

Zápis ze 54. zasedání Rady obce Halenkov, dne 15. 9. 2020

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, p. Jan Václavík,
Omluvena: Mgr. Petra Zádilská

Program:

Ad 1/

Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta zahájil zasedání ve 9:00 hodin, seznámil přítomné s dnešním programem.

Návrh usnesení č. 1/54/2020

Rada schvaluje program 54. zasedání Rady obce.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 2/

2. Rekonstrukce tribuny fotbalového hřiště

V rámci posouzení a hodnocení nabídek zhotovitelů na rekonstrukci tribuny fotbalového hřiště formou kamenného koberce v kombinaci s akrylovou omítkou byla vypracována Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, ve které člen hodnotící komise a současně člen stavební komise pan Ing. Radim Dostál nedoporučil žádnou z předložených nabídek s tím, že zvolená technologie není vhodná na úpravu předmětných povrchů a doporučil zvolit technologii sanace na bázi cementových materiálů. Na základě zmíněné zprávy byl osloven výrobce cementových materiálů spol. Weber. Po schůzce s odborníky z této firmy na místě samotném tito navrhli technologické řešení sanace předmětného povrchu. Rada se dohodla, že vybraná technologie bude prezentována představitelům TJ Halenkov za účelem odsouhlasení a dohody o dalším postupu ve věci rekonstrukce.

Návrh na usnesení č. 2/54/2020

Rada obce bere na vědomí informace týkající se rekonstrukce tribuny fotbalového hřiště.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 3/

Rekonstrukce topení nebytové prostory v domě č.p. 343

Byl zjištěn špatný stav topných těles a ventilů v prostorách hasičské zbrojnice. Byla předběžně schválena dotace na rekonstrukci vnitřních prostor požární zbrojnice, která se však týká pouze prostor, jenž využívá SDH JPO Halenkov. Vedení obce se tedy rozhodlo vyřešit havarijní stav otopného systému v ostatních prostorách, které nevyužívá SDH.

Návrh usnesení č. 3/54/2020

Rada schvaluje výměnu otopných těles včetně příslušenství v 5 místnostech domu č.p. 343.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 4/

Výměna vstupních dveří v domě č.p. 655 a č.p. 1

V rozpočtu pro rok 2020 byla v souvislosti s instalací bankomatu plánována výměna vstupních dveří v budově č.p. 655. I přesto, že bankomat bude instalován na jiném místě, je potřeba vyměnit vstupní dveře do OÚ, jelikož všechny ostatní vstupní dveře byly již vyměněny. Rada

se dohodla, že budou vyměněny i vstupní dveře do budovy č.p. 1, kterými díky jejich zastaralé konstrukci uniká velké množství tepla.

Návrh usnesení č. 4/54/2020

Rada obce schvaluje výměnu obou vstupních dveří do budovy č.p. 655 a výměnu vstupních dveří do budovy č.p. 1.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 5/

Monitoring podzemních vod – prostor bývalého armádního velkoskladu

Obecnímu úřadu Halenkov byl doručen příkaz ČIŽP k provedení odběru vzorků podzemních vod ze všech stávajících funkčních hydrogeologických objektů (vrtů a sond) v areálu bývalého armádního velkoskladu PHM, a to v letech 2020-2021 a ke zpracování závěrečné zprávy akreditovanou laboratoří. Byly osloveny dvě laboratoře, z nichž na poptávku reagovala jedna z nich.

Návrh na usnesení č. 5/54/2020

Rada schvaluje provedení hydrogeologického monitoringu a zpracování závěrečné zprávy v letech 2020-2022 společností GEOtest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 6/

Projektová dokumentace cesty Halenkov Bratřejůvka u Kočů

Byli osloveni projektanti liniových staveb za účelem poptávky zpracování projektu komunikace v Bratřejůvce u Kočů. Na poptávku reagoval Ing. Milan Koňář.

Návrh na usnesení č. 6/54/2020

Rada schvaluje zpracování projektové dokumentace komunikace v Bratřejůvce u Kočů zhotovitelem Ing. Milanem Koňářem, Slovenská 2034, 755 01 Vsetín.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 7/

Žádosti o pronájem veřejného prostoru pout' 2021

Obec Halenkov obdržela dvě žádosti o pronájem obecního prostranství za účelem provozování zábavních atrakcí v rámci halenkovské poutě v roce 2021.

