



Obec Halenkov

Zápis z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Halenkov konaného dne 30. 1. 2023

Číslo zasedání: 04/2023

Datum zasedání: 30. 1. 2023, 16:00 hod

Místo zasedání: Sál lidového domu Halenkov, 756 03

Přítomní zastupitelé: 12, Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV), Petr Pončík (KDU ČSL), Alena Mikulenkova (ČSSD), JUDr. František Vachala (ČSSD), Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE), Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov), RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV), Ing. Věra Gríssová (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO HALENKOV), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL), Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov) - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE), Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV), Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)

Zasedání zastupitelstva obce Halenkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Halenkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík (PRO HALENKOV), Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Zapisovatel zápisu: Marie Sábellová

Navržený program

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
4. Různé
 - 4.1. Projekt úpravy centra obce
 - 4.2. Umístění veřejných WC
 - 4.3. Skladovací prostory
 - 4.4. Dotaz na prodej staré hasičské čtyřkolky
5. Zadání veřejné zakázky "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků"
6. Zadání veřejné zakázky "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova"

7. Majetkoprávní

- 7.1. Výkup pozemků pod komunikací Pod Provazníčkem.
 - 7.2. Výkup pozemků pod komunikací Dinotice zadní cesta p.č. 6071
 - 7.3. Prodej pozemku p.č. st. 962
 - 7.4. Prodej obecního pozemku parc. č. 5981 v k.ú. Halenkov
-

1. Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta přivítal přítomné a zahájil zasedání. S ohledem na osobní účast Ing. Trněného, který projektuje centrum obce, navrhl přesunutí bodu 7 - "Různé", na začátek programu zasedání, t.j. jako bod č. 4. Pořadí ostatních bodů by zůstalo zachováno. Současně požádal o případné návrhy na doplnění programu zasedání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněný program 4. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov s tím, že bod č. 7-Různé, bude projednán nově jako bod č. 4. Další body budou následovat v navrženém pořadí.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/1/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhuje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Petr Pončík a RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D.

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík (PRO Halenkov) a Bc. Lukáš Kocurek

Zapisovatelem je určena Marie Sábellová.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Petr Pončík a RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D.

Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Jan Václavík (Pro Halenkov) a Bc. Lukáš Kocurek

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/2/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

UZ/6.1/2/2022 - obec Halenkov obdržela stanoviska všech oslovených subjektů. Problematika parkoviště na pozemku parc. č. 75/4, k.ú. Halenkov bude řešena samostatně v bodě "Různé".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/3/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

4. Různé

4.1. Projekt úpravy centra obce

Obec Halenkov obdržela souhlasná stanoviska Jednoty, spotřebního družstva ve Vsetíně, Smetanova 1110,755 01 Vsetín, Drážního úřadu, Nerudova 1,779 00 Olomouc a Správy železnic, Oblastního ředitelství Ostrava k návrhu realizace parkoviště za COOP Jednota Halenkov. Je potřeba schválit jednu z navrhovaných variant parkoviště, která se stane součástí projektu úpravy centra obce Halenkov, který je projektován.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zapracování varianty č. 3 parkoviště na pozemku parc. č. 75/4, k.ú. Halenkov do zpracovávaného projektu úpravy centra obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/4.1/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

4.2. Umístění veřejných WC

V rozpočtu obce schváleném na rok 2023 byly alokovány finanční prostředky na pořízení mobilního sociálního zařízení. Vedení obce v rámci projednávání projektu úpravy středu obce předložilo k diskusi umístění nových mobilních veřejných WC na pozemku parc. č. 31/1, k.ú. Halenkov, a to namísto objektu, který není ve vlastnictví obce, není evidován v katastru nemovitostí a nachází se na obecním pozemku, a který slouží jako skladovací prostory s tím, že by byl v tomto prostoru umístěn i další mobilní objekt, který by sloužil jako skladovací prostory, byl by ve vlastnictví obce Halenkov, která by jej dále pronajímala nájemci, který provozuje nebo v budoucnu bude provozovat prodejnu domě č.p. 478. Dalšími variantami je umístění mobilního sociálního zařízení na pozemku parc. č. 1/25, který je ve vlastnictví obce, a to v blízkosti hřbitova, vedle základové desky, na kterém stál v

minulosti objekt č.p. 694.

Pan Jan Václavík (Pro rozvoj obce) navrhl ještě další umístění tohoto objektu vedle nákupního střediska.

