

Zápis ze 83. zasedání Rady obce Halenkov, dne 10. ledna 2022

Přítomni: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Gríssová a Jan Václavík.

Omluvena: Mgr. Petra Zádilská

Program:

1. *Zahájení a schválení programu zasedání*
2. *Žádost o dotaci na vybavení JPO SDH*
3. *Termín konání a program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov*
4. *Dodatek k nájemní smlouvě č. 54/08 – pronájem pozemků pod žel. Vlečkou*
5. *Žádost MŠ Halenkov o zápujčku na financování dotačního projektu*
6. *Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 6210, k.ú. Halenkov*
7. *Žádost o přidělení bytu*
8. *Stížnost na nedodržování nočního klidu spol. Walfer, s.r.o.*
9. *Zadávací řízení demolice garáží za hřbitovem*
10. *CN administrace dotačního projektu „Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov“*
11. *Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu – zemní vedení NN na pozemku parc. č. 5772, k.ú. Halenkov*
12. *Řád veřejného pohřebiště*
13. *Směna nájmu obecních bytů*
14. *OZV č. 2/2018 o ceně obce Halenkov*

Ad 1/

Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta zahájil zasedání v 08:00 hodin. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1/83/2022

Rada schvaluje program 83. zasedání Rady obce Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 2/

Žádost o dotaci na vybavení JSDH Halenkov

Velitel JSDH Halenkov p. Emil Surovec osobně požádal radu obce o zvážení podání žádosti o dotaci na nákup nové čtyřkolky. Svůj požadavek zdůvodnil vyhlášením výzvy RP12-22 na pořízení vybavení pro JSDH obcí Zlínského kraje, v rámci které byla dána mimo jiné možnost financovat pořízení čtyřkolky. Současně předložil nabídku společnosti SLOBAG GROUP, s.r.o., kde cena za pořízení čtyřkolky včetně vybavení činí 576 000 Kč a ocenění oprav stávajícího stroje včetně stanovení jeho předpokládané odkupní ceny. Opravy by stály cca 37 000 Kč + práce, odkupní cena byla odhadnuta na 160 000 Kč včetně veškerého příslušenství (sněhová radlice, sněhové pásy).

Pan starosta k žádosti uvedl, že ve výzvě je stanovena maximální výše dotace na jeden projekt 400 000 Kč. Tuto výši ale v minulosti nikdy nikdo neobdržel. V roce 2020 bylo maximum 250 000 Kč v loňském roce 350 000 Kč, přičemž u nákupů nové techniky (mimo hasící vozidla a stříkačky) se míra dotace pohybovala kolem 20 %. S ohledem na skutečnost, že v rámci dané výzvy byla dána možnost nákupu čtyřkolky poprvé, lze očekávat, že budou chtít čtyřkoly nakupovat JSDH, které těmito stroji dosud nedisponují. Ve vztahu k tomuto konstatování je reálná výše dotace cca 150 000 - 200 000 Kč. Obligatorní podmínkou pro podání žádosti je udělení souhlasu s nákupem čtyřkolky ze strany HZS. Žádost o udělení souhlasu byla odeslána minulý týden, zatím bez odpovědi. Je pro podání žádosti o dotaci s tím, že podle výsledku dotačního řízení, kdy v případě schválení dotace bude stanovena konkrétní výše dotace, bude rozhodováno zastupitelstvem obce o pořízení či nepořízení daného stroje.

Pan Jan Václavík sdělil, že je pro podání žádosti o dotaci, avšak opětovně upozornil na skutečnost, že i přes vstřícný a velmi nadstandardní přístup současného vedení obce k financování halenkovských hasičů, se paradoxně z jejich středu soustavně šíří obcí nenávistná kampaň vůči vedení obce.

Návrh na usnesení č. 2/83/2022

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení čtyřkolky pro JPO II SDH Halenkov za předpokládanou cenu 576 000 Kč v rámci dotační výzvy PR12-22 Dotace obcím pro JSDH obcí Zlínského kraje.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 3/

Termín konání a program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

Pan starosta předložil ke schválení radě termín konání příštího zasedání zastupitelstva obce spolu s jeho programem.

Návrh na usnesení č. 3/83/2022

Rada obce schvaluje termín konání příštího zasedání zastupitelstva obce na den 19. ledna 2022 a program zasedání v předloženém znění.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 4/

Dodatek k nájemní smlouvě č. 54/08 – pronájem pozemků pod žel. Vlečkou

Obec obdržela návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6328005408, která byla uzavřena v roce 2008 mezi SŽDC a obcí Halenkov, kde předmětem nájmu jsou pozemky pod železniční vlečkou, která je ve vlastnictví obce. Dodatek je uzavírán z důvodu organizační změny, ke které došlo ke dni 1. ledna 2022 u Správy železnic.

Návrh na usnesení č. 4/83/2022

Rada obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 mezi obcí Halenkov a Správou železnic, státní organizace k nájemní smlouvě č. 6328005408 ze dne 15. 10. 2008 v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 5/

Žádost MŠ Halenkov o zápůjčku na financování dotačního projektu

Ředitelka MŠ Halenkov zaslala obci žádost o zápůjčku na financování projektu „Dovybavení zahrady MŠ Halenkov“, na který byla v loňském roce získána dotace z PRV prostřednictvím MAS Valašsko-Horní Vsacko. Dotace ve výši 319 440 Kč činí 80 % nákladů na projekt. Zbývajících 20 % bude hrazeno z investičního fondu MŠ Halenkov.