Návrh na usnesení č. 7/54/2020

Rada schvaluje pronájem veřejného prostranství k provozování zábavních atrakcí v době konání halenkovské poutě v roce 2021 Rudolfu Doležalovi, Lukovská 298, 761 14 Zlín Štípa a Michalu Hanušovi, Soudní 554, Zlín.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 8/

Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace Rekonstrukce topného systému ZŠ Halenkov

Obec Halenkov obdržela Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na rekonstrukci topného systému ZŠ Halenkov ve výši 3 815 315 Kč. Celkové náklady na tento projekt činily 4 239 239 Kč s DPH, a to včetně projektové činnosti atd. Velmi pozitivní skutečností je, že spoluúčast obce Halenkov na tomto projektu činila pouze 423 924 Kč.

Návrh na usnesení č. 8/54/2020

Rada obce bere na vědomí informaci o doručném rozhodnutí o poskytnutí dotace na rekonstrukci topného systému ZŠ Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 9/

Poskytnutí dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice

Zastupitelstvo obce na svém 11. zasedání schválilo podání žádosti o dotaci na rekonstrukci cca 250 000 Kč. Projektová dokumentace musela být bohužel přepracována, jelikož neodpovídala platné ČSN. Současně jí bylo potřeba upravit, poněvadž mezi jejím vypracováním a současností byla zrekonstruována garáž na sněžný skútr, jejíž rekonstrukce byla součástí zmiňované projektové dokumentace a také některé prostory, které měly být určeny pro potřeby hasičů, jsou v současnosti využívány jinými subjekty. Musel být přepracován také rozpočet stavby dle stávajících cenových relací. Obci Halenkov byla předběžně alokována dotace ve výši 3 261 822 Kč z celkových předpokládaných nákladů ve výši 6 523 045 Kč.

Návrh na usnesení č. 9/53/2020

Rada obce bere na vědomí informaci o alokaci dotace na rekonstrukci hasičské zbrojnice.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 10/

Poskytnutí dotace na rozsvěcení vánočního stromu

Stejně jako v loňském roce byla obci Halenkov schválena částka 20 000 Kč od společnosti ČEZ na rozsvěcení vánočního stromku.

Návrh na usnesení č. 10/54/2020

Rada obce bere na vědomí informaci o schválení částky 20 000 Kč na rozsvěcení vánočního stromu.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 11/

Stanovisko CRR ČR ke změně závazku ze smlouvy o dílo „ZŠ Halenkov-Modernizace odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence včetně budování bezbariérovosti.“

Pan starosta informoval členy rady obce, že obec obdržela Stanovisko ke změně závazku ze smlouvy od Centra pro regionální rozvoj ČR ve vztahu k projektu „Modernizace odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence včetně budování bezbariérovosti“, která byla realizována v letech 2016-2018. V loňském roce jsme obdrželi informaci od MMR o možnosti čerpat zpětně prostředky na předmětný projekt. V rámci následných kontrol podkladových materiálů z výběrového řízení a provádění projektu, které byly zpracovány předchozím vedením obce, bylo orgánem CRR zjištěno velké množství nedostatků, které se současné vedení obce snažilo odstranit. Některá pochybení však již nebylo možné odstranit, proto v uvedeném dokumentu CRR obci sdělilo, že bude dotace krácena. Výši krácení dotace zatím neznáme.

Návrh usnesení č. 11/54/2020

Rada bere na vědomí Stanovisko CRR ČR ke změně závazku ze smlouvy o dílo „ZŠ Halenkov-Modernizace odborných učeben ve vazbě na klíčové kompetence včetně budování bezbariérovosti.“

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění

Ad 12/

Rekonstrukce VO

Vedení obce prověřilo možnost rekonstrukce systému veřejného osvětlení s podporou z dotačního programu SFŽP. Odhad ceny projektu výměny svítidel v obci je cca 3 mil. Kč. Dotace je omezena na projekt ve výši do 2 mil. Kč za rok, s tím, že výše dotace činí 50 %. Navrhuje se proto obnovu provést ve dvou etapách, tak aby bylo možno dotaci čerpat na obnovu celého VO. I. etapa rozvaděče Zámeček, Lušová a Kuželky, II. etapa Dinotice a Doliny.

