



## Obec Halenkov

# Zápis z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Halenkov konaného dne 30. 3. 2026

**Číslo zasedání:** 21/2026

**Datum zasedání:** 30. 3. 2026, 16:00 hod

**Místo zasedání:** Zasedací místnost OÚ Halenkov

**Přítomní zastupitelé:** 13, Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV), Petr Pončík (KDU ČSL), Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV), Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov), Alena Mikulenková (ČSSD), RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV), Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE), Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV), Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov), Jan Václavík (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE), - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

**Ze zasedání se omlouvá:** JUDr. František Vachala (ČSSD), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

Zasedání zastupitelstva obce Halenkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Halenkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

**Ověřovatelé zápisu:** Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Alena Mikulenková (ČSSD)

**Zapisovatel zápisu:** Bc. et Bc. Jitka Gjata

### Navržený program

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Majetkoprávní
  - 3.1. Darovací smlouva - převod pozemků Zlínskému kraji
  - 3.2. Opakované projednání nákupu nemovitosti č.p. 409
4. OZV o nočním klidu
5. Instalace dopravního zrcadla

### 1. Zahájení a schválení programu zasedání

Starosta obce přivítal přítomné a navrhl změnu programu zasedání zastupitelstva následujícím způsobem:

- bod č. 1 - Zahájení a schválení programu zasedání
- bod č. 2 - Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- bod č. 3 - Majetkoprávní
- pod bod č. 3.1 - Darovací smlouva - převod pozemků Zlínskému kraji
- pod bod č. 3.2 - Opakované projednání nákupu nemovitosti č. p. 409
- bod č. 4 - OZV o nočním klidu
- bod č. 5 - Instalace dopravního zrcadla

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program 21. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov v navrženém znění.

### Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

### USNESENÍ UZ/1/21/2026 BYLO SCHVÁLENO

#### 2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele (Navrhovatel: Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV))

Starosta obce navrhuje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Petr Pončík a Jan Václavík (Pro Halenkov)

Ověřovatelé zápisu: Vojtěch Hořelka a Alena Mikulenková

Zapisovatel: Bc. et Bc. Jitka Gjata

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Petr Pončík a Jan Václavík (Pro Halenkov)

Ověřovatelé zápisu: Vojtěch Hořelka a Alena Mikulenková

Zapisovatelem je určena Bc. et Bc. Jitka Gjata

### Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

## USNESENÍ UZ/2/21/2026 BYLO SCHVÁLENO

---

### 3. Majetkoprávní

---

#### 3.1. Darovací smlouva - převod pozemků Zlínskému kraji

Zastupitelstvo obce Halenkov schválilo na svém 18. zasedání dne 10.11.2025 bezúplatný převod nemovitých věcí včetně veškerých jejich součástí a příslušenství z vlastnictví obce do vlastnictví Zlínského kraje, třída Tomáše Bati 21, 76001 Zlín, IČ 70891320. Nyní je potřeba schválit konkrétní darovací smlouvu.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje znění darovací smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatný převod níže specifikovaných nemovitých věcí, a to včetně veškerých součástí a příslušenství ve prospěch Zlínského kraje, IČ 70891320, se sídlem třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, s právem hospodaření ve prospěch Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ 70934860, se sídlem K Majáku 5001, 761 23 Zlín: pozemky:

- p. č. 6016/39, ostatní plocha, o výměře 13 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/49, ostatní plocha, o výměře 714 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/54, ostatní plocha, o výměře 177 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/57, ostatní plocha, o výměře 86 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/58, ostatní plocha, o výměře 44 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/63, ostatní plocha, o výměře 68 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/64, ostatní plocha, o výměře 109 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/66, ostatní plocha, o výměře 53 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/68, ostatní plocha, o výměře 381 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/72, ostatní plocha, o výměře 62 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/76, ostatní plocha, o výměře 534 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/79, ostatní plocha, o výměře 287 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/82, ostatní plocha, o výměře 102 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/83, ostatní plocha, o výměře 81 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/85, ostatní plocha, o výměře 1004 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/87, ostatní plocha, o výměře 21 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/100, ostatní plocha, o výměře 30 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/105, ostatní plocha, o výměře 148 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/106, ostatní plocha, o výměře 1125 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/113, ostatní plocha, o výměře 65 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/116, ostatní plocha, o výměře 221 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/121, ostatní plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup>

- p. č. 6016/124, ostatní plocha, o výměře 81 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/126, ostatní plocha, o výměře 220 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/132, ostatní plocha, o výměře 450 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/134, ostatní plocha, o výměře 34 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/136, ostatní plocha, o výměře 458 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/139, ostatní plocha, o výměře 306 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/142, ostatní plocha, o výměře 94 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/144, ostatní plocha, o výměře 244 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/154, ostatní plocha, o výměře 39 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/165, ostatní plocha, o výměře 204 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/166, ostatní plocha, o výměře 63 m<sup>2</sup>
- p. č. 6016/167, ostatní plocha, o výměře 46 m<sup>2</sup>
- p. č. 6021/2, ostatní plocha, o výměře 1361 m<sup>2</sup>

kdy tyto nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Halenkov. ZO pověřuje starostu obce k podpisu a uzavření této darovací smlouvy jménem obce. Darovací smlouva je přílohou tohoto usnesení.

### Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Gríssová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

### USNESENÍ UZ/3.1/21/2026 BYLO SCHVÁLENO

#### 3.2. Opakované projednání nákupu nemovitosti č.p. 409

Dne 06.02.2026 byla mezi obcí Halenkov a Českou poštou, s.p. uzavřena Smlouva o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. (Pošta Partner), č. 2026/00138, jejímž účelem je zajištění poskytování služeb České pošty, s.p. třetím osobám prostřednictvím obce Halenkov v její provozovně. Pro naplnění účelu Smlouvy Partner je zapotřebí uzavřít kupní smlouvu, na jejímž základě obec Halenkov nabyde do svého vlastnictví pozemek p. č. St. 1166/1, jehož součástí je stavba, Halenkov č. p. 409, stavba obč. vybavení, zapsaná v katastru nemovitostí pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, na LV č. 1429 pro obec a k.ú. Halenkov, když v budově Halenkov č. p. 409 bude umístěna provozovna služeb Pošta Partner.

#### Návrh usnesení

V přímé souvislosti s uzavřením shora specifikované smlouvy o zajištění služeb schvaluje zastupitelstvo obce Halenkov znění kupní smlouvy se zřízením služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení, jejímž předmětem je nabytí pozemku p. č. St. 1166/1, jehož součástí je stavba, Halenkov č. p. 409, stavba obč. vybavení, zapsaného v katastru nemovitostí pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, na LV č. 1429 pro obec a k.ú. Halenkov, ve vlastnictví České republiky, kdy právo hospodařit s majetkem státu je dáno korporaci Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, Praha 1, IČ 47114983, a to:

- za sjednanou kupní cenu ve výši 3.750.000,- Kč dle znaleckého posudku Ing. Josefa Kavana, MBA ze dne 10.09.2025, č. položky 072151/2025 se splatností nejpozději ke dni podpisu kupní smlouvy
- se závazkem obce Halenkov uhradit prodávající náklady spojené s prodejem předmětu koupě ve výši 26.563,- Kč vč. DPH, a to v termínu splatnosti 14 od data vystavení daňového dokladu ze strany prodávající
- se závazkem obce Halenkov bezúplatně zřídit ve prospěch prodávající služebnost k části předmětné nemovité věci ve prospěch prodávajícího (oprávněného), spočívající v právu užívat prostory nacházející se budově č. p. 409, specifikované v čl. 7.3 a 7.4 přiložené kupní smlouvy, a to na dobu 10 let s možností výkonu práva služebnosti ode dne následujícího po dni, kdy dojde k

(I) ukončení účinnosti Smlouvy Partner nebo smlouvy, kterou bude Smlouva Partner nahrazena,

(II) přemístění provozovny pošty Partner mimo budovu č. p. 409,

(III) nabytí právních účinků vkladu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch dalšího nabyvatele na základě smlouvy, kterou obec Halenkov jako kupující převede vlastnické právo k předmětu koupě se souhlasem prodávajícího na třetí osobu,

(IV) přechodu vlastnického práva na třetí osobu podle toho, která z uvedených skutečností nastane nejdříve.

- se závazkem obce Halenkov spočívající v zákazu předmět koupě ani částečně jakýmkoliv způsobem zcizit, zatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu Pošty na dobu 10 let od vkladu zákazu zcizení a zatížení do katastru nemovitostí

se všemi ostatními právy a povinnostmi dle přiložené kupní smlouvy se zřízením služebnosti.

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí prodávající. ZO pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva, práva služebnosti a závazku zákazu zcizení a zatížení dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k projednání úprav ve smlouvě a pokud je vyjedná, bude do smlouvy tato příznivější úprava zahrnuta.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)

pro

Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)

pro

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

pro

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

pro

Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

## USNESENÍ UZ/3.2/21/2026 BYLO SCHVÁLENO

---

### 4. OZV o nočním klidu

Ministerstvo vnitra, jakožto správce informačního systému Sbírký právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů, nám zamítlo schválit OZV o nočním klidu z 16.3.2026, číslo usnesení UZ/9.1/20/2026. Důvodem je nahlášená akce „svatba“, což nespĺňuje status veřejné akce. Proto je nutno schválit novou OZV o nočním klidu, která ruší předchozí vyhlášku.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje vydání obecně závazné vyhlášky č. 2/2026 o nočním klidu v předloženém znění.

### Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

## USNESENÍ UZ/4/21/2026 BYLO SCHVÁLENO

---

### 5. Instalace dopravního zrcadla

Jan Václavík (SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ "PRO ROZVOJ OBCE") navrhuje opětovnou instalaci dopravního zrcadla k zábradlí u potoka naproti prodejny COOP na pozemku parc. č. 6141/5 ve vlastnictví LČR. Protože na obecním úřadě nebyly dohledány žádné materiály k původní instalaci, je nutné zpracovat projekt a vyřídít veškeré povolení pro opětovné umístění zrcadla. Předpokládaná cena je 30 000 Kč. Je nutno vzít v potaz plánovanou revitalizaci centra obce a s tím i úpravu

dopravního řešení v zájmové oblasti.

### Návrh usnesení

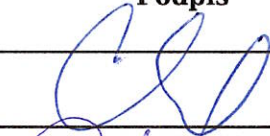
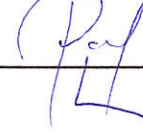
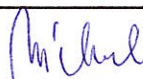
Zastupitelstvo obce schvaluje opětovnou instalaci dopravního zrcadla k zábradlí u potoka naproti prodejny COOP a pověřuje místostarostu dalším jednáním v této záležitosti.

### Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 6, ZDRŽELI SE: 3

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	zdržel se
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	proti
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	proti
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	proti
Petr Pončík (KDU ČSL)	proti
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	zdržel se
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	proti
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	zdržel se
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	proti
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

### USNESENÍ UZ/5/21/2026 NEBYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	15.4.26	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	15.4.26	
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	ověřovatel	20.4.26	
Alena Mikulenková (ČSSD)	ověřovatel	20.4.26	