

Zápis ze 78. zasedání Rady obce Halenkov, dne 19. října 2021

Přítomni: Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská a Jan Václavík.

Omluven: Ing. Radek Chromčák

Program:

1. *Zahájení a schválení programu zasedání*
2. *Žádost o schválení úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Halenkov na školní rok 2021/2022*
3. *Žádosti o přidělení bytu*
4. *Dodatek k nájemní smlouvě*
5. *Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace na vybudování záchytného systému v nebezpečném úseku na cyklostezce Bečva vč. veřejného osvětlení*
6. *CN – Odvodnění hřbitova*
7. *CN – dopravní řešení středu obce*
8. *Výzva na podání nabídek na zimní údržbu komunikací v obci*
9. *Smlouva o zřízení místa zpětného odběru*
10. *Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 3585/63*
11. *Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 5772*
12. *Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 1474/1 NH*
13. *UZSVM – Kuželky*
14. *Směna – Lesy OSA*
15. *Směna obec Halenkov – J. K.*
16. *Vánoční jarmark*
17. *Dohoda ZŠ Halenkov č.p. 25 – parlamentní volby*
18. *Demolice garáží za hřbitovem*
19. *Souhlas s podáním žádosti o dotaci na opravu MK pod Provazníčkem*
20. *Prodej části obecního pozemku*
21. *Rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky – rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov*
22. *Rozpočtová opatření*
23. *Územní plán Halenkov*
24. *Různé*

Ad 1/

Zahájení a schválení programu zasedání

Pan místostarosta zahájil zasedání v 08:30 hodin. K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 1/78/2021

Rada schvaluje program 78. zasedání Rady obce.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 2/

Žádost o schválení úplaty za předškolní vzdělávání v MŠ Halenkov na školní rok 2021/2022

Ředitelka MŠ se obrátila na radu obce s žádostí o schválení výše úplaty za předškolní vzdělávání. Výše zůstává stejná jako v předchozích letech.

Návrh na usnesení č. 2/78/2021

Rada obce schvaluje úplatu za předškolní vzdělávání na školní rok 2021/2022 ve výši 250 Kč měsíčně.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 3/

Žádosti o přidělení bytu

Paní J. Š. se obrátila na obec s žádostí o nájem dvoupokojového bytu. Obec v tuto chvíli nemá takový byt k dispozici, žádost bude zařazena do pořadníku.

Návrh na usnesení č. 3/78/2021

Rada obce rozhoduje do zařazení žádosti paní J. Š. o nájem bytu do pořadníku.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Pan M. M. se obrátil na obec s žádostí o nájem bytu v domě č.p. 352. Vzhledem k obavě o náležitou úhradu nájemného rada rozhodla o podmínce složení kauce ve výši tří měsíčních nájmů před podpisem nájemní smlouvy.

Návrh na usnesení č. 4/78/2021

Rada obce rozhoduje o uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 10 v domě č.p. 352 s panem M. M. za podmínky složení kauce ve výši tří měsíčních nájmů před podpisem smlouvy.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 4/

Dodatek k nájemní smlouvě

Rada obce projednala návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi obcí Halenkov a paní E. M., jejímž předmětem je prodloužení nájmu bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 352 do 31. října 2023.

Návrh na usnesení č. 5/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi obcí Halenkov a paní E. M., jejímž předmětem je prodloužení nájmu bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 352 do 31. října 2023. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem předmětného dodatku.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 5/

Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace na vybudování záchytného systému v nebezpečném úseku na cyklostezce Bečva vč. veřejného osvětlení

Obec Halenkov oslovila společnost MSS Projekt s.r.o. ohledně vybudování bezpečnostního záchytného systému podél nebezpečného úseku na cyklostezce Bečva mezi Janiši a Bratřejůvkou.

Návrh na usnesení č. 6/78/2021

Rada obce pověřuje vedení obce dalším jednání ve věci, aby dříve byl návrh projednán z Povodím Moravy s.p., zda by vůbec tento projekt mohl být na jejich pozemku a stavbě (historická opěrná zeď) realizován.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 6/

CN – Odvodnění hřbitova

Obec Halenkov obdržela nabídku na projekt odvodnění hřbitova od společnosti GEOtest a. s., IČ: 46344942, která pro obec prováděla hydrogeologický průzkum hřbitova.

