

## **Zápis ze 84. zasedání Rady obce Halenkov, dne 2. února 2022**

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská a Jan Václavík.

Program:

- 1. Zahájení a schválení programu zasedání*
- 2. Schválení zadávacího řízení „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch u ZŠ v obci Halenkov“ – rozhodnutí o zadání zakázky, zadávací dokumentace, výzva*
- 3. Zadávací řízení „Rekonstrukce LC Hluboké“ – výzva, zadávací dokumentace*
- 4. Termín konání zastupitelstva*
- 5. CN Dopravní značení přednosti v jízdě na křižovatce místní a účelové komunikace parc. č. 6098/3 a 83/3 v k. ú. Halenkov*
- 6. CN Dopravní značení „za hřbitovem“*
- 7. CN Výměna plynového kotle v obecním bytě v domě č.p. 343 Halenkov*
- 8. CN ohřev teplé vody zdravotní středisko*
- 9. CN výkon funkce TDI – rekonstrukce hasičské zbrojnice*
- 10. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby parc.č. 6081 v k.ú. Halenkov přeložka el. přípojky*
- 11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby parc. č. st. 1552 v k. ú. Halenkov NNK*
- 12. Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – OREL Halenkov-Huslenky, AVZO Huslenky*
- 13. Žádost o opravu komunikace*
- 14. Žádost o ukončení nájmu nebytového prostoru v budově OÚ Halenkov*
- 15. Žádost o pronájem nebytového prostoru v budově OÚ Halenkov*
- 16. Žádost o byt*
- 17. Magazín Patriot*
- 18. ZŠ – návrh na vyřazení drobného dlouhodobého majetku*
- 19. ZŠ – schválení přijetí daru*
- 20. Smlouva o dílo – Zpracování Změny č. 1 ÚP Halenkov*
- 21. Různé*

**Ad 1/**

**Zahájení a schválení programu zasedání**

Pan starosta zahájil zasedání v 08:00 hodin. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1/84/2022

**Rada schvaluje program 84. zasedání Rady obce Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 2/**

***Schválení zadávacího řízení „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch u ZŠ v obci Halenkov“ – rozhodnutí o zadání zakázky, zadávací dokumentace, výzva***

Rada projednala předložené materiály k zadávacímu řízení.

Návrh na usnesení č. 2/84/2022

**Rada obce rozhoduje o zadání zakázky „Rekonstrukce chodníků a zpevněných ploch u ZŠ v obci Halenkov“ a schvaluje předloženou zadávací dokumentaci.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 3/**

***Zadávací řízení „Rekonstrukce LC Hluboké“ – výzva, zadávací dokumentace***

V návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva obce rada projednala výzvu k veřejné zakázce „Rekonstrukce LC Hluboké“.

Návrh na usnesení č. 3/84/2022

**Rada obce schvaluje výzvu a zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Rekonstrukce LC Hluboké“.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 4/**

***Termín konání zastupitelstva***

V návaznosti na bod č. 3 bude nutné, aby zastupitelstvo na základě doporučení hodnotící komise vybralo zhotovitele veřejné zakázky Rekonstrukce LC Hluboké. Vzhledem k termínu, do kdy musí být podepsaná smlouva doložena SZIF, se termín zastupitelstva navrhuje již na 16. února 2022.

Návrh na usnesení č. 4/84/2022

**Rada obce schvaluje termín konání příštího zastupitelstva na 16. února 2022.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 5/**

***CN Dopravní značení přednosti v jízdě na křižovatce místní a účelové komunikace parc. č. 6098/3 a 83/3 v k. ú. Halenkov***

Na základě dohody zjednání zastupitelstva obce 15. prosince 2021 byla poptána cenová nabídka na dopravní značení na křižovatce za žel. přejezdem u žel. stanice.

Návrh na usnesení č. 5/84/2022

**Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti VACULA Silniční s.r.o. na Dopravní značení přednosti v jízdě na křižovatce místní a účelové komunikace parc. č. 6098/3 a 83/3 v k. ú. Halenkov**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 6/**

***CN Dopravní značení „za hřbitovem“***

Na základě žádosti dotčených občanů byla poptána cenová nabídka na dopravní značení na komunikaci „za hřbitovem“, jejímž předmětem je zákaz průjezdu směrem na Kuželky.

