	32 007 696
FINANCOVÁNÍ CELKEM		**- 304 304**	**32 007 696**

Halenkov 20.4.2020

Komentář k rozpočtovému opatření č.1

PŘÍJMY :

Dotace MZ - výchova lesních porostů - 10 500,00 Kč

Dotace MZ - Vyklizování, přibližování dříví koněm - 24 960,00 Kč

Dotace ÚP - VPP 118 844,00

Dotace MV - SDH JPO II - 150 000,00