Návrh na usnesení č. 7/78/2021

Rada obce schvaluje cenovou nabídku spol. GEOtest a. s., IČ: 46344942 na zhotovení projektu odvodnění hřbitova v Halenkově ve výši 170 000 Kč bez DPH.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 7/

CN – Dopravní řešení středu obce

Obec Halenkov obdržela nabídku na projektovou dokumentaci dopravního řešení středu obce od společnosti Nell Projekt s.r.o., IČ: 29209081, která pro obec zpracovala i studii dopravního řešení, na kterou by projekt měl navazovat. Nabízená cena překročila limit pro zakázky malého rozsahu I. kategorie, dle obecní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.

Návrh na usnesení č. 8/78/2021

Rada obce pověřuje vedení obce přípravou výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace dopravního řešení středu obce.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 8/

Výzva na podání nabídek na zimní údržbu komunikací v obci

Rada obce projednala návrh výzvy na podávání nabídek na zimní údržbu komunikací v obci.

Návrh na usnesení č. 9/78/2021

Rada obce schvaluje zveřejnění výzvy na podání nabídek na zimní údržbu komunikací v obci.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 9/

Smlouva o zřízení místa zpětného odběru

Obec Halenkov obdržela návrh smlouvy o zřízení místa zpětného odběru elektrozařízení se společností REMA Systém a.s. IČ: 64510263, která dosud zajišťuje odběr elektrozařízení ze sběrného dvora v Halenkově. Na začátku roku 2021 vstoupil v účinnost nový zákon č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností, který upravuje principy zpětných odběrů odpadních výrobků. Na základě zmíněného předpisu je nutné aktualizovat dosavadní smluvní ujednání tak, aby byly naplněna zákonem nově nastavená pravidla.

Návrh na usnesení č. 10/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru se společností REMA Systém a.s. IČ: 64510263. Rada obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 10/

Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 3585/63

Obec Halenkov obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021780 – el. přípojky pro pozemek parc. č. 3585/63, která má protínat obecní pozemek parc. č. 5982 to vše v k. ú. Halenkov.

Návrh na usnesení č. 11/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021780 s ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 11/

Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 5772

Obec Halenkov obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021542 – el. přípojky pro pozemek parc. č. 5772, která má protínat obecní pozemek parc. č. 6330/4 to vše v k. ú. Halenkov.

Návrh na usnesení č. 12/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021542 s ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 12/

Smlouva o smlouvě budoucí – el. přípojka parc. č. 1474/1 v k. ú. Nový Hrozenkov

Obec Halenkov obdržela návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8027742 – el. přípojky pro pozemek parc. č. 1474/1 v k. ú. Nový Hrozenkov, která má protínat obecní pozemky parc. č. 6016/85 a 6146/15 v k. ú. Halenkov.

Návrh na usnesení č. 13/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8027742 s ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 13/

UZSVM – Kuželky

Obec Halenkov obdržela informaci od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve vztahu k žádosti obce o odkup pozemku parc. č. 113/7 a 113/9 v k. ú. Halenkov. Vzhledem k očekávané změně cenové vyhlášky bude znalecký posudek na pozemek parc. č. 113/7 objednan až v roce 2022. U pozemku parc. č. 113/9 úřad konstatuje, že místní komunikace se nachází pouze na velmi malé části tohoto pozemku, v případě prodeje tohoto pozemku aukčním způsobem by byla část pozemku, na které leží místní komunikace, obci převedena.

Návrh na usnesení č. 14/78/2021

Rada obce bere na vědomí informaci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ve vztahu k pozemkům parc. č. 113/7 a 113/9 v k. ú. Halenkov.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 14/

Směna – Lesy augustiniánského opatství s.r.o.

Obec Halenkov se ve spolupráci s Městyssem Nový Hrozenkov dohodla na novém vedení komunikace v Lušové v Křižném, kdy na stávající komunikaci na katastru Nového Hrozenkova stojí rodinný dům. Nová komunikace vede přes pozemek parc. č. 3992/1 v k. ú. Halenkov, ve vlastnictví Lesy augustiniánského opatství s.r.o. V rámci navržené směny by obec Halenkov měla nabýt část tohoto pozemku, po které povede nová komunikace. Lesy augustiniánského opatství navrhuje směnit část pozemku parc. č. 6032 v k. ú. Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov. Jedná se o pozemek komunikace, který však v terénu neodpovídá skutečnému vedení komunikace. Pro případ směny je třeba zajistit možnost užívání i dalším vlastníkům.

Návrh na usnesení č. 15/78/2021

Rada obce pověřuje vedení obce dalším jednáním s Lesy augustiniánského opatství s.r.o. o směňovaných pozemcích.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 15/

Směna obec Halenkov – J. K.

Obec Halenkov řeší směnu částí pozemků s panem J. K. Komunikace na Sojov z velké části leží na pozemcích parc. č. 635/1 a 632/1 v k. ú. Halenkov ve vlastnictví pana J. K. Obecní pozemek komunikace nesouhlasí se situací na místě.