Návrh na usnesení č. 6/84/2022

**Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti VACULA Silniční s.r.o. na Dopravní značení za hřbitovem.**

Hlasování – 3 ano.

Proti – Mgr. Petra Zádilská a Jan Václavík

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 7/**

***CN Výměna plynového kotle v obecním bytě v domě č.p. 343 Halenkov***

Obec Halenkov na základě žádosti nájemníka a po posouzení odborného technika poptala cenovou nabídku na výměnu plynového kotle a související práce v bytě č.p. 343 Halenkov.

Návrh na usnesení č. 7/84/2022

**Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti TOVOMARKET s.r.o. na výměnu plynového kotle a související práce v bytě č.p. 343 Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 8/**

***CN ohřev teplé vody zdravotní středisko***

Ve zdravotním středisku Halenkov jsou u všech umyvadel instalovány průtokové ohřívače. Toto řešení není vhodné, proto byla poptána cenová nabídka na instalaci bojleru na ohřev teplé vody.

Návrh na usnesení č. 8/84/2022

**Rada obce schvaluje cenovou nabídku společnosti TOVOMARKET s.r.o. na instalaci bojleru na ohřev teplé vody ve zdravotním středisku Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Mgr. Petra Zádilská navrhuje komplexněji opravit zdravotní středisko a neomezit se na podlahy a ohřev teplé vody. Bude zpracována projektová dokumentace rekonstrukce toalet tak, aby vznikla jedna bezbariérová toaleta.

**Ad 9/**

***CN výkon funkce TDI – rekonstrukce hasičské zbrojnice***

V souvislosti s připravovanou rekonstrukcí hasičské zbrojnice Halenkov byla na základě doporučení z okolních obcí poptána cenová nabídka na výkon TDI.

Návrh na usnesení č. 9/84/2022

**Rada obce schvaluje cenovou nabídku Ing. Josefa Truksy na výkon TDI na stavbě rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 10/**

***Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby parc. č. 6081 v k. ú. Halenkov přeložka el. přípojky***

Radě obce byla doručen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přeložky el. přípojky. Tato přeložka byla vymíněna ČEZ Distribuce a.s. v rámci projektu komunikace „U Kočů“.

Návrh na usnesení č. 10/84/2022

**Rada obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby parc. č. 6081 v k. ú. Halenkov přeložka el. přípojky a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

Hlasování – 5 ano

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 11/**

***Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby parc. č. st. 1552 v k. ú. Halenkov NNK***

Radě obce byla doručen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – el. přípojky. Tato přípojka musí být realizována v důsledku stavby RE-USE centra Halenkov.

Návrh na usnesení č. 11/84/2022

**Rada obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o umístění stavby parc.č. st. 1552 v k.ú. Halenkov a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 12/**

***Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce – OREL Halenkov-Huslenky, AVZO Huslenky***  
Obec Halenkov obdržela od poslední rady dvě žádosti o dotaci, a to od jednoty OREL Halenkov-Huslenky a AVZO TŠČ ČR, z. s. Pobočný spolek HUSLENKY.

Návrh na usnesení č. 12/84/2022

**Rada obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o dotaci mezi obcí Halenkov a jednotou OREL Halenkov – Huslenky ve výši 15 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Návrh na usnesení č. 13/84/2022

**Rada obce schvaluje veřejnoprávní smlouvu o dotaci mezi obcí Halenkov a AVZO TŠČ ČR, z. s. Pobočný spolek HUSLENKY ve výši 5 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 13/**

### ***Žádost o opravu komunikace***

Na obec se obrátili občané z místní části Hradčany s žádostí o opravu tamní komunikace.

Návrh na usnesení č. 14/84/2022

**Rada obce schvaluje zařazení opravy komunikace na Hradčanech do plánu oprav obecních komunikací.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

### **Ad 14/**

#### ***Žádost o ukončení nájmu nebytového prostoru v budově OÚ Halenkov***

Nájemkyně nebytového prostoru v přízemí č.p. 655 požádala o ukončení nájmu.

Návrh na usnesení č. 15/84/2022

**Rada obce schvaluje ukončení nájemní smlouvy mezi P.Z. a obcí Halenkov, jejímž předmětem je místnost v přízemí č.p. 655, dohodou.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

### **Ad 15/**

#### ***Žádost o pronájem nebytového prostoru v budově OÚ Halenkov***

Obec Halenkov obdržela žádost M. D. o nájem nebytového prostoru v přízemí č.p. 655.