Návrh usnesení č. 12/54/2020

Rada schvaluje zahájení kroků k podání žádosti na dotaci na výměnu svítidel v obci Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 13/

Podání žádosti o dotaci na proplacení projektové přípravy vodohospodářských staveb (kanalizace, vodovodní řad)

Pan starosta informoval, že Národní program Životního prostředí vyhlásil výzvu na proplacení projektové přípravy vodohospodářských staveb s příjmem žádostí od 1. 9. 2020 do 31. 1. 2022. Jelikož v současné době zpracovává Ing. Hradil projektové dokumentace na několik úseků rozšíření vodovodu a kanalizace, bylo by vhodné podat žádost o dotaci na tuto činnost. Byla kontaktována spol. Stilt projects, s.r.o., která má dle zjištěných informací bohaté zkušenosti s dotačními tituly ve vztahu k vodohospodářství za účelem podání cenové nabídky.

Návrh usnesení č. 13/54/2020

Rada bere na vědomí informaci o vyhlášené výzvě a oslovení společnosti Stilt projects s.r.o.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 14/

Úpravy v Lidovém domě

Provozní Lidového domu Halenkov požádal o výmalbu stěn sálu Lidového domu a úpravu zavěšení závěsů na pódiu Lidového domu. Současně požádal o náhradu stávajícího dřezu, který teče a posunutí vzduchotechniky.

Návrh na usnesení č. 14/54/2020

Rada obce pověřuje vedení obce oslovením malířů za účelem nacenění výmalby stěn sálu LD. Rada schvaluje nákup nerezového dřezu do kuchyně Lidového domu a posunutí vzduchotechniky.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

V návaznosti na jednání ZO rada projednala rekonstrukci ubytovacích prostor v LD Halenkov.

Návrh na usnesení č. 15/54/2020

Rada obce schvaluje zadávací dokumentaci a výzvu na podání nabídek v rámci veřejné zakázky na rekonstrukci ubytovacích prostor v Lidovém domě Halenkov.

Rada obce jmenuje komisi pro otevírání obálek a zároveň hodnotící komici ve složení: Ing. Radek Chromčák, JUDr. František Vachala a Petr Pončík. Náhradníci: Mgr. Miroslav Zetek, Mgr. Petra Zádilská a Vlastislav Trličík.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 15/

Udělení odměny ředitele ZŠ Halenkov

Rada obce obdržela žádost o schválení odměny ředitele ZŠ Halenkov. S ohledem na velmi náročné období v souvislosti s coronavirovou krizí a souběžnou rekonstrukcí topného systému v ZŠ pan starosta navrhuje schválit předloženou žádost.

Návrh na usnesení č. 16/54/2020

Rada obce schvaluje udělení odměny ředitele ZŠ Halenkov Mgr. Soni Růžičkové v navrhované výši, která bude hrazena ze mzdových prostředků ZŠ Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 16/

