



Obec Halenkov

Zápis ze zasedání Rady obce Halenkov konaného dne 4. 6. 2025

Číslo zasedání: 48/2025

Datum zasedání: 4. 6. 2025, 16:00 hod

Místo zasedání: Zasedací místnost OÚ Halenkov

Přítomní členové rady: 4, Petr Pončík (KDU ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO HALENKOV), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL) - **rada je usnášení schopná**

Ze zasedání se omlouvá: Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

Navržený program

1. Majetkoprávní
 - 1.1. Nabídka prodeje pozemků LV 1474
 - 1.2. Žádost o změnu druhu pozemku parc.č. 1810/6
 - 1.3. Záměr směny pozemků
2. Nabídka na pronájem železniční vlečky
3. Žádost o úpravu cesty
4. Žádost o investiční dotaci Diakonie Vsetín
5. Žádost o přidělení obecního bytu č.1
6. Žádost o přidělení obecního bytu č.2
7. Žádost o prodloužení nájmu
8. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Revitalizace vybraných ploch zeleně v Halenkově“
9. Výběr zhotovitele veřejné zakázky Projektová dokumentace k akci: „Rekonstrukce mostů v Halenkově“
10. CN - sadové úpravy centra obce
11. CN - oprava povrchu autobusové točny v Lušové
12. Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
13. Nákup bytových jednotek - Příkazní smlouva s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy
14. Schválení žádosti o odměnu ředitelce ZŠ Halenkov
15. Školné
 - 15.1. Stanovení výše školného ZŠ Halenkov pro školní rok 2025-2026
 - 15.2. Stanovení výše školného MŠ Halenkov pro školní rok 2025-2026
16. CN - výsadba letniček

1. Majetkoprávní

1.1. Nabídka prodeje pozemků LV 1474

Obec Halenkov oslovila 1. ČESKÁ REALITNÍ s.r.o., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499 s nabídkou prodeje pozemků v 50% vlastnictví, tedy držení v 1/2 vlastnického podílu, zapsaných na LV 1474 pod parcelními čísly:

Parcela č. 1207 - o celkové výměře 1306 m²
Parcela č. 1208 - o celkové výměře 1964 m²
Parcela č. 1209 - o celkové výměře 1906 m²
Parcela č. 1210 - o celkové výměře 946 m²
Parcela č. 1212/1 - o celkové výměře 1266 m²
Parcela č. 1212/2 - o celkové výměře 3262 m²
Parcela č. 1213/1 - o celkové výměře 3331 m²

Cena : 224 685,- (35,-/m²)

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje nabídku společnosti 1. ČESKÁ REALITNÍ s.r.o., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499 na koupi souborů nemovitostí v 50% vlastnictví zapsaných na LV 1474 pod parcelními čísly:

Parcela č. 1207 - o celkové výměře 1306 m²
Parcela č. 1208 - o celkové výměře 1964 m²
Parcela č. 1209 - o celkové výměře 1906 m²
Parcela č. 1210 - o celkové výměře 946 m²
Parcela č. 1212/1 - o celkové výměře 1266 m²
Parcela č. 1212/2 - o celkové výměře 3262 m²
Parcela č. 1213/1 - o celkové výměře 3331 m²

Cena : 224 685,- (35,-/m²)

Výsledek hlasování

PRO: 0, PROTI: 4, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

proti

Petr Pončík (KDU ČSL)

proti

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

proti

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

proti

USNESENÍ UR/1.1/48/2025 NEBYLO SCHVÁLENO

1.2. Žádost o změnu druhu pozemku parc.č. 1810/6

Na obec se obrátila paní s žádostí, aby u obecního pozemku parc.č. 1810/6 byl změněn druh pozemku z orné půdy na ostatní plochu a způsob využití na účelová komunikace. S tím souvisí vynětí daného pozemku ze ZPF.

Zažádat o změnu druhu pozemku a o vynětí pozemku ze ZPF je možno pouze na základě konkrétního záměru, např. vybudování pozemní komunikace, nebo v případě, že se tam tato komunikace již fyzicky nachází. Nelze schválit vynětí ze ZPF a změnu druhu pozemku na základě předpokladu, že v dané lokalitě možná někdy dojde k vybudování obytných budov zvláště v případě, kdy to územní plán obce neumožňuje.

Návrh usnesení

Rada obce neschvaluje žádost paní aby u obecního pozemku parc.č. 1810/6 byl změněn druh pozemku z orné půdy na ostatní plochu a způsob využití na účelová komunikace.

Rada obce přikročí k projektovým pracím na výstavbu komunikace až po změně územního plánu, a to

za podmínky, že v zájmové oblasti budou plochy umožňující bydlení a vzniknou zde stavební pozemky.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/1.2/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

1.3. Záměr směny pozemků

Z důvodu rekonstrukce zpevněných ploch u hřbitova je navržena směna pozemků mezi obcí Halenkov a farností Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků mezi obcí Halenkov a farností Halenkov v předloženém znění.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/1.3/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

2. Nabídka na pronájem železniční vlečky

Spol. Rail Cargo Group předložila obci nabídku na pronájem železniční vlečky, kterou by využívala k deponování železničních vozů.

Technický stav vlečky neumožňuje deponování železničních vozů.

Návrh usnesení

Rada obce neschvaluje CN Spol. Rail Cargo Group z důvodu nevyhovujícího technického stavu vlečky.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/2/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/5/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

6. Žádost o přidělení obecního bytu č.2

Na obec Halenkov se obrátil pan , 756 03 Halenkov s žádostí o přidělení obecního bytu v domě čp. 352.