Návrh na usnesení č. 16/84/2022

**Rada obce schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části budovy č.p. 655, místnost v 1. NP o výměře 7,41 m<sup>2</sup>, podíl na společných prostorách 2,17 m<sup>2</sup>.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

### **Ad 16/**

#### ***Žádost o byt***

Obci Halenkov byla doručena žádost o nájem obecního bytu. V současné chvíli není žádný z obecních bytů volný.

Návrh na usnesení č. 17/84/2022

**Rada obce schvaluje zařazení žádosti paní M. B. o nájem v obecním bytě do pořadníku.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

### **Ad 17/**

#### ***Magazín Patriot***

Obci byla doručena nabídka na předplatné časopisu Patriot věnujícímu se dění na východní Moravě.

Návrh na usnesení č. 18/84/2022

**Rada obce neschvaluje zakoupení předplatného magazínu Patriot.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 18/**

***ZŠ – návrh na vyřazení drobného dlouhodobého majetku***

Ředitelka ZŠ Halenkov předložila obci Halenkov návrh na vyřazení dlouhodobého drobného majetku základní školy, včetně vyjádření příslušných techniků.

Návrh na usnesení č. 19/84/2022

**Rada obce schvaluje návrh na vyřazení drobného dlouhodobého majetku Základní školy Halenkov ze dne 22. prosince 2021.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 19/**

***ZŠ – schválení přijetí daru***

Ředitelka ZŠ Halenkov předložila obci Halenkov k odsouhlasení návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je dar základní škole – dvě sady antigenních testů COVID-19.

Návrh na usnesení č. 20/84/2022

**Rada obce schvaluje návrh darovací smlouvy mezi Základní školou Halenkov (jako obdarovanou) a paní M. Š. (jako dárcem) dle předloženého znění.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 20/**

***Smlouva o dílo – Zpracování Změny č. 1 ÚP Halenkov***

Obec obdržela návrh smlouvy o dílo – zhotovení Změny č. 1 územního plánu Halenkov. Cenová nabídka byla schválena na jednání rady obce Halenkov dne 12. listopadu 2021.

Návrh na usnesení č. 4/84/2022

**Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Ing. Arch. Pavlem Šemorou, jejímž předmětem je zpracování Změny č. 1 územního plánu obce Halenkov a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

**Ad 21/**

***Různé***

Na obec se obrátila paní S. F. s žádostí o ukončení nájemní smlouvy, jejímž předmětem je bytová jednotka v č.p. 352.

Návrh na usnesení č. 21/84/2022

**Rada obce schvaluje ukončení nájemní smlouvy mezi S. F. a obcí Halenkov, jejímž předmětem je byt v č. p. 352, dohodou.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Na obec Halenkov se obrátila paní J. Z. s návrhem směny části pozemku parc. č. st. 925 a parc. č. 1673/2 za část pozemku parc. č. 6130 to vše v k. ú. Halenkov. Po projednání s dalšími dotčenými vlastníky se jeví jako nejlepší řešení od všech zvláště vykoupit části pozemků, na kterých leží místní komunikace „pod Ščulky“.

Návrh na usnesení č. 22/84/2022

**Rada obce pověřuje místostarostu obce jednáním o odkupu částí pozemků pod místní komunikací „pod Ščulky“.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

V rámci majetkoprávního vypořádání u mostku u pozemku parc. č. 2078 pan M. V. požádal o odkup částí pozemků oddělených GP Bc. Štěpána Holubce č. 2014-87/2020 jako pozemky parc. č. 2078/3 a 6080/2.

Návrh na usnesení č. 23/84/2022

**Rada obce rozhoduje o zveřejnění záměru prodeje částí pozemků parc. č. 2078 a 6080 oddělených GP Bc. Štěpána Holubce č. 2014-87/2020 jako pozemky parc. č. 2078/3 a 6080/2 to vše v k. ú. Halenkov.**

Hlasování – 5 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Pan starosta jednání ukončil v 11:05 hod.



Mgr. Miroslav Zetek  
místostarosta obce



Ing. Radek Chromčák  
starosta obce

**OBEC HALENKOV**  
Halenkov 655  
756 03 Halenkov  
IČO:00303763