Návrh na usnesení č. 16/78/2021

Rada obce schvaluje záměr směnít

část pozemku parc. č. 795 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2058-126/2021 jako díl a (orná půda) o výměře 333 m²

v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov, (převést tento pozemek směnnou smlouvou do vlastnictví pana J. K.) spolu s doplatkem v celkové výši 82 420 Kč, který bude uhrazen bezhotovostním převodem na účet pana J. K. před podpisem smlouvy,

za

**část pozemku parc. č. 632/1 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2059-127/2021 jako pozemek parc. č. 632/12 (lesní pozemek) o výměře 257 m²,
část pozemku parc. č. 635/5 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2059-127/2021 jako pozemek 635/6 (trvalý travní porost) o výměře 791 m²,**

to vše v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví pana J. K. (převést tyto části pozemků směnnou smlouvou do vlastnictví obce Halenkov).

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 16/

Rozsvěcení vánočního stromečku a vánoční jarmark

Rada obce Halenkov projednala rozsvěcení vánočního stromečku a přidružený vánoční jarmark. Pokud to situace dovolí obé se bude konat první adventní neděli 28. listopadu 2021.

Návrh na usnesení č. 17/78/2021

Rada obce rozhoduje o konání rozsvěcení vánočního stromečku a vánočním jarmarku dne 28. listopadu 2021.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 17/

Dohoda ZŠ Halenkov č.p. 25 – parlamentní volby

Rada obce Halenkov projednala dohodu mezi obcí Halenkov a ZŠ Halenkov 25 o spolupráci v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, jejímž předmětem je úhrada 4 000 Kč za užívání prostor ZŠ Halenkov 25.

Návrh na usnesení č. 18/78/2021

Rada obce schvaluje uzavření dohody mezi obcí Halenkov a ZŠ Halenkov 25 v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a pověřuje starostu podpisem dohody.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 18/

Demolice garáží za hřbitovem

Obec Halenkov obdržela souhlas s odstraněním stavby – garáží za hřbitovem. V tuto chvíli je třeba vyčkat na ČEZ Distribuci v souvislosti s přeložkou el. přípojky k zázemí hrobníka. ČEZ Distribuce má nyní tuto přeložku soutěžit.

Návrh na usnesení č. 19/78/2021

Rada obce bere na vědomí informace v souvislosti s odstraněním stavby garáží za hřbitovem v Halenkově.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 19/

Souhlas s podáním žádosti o dotaci na opravu MK pod Provazníčkem

Radě obce byl předložen souhlas s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci místní komunikace pod Provazníčkem (pozemek parc. č. 5/111 a sousedící).

Návrh na usnesení č. 20/78/2021

Rada obce schvaluje podání žádosti o dotaci k projektu „Účelová komunikace na pozemku parc. č. 5/111 v k. ú. Halenkov“ z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova MMR, dotační titul DT 117d8210A – Podpora obnovy místních komunikací.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 20/

Prodej části obecního pozemku

Rada obce projednala žádost o prodej části obecního pozemku parc. č. 118/3 v k. ú. Halenkov.

Návrh na usnesení č. 21/78/2021

Rada obce pověřuje místostarostu obce zajištěním znaleckého posudku na tržní cenu předmětné části pozemku parc. č. 118/3 v k. ú. Halenkov.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 21/

Rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky – rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov

Rada obce projednala zprávu hodnotící komise k veřejné zakázce Halenkov – rekonstrukce hasičské zbrojnice. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost, nejnižší nabídkovou cenu podala společnost TESP Contract s.r.o., a to ve výši 5 770 703 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení č. 22/78/2021

Rada obce Halenkov schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky: Halenkov – rekonstrukce hasičské zbrojnice společnost TESP Contract s.r.o., IČ: 26850648, Svárov 338; 755 01 Vsetín a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 22/

Rozpočtová opatření

Rada obce projednala předložená rozpočtová opatření, která se týkají kompenzačního bonusu na straně příjmů, a hydrogeologického průzkumu hřbitova, proběhlých voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a schváleného dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo Re-use centrum Halenkov mezi obcí Halenkov a společností TM Stav spol s r.o. na straně výdajů.

Návrh na usnesení č. 23/78/2021

Rada obce Halenkov schvaluje rozpočtová opatření č. VI v předloženém znění. Rozpočtová opatření budou neoddělitelnou přílohou tohoto zápisu z jednání Rady obce Halenkov.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 23/

Územní plán Halenkov

Rada obce Halenkov projednala cenovou nabídku Ing. Josefa Průši létajícího pořizovatele územního plánování a související kroky ohledně pořizování změny č. 1 územního plánu obce Halenkov.