Posouzení zákonnosti postupu obce Halenkov

Obecnímu úřadu Halenkov byla doručena písemnost MV nazvaná „Posouzení zákonnosti postupu obce Halenkov při přijetí usnesení zastupitelstva obce č. 16/13/2020 a č. 15/13/2020“. Zákonnost postupu byla posuzována na základě podnětu zájemkyně o odkup části pozemků v obecním vlastnictví. Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly v předmětné písemnosti ve vztahu k usnesení č. 16/13/2020 ze dne 15. 6. 2020 konstatoval, že vyhlášený záměr prodeje pozemků p.č. 5608/1 a p.č. 5693/4 v k.ú. Halenkov obsahoval všechny zákonem požadované náležitosti. Při rozhodování Zastupitelstva obce Halenkov o prodeji uvedených pozemků byla zajištěno dodržení principu veřejnosti, byla splněna podmínka usnášedischopnosti, dosaženo většiny hlasů potřebné pro přijetí usnesení, které obsahovalo určení předmětu prodeje, druhou smluvní stranu i kupní cenu. Obec tedy dle konstatování MV postupovala v souladu s ust. § 38 odst. 1 zákona o obcích, tj. s péčí řádného hospodáře a nevybočila tak ze zákonem stanovených mantinelů. Současně kontrolní orgán konstatoval, že obec stanovila bližší podmínky prodeje, obec bezpochyby splnila bližší podmínky stanovené záměrem s tím, že deklarovaná služebnost stezky by měla být zřízená před podpisem kupní smlouvy. Ve vztahu k usnesení č. 15/13/2020 ze dne 15. 6. 2020, prostřednictvím, kterého bylo schváleno uzavření směnné smlouvy mezi obcí Halenkov a spoluvlastníky M.U. a N.H, jejímž předmětem byl převod části pozemků p.č. 5608/1, p.č. 5693/4/1 a p.č. 6365 bylo konstatováno porušení § 39 odst. 1 zákona o obcích, jelikož v záměru ze dne 29. 4. 2020 nebyla deklarována směna pozemků, ale jejich prodej. Směnná smlouva by byla tedy na základě přijatého usnesení neplatná. K nápravě je potřeba znovu vyhlásit tentokrát záměr směny a revokovat usnesení č. 15/13/2020 a přijmout nové. Tato majetkoprávní záležitost bude zařazena na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

Návrh na usnesení č. 17/54/2020

Rada obce bere na vědomí informaci týkající se posouzení zákonnosti postupu obce Halenkov při přijetí usnesení zastupitelstva obce č. 15/13/2020 a 16/13/2020.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 17/

Žádost o přidělení bytu

Rada obce Halenkov obdržela žádost M.K. o přidělení bytu. V současné době obec Halenkov disponuje pouze jediným volným bytem v domě č.p. 352, o jehož nájemníkovi bude rozhodnuto na příštím zasedání rady obce.

Ad 18/

Projekt úpravy centra obce

Zasedání rady obce se zúčastnil Ing. Kuchař, který zpracovává projekt úpravy centra obce. S tímto byl projednán předběžný návrh, přičemž byly navrženy další úpravy. Po zpracování těchto změn bude návrh zaslán všem zastupitelům obce k jeho připomínkování.

Ad 19/

Rozpočtové opatření č 6/2020

Jelikož obec Halenkov obdržela vyšší dotace na VPP (435 000 Kč) a také dotace na volby do zastupitelstev krajů (62 000 Kč), je potřeba přijmout rozpočtové opatření, kterými tyto příjmy budou zaneseny do rozpočtu obce.

Návrh na usnesení č. 18/54/2020

Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2020, které se stane nedílnou součástí zápisu z 54. zasedání Rady obce Halenkov. Rada obce ukládá starostovi informovat o přijatém rozpočtovém opatření zastupitelstvo obce na jeho nejbližším zasedání.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Pan starosta ukončil jednání 11:30 hodin.



Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce

OBEC HALENKOV
Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763



Ing. Radek Chromčák
starosta obce

OBEC HALENKOV

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.6

Příjmy	Položka	Rozpočtové opatření č.6	CELKEM po RO č.6
Daňové příjmy	1xxx	Kč	Kč
Nedaňové příjmy	2xxx		37 966 400
Kapitálové příjmy	3xxx		5 218 000
Přijaté transfery	4xxx	497 000	10 000
PŘÍJMY CELKEM		497 000	55 298 914
Výdaje	Položka	Kč	Kč
Běžné výdaje	5xxx	62 000	42 125 600
Kapitálové výdaje	6xxx		38 710 000
VÝDAJE CELKEM		62 000	80 835 600
SALDO ROZPOČTU / příjmy - výdaje /		-435 000	-25 536 686

Financování	Položka	Kč	Kč
Zdroje z minulých let	8115	-	25 536 686
FINANCOVÁNÍ CELKEM		-	25 536 686

Halenkov 15.9.2020

Dagmar Zbranková

Komentář k rozpočtovému opatření č.6

PŘÍJMY :

Dotace - volby do zastupitelstev krajů 62 000,- Kč

Dotace - VPP - mzdové náklady 435 000

VÝDAJE neinvestiční :

Volby do zastupitelstev krajů 62 000,- Kč