



Obec Halenkov

Zápis z 13. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Halenkov konaného dne 21. 10. 2024

Číslo zasedání: 13/2024

Datum zasedání: 21. 10. 2024, 16:00 hod

Místo zasedání: Sál lidového domu Halenkov, 756 03

Přítomní zastupitelé: 10, Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV), Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV), Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV), Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE), Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov), Jan Václavík (PRO HALENKOV), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL), Petr Pončík (KDU ČSL) - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov), Alena Mikulenková (ČSSD), Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE), JUDr. František Vachala (ČSSD)

Zasedání zastupitelstva obce Halenkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Halenkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV), Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Zapisovatel zápisu: Petra Zetochová

Navržený program

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
4. Rozpočtová opatření
5. Zadávací řízení k projektu "Technické zhodnocení zázemí ve fotbalovém areálu v Halenkově"
6. Smlouva o poskytnutí dobrovolných příspěvků na úhradu nákladů na realizaci projektu „Čistá řeka Bečva - Kanalizace Huslenky, II. etapa“
7. Majetkoprávní záležitosti
 - 7.1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o bezplatném převodu inženýrských sítí a zřízení služebnosti inženýrské sítě
 - 7.2. Záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Halenkov výstavbu optické sítě

8. Ostatní

8.1. Smlouva o poskytnutí dotace č. D/2875/2024/ŠK

8.2. Záměr zrušení předkupního práva sjednaného v čl. VI kupní smlouvy ze dne 19.04.2004 uzavřené mezi Obcí Halenkov a Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko

1. Zahájení a schválení programu zasedání

Starosta obce přivítal přítomné zastupitelky, zastupitele a všechny přítomné a zahájil jednání zastupitelstva obce. Současně se dotázal na případné návrhy na změnu či doplnění programu zasedání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněný program 13. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/1/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhuje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Petr Pončík a Bc. Marie Blahová.

Ověřovatelé zápisu: RNDr. Lukáš Spitzer a Vlastislav Trličík.

Zapisovatelem je určena Petra Zetochová.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Petr Pončík, a Bc. Marie Blahová.

Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: RNDr. Lukáš Spitzer a Vlastislav Trličík.

Zapisovatelem je určena Petra Zetochová.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/2/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

UZ/10.4/12/2024 - Zadávací řízení „Rekonstrukce LC Břežítá“ - proběhlo zadávací řízení a na základě doporučení hodnotící komise byl radou obce vybrán zhotovitel - spol. SPH stavby, s.r.o., se sídlem Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice pod Pernštejnem, IČ: 26230470, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/3/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

4. Rozpočtová opatření

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 5/2024, které bylo schváleno Radou obce Halenkov. Předmětem tohoto rozpočtového opatření je na straně příjmové přijatá dotace na lesní hospodářství ve výši 31 120 Kč, která bude použita na straně výdajové na par. 3412-Sportovní zařízení.

Současně starosta seznámil zastupitelstvo obce s úpravou rozpisu položek č. 1/2024, která se týká kapitálových výdajů, konkrétně se jedná o přesun částky 2 000 000 Kč z par. 2321 do par. 3412. Tento přesun souvisí s rekonstrukcí vnitřních prostor tribuny, která bude s ohledem na schválení dotace zahájena již v letošním roce. Naopak částka, která byla alokována na letošní rok pro projekt „Čistá řeka Bečva - Kanalizace Huslenky, II. etapa“ bude o tuto částku ponížena s ohledem na skutečnost, že v letošním roce náklady na tento projekt budou činit dle smlouvy o dobrovolných příspěvcích pouze 960 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2024 a úpravu rozpisu položek č. 1/2024 v předloženém znění.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/4/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

5. Zadávací řízení k projektu "Technické zhodnocení zázemí ve fotbalovém areálu v Halenkově"

Obec Halenkov uspěla s žádostí o dotaci na rekonstrukci sociálních zařízení a vnitřních prostor fotbalové tribuny. Obec získala nejvyšší možnou dotaci na tento projekt ve výši 2 000 000 Kč. Podmínkou pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace je předložení smlouvy o dílo se zhotovitelem projektu. Z tohoto důvodu je potřeba schválit zadávací řízení a na základě zprávy hodnotící komise vybrat zhotovitele.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky „Technické zhodnocení zázemí ve fotbalovém areálu v Halenkově“ a stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2 485 688 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje text výzvy v předloženém znění. Text výzvy bude v souladu se Směrnicí č. 1/2022-Směrnice rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zveřejněno na profilu zadavatele a na úřední desce obce Halenkov.

Zastupitelstvo obce schvaluje hodnotící komisi pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Technické zhodnocení zázemí ve fotbalovém areálu v Halenkově“ v tomto složení:

předseda: Ing. Radek Chromčák

členové: Emil Surovec, Jan Václavík (PRO HALENKOV),

náhradníci: Petr Pončík, Jan Václavík (Pro rozvoj obce)

Zastupitelstvo obce přenáší na radu obce pravomoc rozhodnout na základě zprávy hodnotící komise o výběru dodavatele zakázky malého rozsahu „Technické zhodnocení zázemí ve fotbalovém areálu v Halenkově“.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/5/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

6. Smlouva o poskytnutí dobrovolných příspěvků na úhradu nákladů na realizaci projektu „Čistá řeka Bečva - Kanalizace Huslenky, II. etapa“

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh Smlouvy o poskytnutí dobrovolných příspěvků na úhradu nákladů na realizaci projektu „Čistá řeka Bečva - Kanalizace Huslenky, II. etapa“ mezi Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko a obcí Halenkov spolu s finančními podklady, na základě kterých byly dobrovolné příspěvky nastaveny.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dobrovolných příspěvků na úhradu nákladů na realizaci projektu „Čistá řeka Bečva - Kanalizace Huslenky, II. etapa“ mezi Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko a obcí Halenkov v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/6/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