JUDr. František Vachala vyjádřil obavu ze shlukování nepřizpůsobivých občanů u veřejných WC, pokud by byly umístěny na pozemku vedle bývalého domu služeb.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění mobilního sanitárního kontejneru na pozemku parc. č. 1/25 a pověřuje vedení obce zajištěním projektové přípravy pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 2, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	proti
Petr Pončík (KDU ČSL)	proti

USNESENÍ UZ/4.2/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

4.3. Skladovací prostory

S ohledem na probíhající realizaci projektu úpravy centra obce by vedení obce chtělo sanovat také objekt skladu (bývalá prodejna potravin) nacházejícího se na obecním pozemku parc. č. 31/1, kat. území Halenkov. Vedení obce jednalo s majitelkou tohoto objektu o jeho odstranění a nahrazení novým, mobilním zařízením, které by sloužilo jako skladovací prostory namísto nevzhledného objektu, který není ve vlastnictví obce, není evidován v katastru nemovitostí a nachází se na obecním pozemku. V tomto prostoru by byl umístěn mobilní objekt, který by sloužil jako skladovací prostory, byl by ve vlastnictví obce Halenkov, která by jej dále pronajímala nájemci, jež provozuje nebo v budoucnu bude provozovat prodejnu domě č.p. 478. Výhodou realizace tohoto opatření formou umístění mobilního objektu je jeho případné bezproblémové přesunutí na jiné místo, pokud by provozovatel obchodu v budoucnu tyto prostory nevyužíval.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení mobilního objektu, který by sloužil jako skladovací prostory a jeho umístění na pozemku parc. č. 31/1, kat. území Halenkov a pověřuje vedení obce jednáním o odstranění stávajícího nevyhovujícího objektu s jeho majitelem.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/4.3/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

4.4. Dotaz na prodej staré hasičské čtyřkolky

Bc. Lukáš Kocurek se dotázal, zda se bude prodávat stará hasičská čtyřkolka.

Pan starosta sdělil, že tento stroj byl od začátku vybaven sněhovou radlicí, která však nebyla využívána. S ohledem na potřebu realizace rychlé zimní údržby chodníků, bylo rozhodnuto o zkušebním provozu tohoto stroje k těmto účelům. Jelikož se čtyřkolka při zimní údržbě chodníků velmi osvědčila, zejména co se týká rychlosti, bylo rozhodnuto o jejím využívání zaměstnanci obce Halenkov k těmto účelům. Mimo zimní období bude využívána také k jiným účelům, jako například svozu odpadů z odpadkových košů nebo převozu náradí či různých materiálů. Z tohoto důvodu plánuje vedení obce zakoupit přívěsný vozík.

5. Zadání veřejné zakázky "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků"

V rámci rozpočtu obce na rok 2023 byla schválena realizace projektu "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků". Předpokládaná hodnota projektu je 2 756 962,25 bez DPH, tudíž dle Směrnice č. 1/2022 spadá do veřejných zakázek malého rozsahu III. kategorie. Je tedy potřeba, aby zastupitelstvo obce v souladu se směrnicí rozhodlo o zadání veřejné zakázky. Současně schvaluje seznam přímo obeslaných dodavatelů a text výzvy. Rada obce Halenkov doporučuje zastupitelstvu obce, aby rozhodlo o zadání veřejné zakázky "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků", schválilo text výzvy v předloženém znění a následující dodavatele, kteří budou přímo obesláni: Pavel Jašek, U Hřiště 1233, 755 01 Vsetín, IČ: 66150841, TM Stav, spol. s r. o., Jasenice 729. 755 01 Vsetín, IČ: 48399477, MOBIKO plus, a.s., Hranická 293/5, Valašské Meziříčí, 757 01, IČ: 26788675, Cobbler s.r.o., Zašová 633, 75651 Zašová, IČ: 46578463, Commodum, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27, IČ: 46577238.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků" a stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2 756

962,25 bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje text Výzvy pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků" v předloženém znění. Zastupitelstvo obce schvaluje následující dodavatele, kteří budou v rámci výzvy přímo obesláni: Pavel Jašek, U Hřiště 1233, 755 01 Vsetín, IČ: 66150841, TM Stav, spol. s r. o., Jasenice 729, 755 01 Vsetín, IČ: 48399477, MOBIKO plus, a.s., Hranická 293/5, Valašské Meziříčí, 757 01, IČ: 26 78 86 75, Cobbler s.r.o., Zašová 633, 75651 Zašová, IČ: 46578463, Commodum, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27, IČ: 46577238. Zastupitelstvo obce přenáší pravomoc rozhodnutí o výběru dodavatele u zakázky "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků" na Radu obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/5/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