V současné době není k dispozici žádný obecní byt v domě čp. 352.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje zařazení žádosti pana 756 03 Halenkov do pořadníku žadatelů o obecní byt.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/6/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

7. Žádost o prodloužení nájmu

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Dodatek č. 7 ke Smlouvě o nájmu bytové jednotky „10“ v domě č. p. 352 v Halenkově v předloženém znění a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/7/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

8. Výběr zhotovitele veřejné zakázky „Revitalizace vybraných ploch zeleně v Halenkově“

Radě obce byla předložena Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek týkající se veřejné zakázky „Revitalizace vybraných ploch zeleně v Halenkově“. V rámci veřejné zakázky malého rozsahu byly osloveny 4 firmy. Výběrového řízení se účastnily 4 společnosti.

Návrh usnesení

Rada obce rozhoduje o výběru dodavatele veřejné zakázky „Revitalizace vybraných ploch zeleně

v Halenkově“ tak, že se jím stává firma Beskyd Arbo s.r.o., Bezručova 1771, Místek, 738 01 Frýdek Místek a schvaluje návrh smlouvy o dílo v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/8/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

9. Výběr zhotovitele veřejné zakázky Projektová dokumentace k akci: „Rekonstrukce mostů v Halenkově“

Radě obce byla předložena Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek týkající se veřejné zakázky, Projektová dokumentace k akci: „Rekonstrukce mostů v Halenkově“. V rámci veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno 10 firem. Výběrového řízení se účastnily 2 společnosti.

Návrh usnesení

Rada obce rozhoduje o výběru dodavatele veřejné zakázky Projektová dokumentace k akci: „Rekonstrukce mostů v Halenkově“ tak, že se jím stává firma MSS - projekt s.r.o., Michelská 580/63, Michle, 141 00 Praha 4 a schvaluje návrh smlouvy o dílo v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/9/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

10. CN - sadové úpravy centra obce

Obec Halenkov oslovila firmu Arvita P spol. s r.o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice, IČ 60706708 s žádostí o vypracování CN na zpracování hodnocení stavu dřevin, studii návrhu zeleně ve vymezeném území a prováděcí dokumentaci návrhu revitalizaci zeleně v obci Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje CN firmy Arvita P spol. s r.o., Příčná 1541, 765 02 Otrokovice, IČ 60706708 na zpracování hodnocení stavu dřevin, studii návrhu zeleně ve vymezeném území a prováděcí dokumentaci návrhu revitalizaci zeleně v obci Halenkov v předloženém znění a pověřuje vedení obce podpisem objednávky.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
--------------------------------	-----

Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/10/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

11. CN - oprava povrchu autobusové točny v Lušové

Obec Halenkov oslovila firmu SÚS Valašska, Jiráskova 35, 757 01 Valašské Meziříčí s žádostí o vypracování CN na opravu povrchu autobusové točny v Lušové. Za tuto službu požaduje 170 852 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje CN firmy SÚS Valašska, Jiráskova 35, 757 01 Valašské Meziříčí na opravu povrchu autobusové točny v Lušové v předloženém znění a pověřuje vedení obce podpisem objednávky.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/11/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

12. Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu předložil Státní fond životního prostředí ČR obci Halenkov k podpisu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akce „FVE Halenkov, Obecní úřad 655,, „FVE Halenkov Mateřská škola 603,, „FVE Halenkov, Lidový dům 385,, a „FVE Halenkov, Základní škola 535”.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu mezi obcí Halenkov č. 7241300008, č. 7241300011, č. 7241300012 a č. 7241300013 v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejich podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/12/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

13. Nákup bytových jednotek - Příkazní smlouva s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy

V souvislosti s plánovaným nákupem dvou bytových domů, které v letošním roce začne v obci Halenkov stavět spol. H & B REAL, a.s. jednalo vedení obce s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy, která následně předložila příkazní smlouvu, prostřednictvím které poskytne obci konzultační a poradenské služby pro zpracování žádosti o podporu k projektu zaměřeného na „Odkup bytových domů - obec Halenkov“, který bude předložen do „Státního fondu podpory investic, komponenty Národního plánu obnovy 2.10 - Dostupné bydlení“.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Halenkov a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/13/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

14. Schválení žádosti o odměnu ředitelce ZŠ Halenkov

Zástupkyně ředitele ZŠ Halenkov předložila žádost o schválení udělení odměny ředitelce ZŠ Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje odměnu ředitelce ZŠ Halenkov v předložené výši, která bude hrazena z prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/14/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

15. Školné

Dle § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, stanovuje každoročně zřizovatel výši úplaty v mateřských a základních školách zřizovaných obcemi.

15.1. Stanovení výše školného ZŠ Halenkov pro školní rok 2025-2026

Návrh usnesení

Rada obce stanovuje pro školní rok 2025/2026 výši úplaty na úhradu školní družiny v ZŠ Halenkov, okres Vsetín ve výši 300 Kč za dítě a pololetí, poplatek za kroužky na jedno pololetí 100 Kč, poplatek za kroužek keramiky 500 Kč a úhradu školního klubu Sovička v ZŠ Halenkov, okres Vsetín ve výši 100 Kč za dítě a pololetí.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/15.1/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

15.2. Stanovení výše školného MŠ Halenkov pro školní rok 2025-2026

Návrh usnesení

Rada obce stanovuje pro školní rok 2025/2026 úplatu za předškolní vzdělávání v MŠ Halenkov, okres Vsetín ve výši 350 Kč za dítě.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/15.2/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

16. CN - výsadba letniček

Zahradnictví v Černém, Halenkov 96, 756 03 Halenkov IČ: 09844511 předložilo cenové nabídky na výsadbu letniček v naší obci.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje cenové nabídky Zahradnictví v Černém, Halenkov 96, 756 03 Halenkov IČ: 0984451 v předloženém znění a pověřuje vedení obce podpisem objednávek.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UR/16/48/2025 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	10.6.25	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	9.6.25	