Návrh na usnesení č. 24/78/2021

Rada obce pověřuje vedení obce dalším jednáním ve věci změny č. 1 územního plánu Halenkov.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Ad 24/

Různé

Rada obce projednala cenovou nabídku Ing. Hromady na zpracování průběžných zpráv projektu základní školy: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003744 Modernizace učeben ve vazbě na klíčové kompetence ve výši 1 500 Kč za jednu zprávu.

Návrh na usnesení č. 25/78/2021

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracovávání průběžných zpráv k projektu Modernizace učeben ve vazbě na klíčové kompetence.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce projednala cenovou nabídku na obecní kalendáře na rok 2022 od Vydavatelství Radovan Stoklasa. Půjde o 60stránkový kalendář v nákladu 1 000 ks, za celkovou částku 63 104 Kč včetně DPH.

Návrh na usnesení č. 26/78/2021

Rada obce Halenkov schvaluje cenovou nabídku Vydavatelství Radovan Stoklasa na obecní kalendáře na rok 2022.

Hlasování – 4 ano,

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce byla informována o cenové kalkulaci předpokládané spoluúčasti obce v rámci dotace na instalaci LED veřejného osvětlení. Změnil se totiž způsob výpočtu dotace, která je nyní nastavena na 30 Kč za každou ušetřenou KWh ročně.

Návrh na usnesení č. 27/78/2021

Rada obce Halenkov bere na vědomí informaci o změně výpočtu výše dotace na instalaci LED veřejného osvětlení a rozhoduje o dalším pokračování v přípravě projektu.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce projednala návrh na dodání adventního věnce o průměru 450 cm od spol. UNIPAR za cenu 199 000 Kč bez DPH.

Návrh na usnesení č. 28/78/2021

Rada obce Halenkov zamítá pořízení adventního věnce od spol. UNIPAR.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Rada obce projednala návrh pana J. V. na dokončení fakturace za letní kino a realizaci dalších promítání na podzim 2021.

Návrh na usnesení č. 29/78/2021

Rada obce Halenkov schvaluje fakturaci za provedená promítání letního kina. Rada obce schvaluje realizaci promítání filmů pro děti u příležitosti pořádání stezky odvahy 28. října 2021 a lampionového průvodu 16. listopadu 2021. A dále filmu Karel, a to na přelomu listopadu a prosince. Tato plánovaná promítání se budou či nebudou konat v závislosti na epidemické situaci.

Hlasování – 4 ano.

Usnesení bylo přijato v navrženém znění.

Pan místostarosta jednání ukončil v 10:45 hod.



Mgr. Miroslav Zetek
místostarosta obce

OBEC HALENKOV

Halenkov 655
756 03 Halenkov
IČO:00303763



Ing. Věra Grisová
členka rady obce

OBEC HALENKOV

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.6

| | | Rozpočtové opatření č.6 | CELKEM po RO č.6 |
|---|---------|-------------------------|--------------------|
| Příjmy | Položka | Kč | Kč |
| Daňové příjmy | 1xxx | | 31 311 000 |
| Nedaňové příjmy | 2xxx | | 5 148 600 |
| Kapitálové příjmy | 3xxx | | 10 000 |
| Přijaté transfery | 4xxx | 19 800 | 2 581 200 |
| PŘÍJMY CELKEM | | 19 800 | 39 050 800 |
| Výdaje | Položka | Kč | Kč |
| Běžné výdaje | 5xxx | 62 000 | 42 115 000 |
| Kapitálové výdaje | 6xxx | 271 000 | 40 521 000 |
| VÝDAJE CELKEM | | -333 000 | 82 636 000 |
| SALDO ROZPOČTU / příjmy - výdaje / | | -313 200 | -43 585 200 |

| Financování | Položka | Kč | Kč |
|---------------------------|---------|----------------|-------------------|
| Zdroje z minulých let | 8115 | 313 200 | 43 585 200 |
| FINANCOVÁNÍ CELKEM | | 313 200 | 43 585 200 |

Halenkov 19.10.2021

Komentář k rozpočtovému opatření č.1

PŘÍJMY :

Kombinovaná dotace na obnovu vybavení jednotky SDH ve výši -3 254,00

Kompenzační bonus 23 063,00

VÝDAJE investiční :

3613 Re-use centrum dodatek č. 2. 150 000,00

3632 HG průzkum hřbitova 121 000,00 Kč

neinvestiční

6114 Volby do PS 62 000,00