6. Zadání veřejné zakázky "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova"

V rámci rozpočtu obce na rok 2023 byla schválena realizace projektu "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova". Předpokládaná hodnota projektu je 3 630 316 Kč bez DPH. Dle Směrnice č. 1/2022 spadá tento projekt do veřejných zakázek malého rozsahu III. kategorie. Je potřeba, aby zastupitelstvo obce v souladu se směrnicí rozhodlo o zadání veřejné zakázky. Současně schvaluje seznam přímo obeslaných dodavatelů a text výzvy. Rada obce Halenkov doporučuje zastupitelstvu obce, aby rozhodlo o zadání veřejné zakázky "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova", schválilo text výzvy v předloženém znění a následující dodavatele, kteří budou přímo obesláni: TM Stav, spol. s.r.o., IČ: 48399477, Jasenice 729, 755 01 Vsetín, Commodum, s.r.o. IČ: 46577238, Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice, SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodova 60, 620 00 Brno, IČ: 48035599, Navláčil stavební firma, s.r.o. , Bartošova 5532 , Zlín, 760 01, IČ: 25301144.. Vlastimil Stupka s.r.o., Nový Hrozenkov 832, 756 04, IČO: 28614291

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova" a stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 3 630 316 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje text Výzvy pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova" v předloženém znění. Zastupitelstvo obce schvaluje

následující dodavatele, kteří budou v rámci výzvy přímo obesláni: TM Stav, spol. s.r.o., IČ: 48399477, Jasenice 729, 755 01 Vsetín, Commodum, s.r.o. IČ: 46577238, Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice, SWIETELSKY stavební s.r.o., Jahodova 60, 620 00 Brno, IČ: 48035599, Navláčil stavební firma, s.r.o. , Bartošova 5532 , Zlín, 760 01, IČ: 25301144., Vlastimil Stupka s.r.o., Nový Hrozenkov 832, 756 04, IČ: 28614291. Zastupitelstvo obce přenáší pravomoc rozhodnutí o výběru dodavatele u zakázky "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova" na Radu obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/6/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

7. Majetkoprávní

7.1. Výkup pozemků pod komunikací Pod Provazníčkem.

Z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů vykupuje obec Halenkov části soukromých pozemků, které se nacházejí pod nově vybudovanou komunikací Pod Provazníčkem. Jedná se o nově vzniklé pozemky parc. č. 5/201, 5/200, 5/199, 5/198, 5/197, 5/196 a 5/195 ostatní plocha, ostatní komunikace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s výkupem výše uvedených pozemků dle geometrického plánu ValMez geo s.r.o. č. 2139-7054/2022 z 7.12.2022 za tržní ceny stanovené znaleckým posudkem Ing. Eduarda Hromady, č. 108/2022 ze dne 28.12.2022 a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě:

- části pozemku p.č. 5/140 o výměře 102 m², zapsaného na LV č. 1198 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/201, od vlastníka P. Č. za kupní cenu ve výši 10 200 Kč.
- části pozemku p.č. 5/132 o výměře 7 m², zapsaného na LV č. 1736 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu

- 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/198, od vlastníka J. D. za kupní cenu ve výši 700 Kč.
- části pozemku p.č. 5/136 o výměře 71 m², zapsaného na LV č. 67 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/196, od vlastníka J.F. za kupní cenu ve výši 7 100 Kč.
 - části pozemku p.č. 5/191 o výměře 12 m², zapsaného na LV č. 1196 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/200, od vlastníka J.M. za kupní cenu ve výši 1 200 Kč.
 - části pozemku p.č. 5/106 o výměře 5 m², zapsaného na LV č. 1873 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/195, od vlastníků M.P. a K.P. za kupní cenu ve výši 500 Kč.
 - části pozemku p.č. 5/131 o výměře 27 m², zapsaného na LV č. 2400 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/199, od vlastníků J.T. a H.T. za kupní cenu ve výši 2 700 Kč.
 - části pozemku p.č. 5/137 o výměře 62 m², zapsaného na LV č. 2502 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Valmez geo s.r.o. ze dne 07.12.2022, č. plánu 2139-7054/2022, označena jako pozemek p.č. 5/197, od vlastníka J.V. za kupní cenu ve výši 6 200 Kč.