Návrh na usnesení č. 5/83/2022

Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce Halenkov schválení poskytnutí zápůjčky ve výši 320 000 Kč na financování projektu „Dovybavení zahrady MŠ Halenkov“.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 6/

Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 6210, k.ú. Halenkov

Pan J.S. předložil radě obce žádost o odkoupení pozemku parc. č. 6210, k.ú. Halenkov, který je ve vlastnictví Obce Halenkov a je přístupovou cestou k jeho nemovitostem.

Návrh na usnesení č. 6/83/2022

Rada obce schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 6210, k. ú. Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 7/

Žádost o přidělení bytu

Obec Halenkov obdržela žádost M. L. o přidělení bytu v obci Halenkov. Žadatelce byl nabídnut volný byt v domě č. p. 352 Halenkov, který odmítla. Žadatelka bude zařazena do pořadníku.

Návrh na usnesení č. 7/83/2022

Rada obce bere na vědomí informaci týkající se žádosti M.L. o přidělení obecního bytu a rozhoduje o zařazení žádosti do pořadníku.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 8/

Žádost o prošetření pracovní doby společnosti Walfer, spol. s r.o

Na 82. zasedání rady obce Halenkov byla projednána žádost o prošetření pracovní doby spol. Walfer, s.r.o., kdy bylo uloženo vedení obce jednat o této záležitosti s představiteli jmenované společnosti. Záležitost byla projednána s vedením společnosti s tím, že bylo starostovi obce sděleno, že z organizačních důvodů na konci roku 2021 začínala pracovní dobu v 05:00 hod. Od začátku nového roku byla opět zaveden začátek pracovní doby na 06:00 hod.

Návrh na usnesení č. 8/83/2022

Rada obce bere na vědomí informaci týkající se pracovní doby ve společnosti Walfer, spol. s r.o.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 9/

Zadávací řízení demolice garáží za hřbitovem

V termínu do 30. 4. 2022 spol. ČEZ Distribuce, a.s. má realizovat přeložku el. vedení v prostoru bývalých garáží za hřbitovem. Po tomto datu tedy bude možné konečně uskutečnit demolici těchto objektů. S ohledem na tuto skutečnost je potřeba, abychom měli do té doby vysoutěženého zhotovitele této zakázky.

Návrh na usnesení č. 9/83/2022

Rada obce schvaluje výzvu a oslovení dodavatelů v rámci zadávacího řízení na projekt „Demolice objektu garáží v Halenkově za hřbitovem“.

Rada obce jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku na projekt „Demolice objektu garáží v Halenkově za hřbitovem“ v následujícím složení: Mgr. Miroslav Zetek, Jaroslav Luža, JUDr. František Vachala. Náhradníci: Ing. Radek Chromčák, Jan Václavík ml., Ing. Jiří Lušovský.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 10/

CN administrace dotačního projektu „Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov“

Radě obce byla doručena cenová nabídka spol. Regiozona, s.r.o. na administraci dotačního projektu „Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov“, který řeší vybudování parkoviště u Lidového domu a příjezdové cesty na toto parkoviště v rámci tzv. „Velké dešťovky“.

Návrh na usnesení č. 10/83/2022

Rada obce schvaluje cenovou nabídku spol. Regiozona, s.r.o., Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín na zpracování Hydrogeologického posudku, odborného posudku dle požadavků poskytovatele dotace, zpracování žádosti včetně registrace, zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky, manažerské řízení přípravy a realizace projektu a zpracování dotačního managementu projektu a pověřuje starostu obce podpisem objednávky.

Hlasování – 4 ano

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 11/

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu – zemní vedení NN na pozemku parc. č. 5722/6, k.ú. Halenkov

Radě obce byla doručena žádost spol. Arpex Morava, s.r.o., jako zmocněnce společnosti ČEZ Distribuce a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV.-12-8021542 na pozemku parc. č. 5722/6, k.ú. Halenkov, který je ve vlastnictví obce Halenkov.

Návrh na usnesení č. 11/83/2022

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV.-12-8021542 na pozemku parc. č. 5722/6 v k.ú. Halenkov a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 12/

Řád veřejného pohřebiště

Obec Halenkov obdržela od KÚ Zlínského kraje Souhlas s návrhem Řádu veřejného pohřebiště a s provozováním veřejného pohřebiště obce Halenkov, tudíž může být tento dokument schválen.

Návrh na usnesení č. 12/83/2022

Rada obce schvaluje Řád veřejného pohřebiště obce Halenkov v předloženém znění schváleném KÚ Zlínského kraje.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 13/

Směna nájmu obecních bytů

Nájemníci obecních bytů pan J.S. a M.J. se vzájemně dohodli na směně bytů, které mají od obce pronajaty. Již uběhla lhůta zveřejnění záměru vzájemného postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytů, tedy je možno samotnou dohodu o postoupení nájemních práv.

Návrh na usnesení č. 13/83/2022

Rada obce schvaluje Dohodu o vzájemném postoupení práv a povinností ze smluv o nájmu bytu mezi J.S., M.J. a obcí Halenkov v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem této dohody.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 14/

OZV o ceně obce Halenkov

Obec Halenkov byla ze strany příslušného odboru Ministerstva vnitra upozorněna na skutečnost, OZV č. 2/2018 o ceně obce Halenkov formálně není obecně závaznou vyhláškou s tím, že udělování ocenění obcí by mělo být upraveno vnitřním předpisem, či pravidly. OZV č. 2/2018 navrhuje zrušit.

Návrh na usnesení č. 14/83/2022

Rada obce schvaluje předložení návrhu zrušení OZV č. 2/2018 o ceně obce Halenkov na nejbližším zasedání Zastupitelstva obce Halenkov a pověřuje místostarostu obce přípravou návrhu pravidel pro udělování ocenění obce Halenkov.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Pan starosta jednání ukončil v 11:05 hod.



Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce



Ing. Radek Chromčák
starosta obce

OBEC HALENKOV
Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763