7. Majetkoprávní záležitosti

7.1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o bezplatném převodu inženýrských sítí a zřízení služebnosti inženýrské sítě

Spol. H & B REAL, a.s. oslovila obec Halenkov s žádostí o schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o bezplatném převodu inženýrských sítí a zřízení služebnosti inženýrské sítě, které budou vybudovány v rámci výstavby tří bytových domů v obci Halenkov. Schválení předmětné smlouvy vyžaduje správní orgán v souvislosti s vydáním stavebního povolení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o bezplatném převodu inženýrských sítí a zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi spol. H & B REAL, a.s. se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín, IČ: 45197504, jako budoucím převodcem a obcí Halenkov jako

budoucím nabyvatelem v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.1/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

7.2. Záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Halenkov výstavbu optické sítě

Pan starosta informoval zastupitele o schůzce se zástupcem spol. CETIN, který jej seznámil se záměrem vybudování optické sítě v obci Halenkov. Podrobnosti záměru včetně rozsahu a tras budou řešeny v projektové dokumentaci zadané subdodavateli společnosti CETIN.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Halenkov výstavbu optické sítě umístěním podzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení nebude vyšší než 10 000 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 1, PROTI: 5, ZDRŽELI SE: 4

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	proti
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	zdržel se
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	zdržel se
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	proti
Petr Pončík (KDU ČSL)	proti
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	zdržel se
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	proti
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	zdržel se
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	proti
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/7.2/13/2024 NEBYLO SCHVÁLENO

8. Ostatní

Návrh usnesení

8.1. Smlouva o poskytnutí dotace č. D/2875/2024/ŠK

Rada Zlínského kraje schválila poskytnutí dotace obce Halenkov na projekt „Workoutová sestava v obci Halenkov“ a zaslala obci ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2875/2024/ŠK v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/8.1/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

8.2. Záměr zrušení předkupního práva sjednaného v čl. VI kupní smlouvy ze dne 19.04.2004 uzavřené mezi Obcí Halenkov a Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko

Dne byl usnesením Zastupitelstva obce Halenkov č. UZ/4.1/12/2024 schválen Dodatek č. 2 kupní smlouvy ze dne 19.04.2004 uzavřené mezi Obcí Halenkov jakožto prodávajícím a Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko, jakožto kupujícím, kterým mělo dojít ke zrušení článku VI. kupní smlouvy, jímž bylo zřízeno předkupní právo k nemovitým věcem dle uvedené specifikace. Na základě pozdějšího výkladu právního zastoupení SOMV bylo potřeba před schválením předmětného usnesení zastupitelstvem obce vyhlášení záměru zrušení předkupního práva. Z tohoto důvodu byl usnesením rady obce č. UR/3/35/2024 ze dne 11. 9. 2024 schválen záměr zrušení předkupního práva sjednaného v čl. VI kupní smlouvy ze dne 19.04.2004 uzavřené mezi Obcí Halenkov a Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.06.2004 v předloženém znění a tento následně vyhlášen zveřejněním na úřední desce obce Halenkov. Na vyhlášený záměr nikdo nereagoval, nic tedy nebrání tomu, aby bylo dříve přijaté usnesení týkající se této záležitosti revokováno a přijato nové usnesení.

Návrh usnesení

1. Zastupitelstvo obce ruší usnesení Zastupitelstva obce Halenkov č. UZ/4.1/12/2024 ze dne 19. 8. 2024.

2. Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje uzavření dodatku č. 2 kupní smlouvy ze dne 19.04.2004 uzavřené mezi Obcí Halenkov jakožto prodávající a Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko, jakožto kupujícím, ve znění jejího dodatku ze dne 24.06.2004, kdy uzavřením tohoto dodatku bude v celém rozsahu zrušen článek VI. kupní smlouvy ze dne 19.04.2004, kterým bylo zřízeno předkupní právo k nemovitým věcem dle níže uvedené specifikace ve prospěch obce Halenkov, spočívající v povinnosti Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, jakožto povinného z předkupního práva nabídnout nemovité věci dle níže uvedené specifikace spolu s nemovitými věcmi tvořícími stavební a strojní část Čističky odpadních vod, specifikovanými v příloze dodatku č. 1 ze dne 24.06.2024 kupní smlouvy ze dne 19.04.2024, ke koupi obci Halenkov, jakožto oprávněné z předkupního práva. Uzavřením tohoto dodatku se ruší rovněž všechna ustanovení, týkající se předkupního práva, tedy:

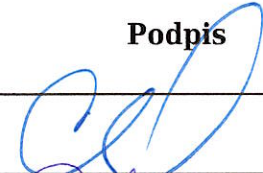
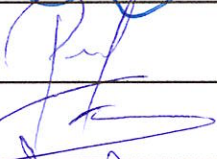

- v čl. VIII. odst. 1 Kupní smlouvy se ruší slova „a předkupní právo dle článku VI. této smlouvy“
- v čl. VII. odst. 4 Kupní smlouvy se ruší slova „a prodávajícího“
- v čl. VII. odst. 7 Kupní smlouvy se ruší slova „a prodávající bude mít k těmto nemovitostem zapsáno předkupní právo“
- v čl. II. Dodatku č. 1 se ruší slova „a taktéž i předmětem v této smlouvě sjednaného předkupního práva“.

Výsledek hlasování

PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UZ/8.2/13/2024 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	24.10.24	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	24.10.24	
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	ověřovatel	23.10.2024	
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	ověřovatel	31.10.24	