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce k vypracování návrhu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.1/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

7.2. Výkup pozemků pod komunikací Dinotice zadní cesta p.č. 6071

Z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů vykupuje obec Halenkov části soukromých pozemků,

kteře se nacházejí pod plánovanou komunikací v Dinotici kolem parc. č. 6071 v k.ú. Halenkov. Jedná se o nově vzniklé pozemky parc. č. 2760/3 -a, orná půda, 2762/2 -b, trv. tr. por., 2763/2 -c, trv.tr.por., 2766 -d, trv. tr. por., 2802/3 -f, zahrada, 2802/6, trv. tr. por. a 2802/1 -e, trv. tr. por.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s výkupem výše uvedených pozemků dle geometrického plánu Pavla Ištvanécha č. 2126-97/2022 z 2.11.2022 za tržní ceny stanovené znaleckým posudkem Ing. Eduarda Hromady, č. 103/2022 ze dne 9.12.2022.

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je koupě:

- části pozemku p.č. 2760/3 o výměře 16 m², zapsaného na LV č. 2610 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „a“
- části pozemku p.č. 2762/2 o výměře 7m², zapsaného na LV č. 2610 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „b“
- části pozemku p.č. 2763/2 o výměře 4 m², zapsaného na LV č. 2610 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „c“
- části pozemku p.č. 2766 o výměře 3 m², zapsaného na LV č. 2610 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „d“ to vše od vlastníků R. P. a M.P. za kupní cenu ve výši 9 270 Kč
- části pozemku p.č. 2802/1 o výměře 154 m², zapsaného na LV č. 713 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „e“, od vlastníka J.K. za kupní cenu ve výši 47 586 Kč
- části pozemku p.č. 2802/3 o výměře 147 m², zapsaného na LV č. 603 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako díl „f“, od vlastníka T.T. za kupní cenu ve výši 45 423 Kč
- části pozemku p.č. 2802/2 o výměře 116 m², zapsaného na LV č. 1343 pro obec a k.ú. Halenkov, která je geometrickým plánem vyhotovitele Pavla Ištvanécha. ze dne 02.11.2022, č. plánu 2126-97/2022, označena jako pozemek p.č. 2802/6, od vlastníků J.M. a Ing. M.M. za kupní cenu ve výši 35 844 Kč

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce k vypracování návrhu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.2/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

7.3. Prodej pozemku p.č. st. 962

Pan S. K. se obrátil na obec s žádostí o odkup obecního pozemku parc.č. st. 962 (zastavěná plocha a nádvoří). Pozemek parc. č. st. 962 se nachází uprostřed parc. č. 6333, která patří do vlastnictví žadatele. O pozemek parc. č. st. 962 se již v tuto chvíli stará a prodej by narovnal majetkoprávní věci v blízkosti jeho domu č.p. 270 Halenkov. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 11. ledna 2023 a vyvěšen na úřední desce obce od 12. ledna do 28. ledna 2023.

Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a S.K., jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. st. 962 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 28 m² v k. ú. a obci Halenkov, ve vlastnictví obce Halenkov (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví S.K.) za kupní cenu ve výši 8 652 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.3/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

7.4. Prodej obecního pozemku parc. č. 5981 v k.ú. Halenkov

Rada obce na svém zasedání z 26.10.2022 vyjádřila nesouhlas s prodejem obecního pozemku parc. č. 5981 (orná půda) v k.ú. Halenkov o výměře 486 m² žadateli panu I. D. Číslo usnesení UR7/1/2022. Žadatel I.D. nesouhlasí s rozhodnutím Rady Obce a odvolává se k projednání na Zastupitelstvu obce Halenkova. Rada obce trvá na svém rozhodnutí, tedy neschvaluje záměr prodeje nemovitosti p.č. 5981, k. ú. Halenkov, protože přes pozemek je zajištěn přístup k pozemkům jiných vlastníků. Dále existuje možnost umístění ATS na tomto pozemku v rámci projektu "Prodloužení vodovodu a kanalizace Dinotice".

Návrh usnesení

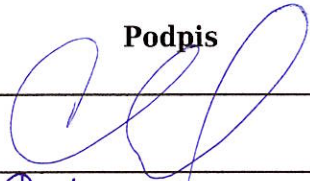
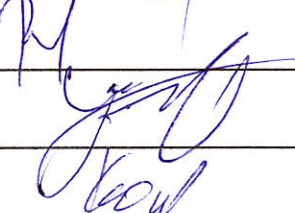
ZO Halenkova nesouhlasí s prodejem obecního pozemku parc. č. 5981 (orná půda) v k.ú. Halenkov o výměře 486 m² žadateli panu I.D.

Výsledek hlasování

PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	zdržel se
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
JUDr. František Vachala (ČSSD)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.4/4/2023 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	6.2.23	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	7.2.23	
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	ověřovatel	6.2.23	
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	ověřovatel	7.2.23	