



Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov, dne 19. srpna 2020

14. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Halenkov, které se konalo v multifunkčním sále Základní školy, zahájil starosta obce Ing. Radek Chromčák v 16:00 hod.

Přítomní členové a členky obecního zastupitelstva:

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

Omluven: JUDr. František Vachala

Veřejnost: cca 25 občanů

Program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

- 1.) Zahájení a schválení programu zasedání.
- 2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3.) Kontrola plnění usnesení ZO.
- 4.) Čerpání rozpočtu za 1. pololetí roku 2020.
- 5.) Rozpočtová opatření.
- 6.) Závěrečný účet SVHV za rok 2019.
- 7.) Schválení změny MAP.
- 8.) Schválení změny názvu knihovny, Knihovna Zlínského kraje roku 2020.
- 9.) Souhlas se zařazením území obce do územní působnosti MAS Valašsko.
- 10.) Výběr dodavatele nádrží na vodu.
- 11.) Rekonstrukce ubytovacích prostor LD.
- 12.) Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o poskytnutí dotace "Pumtrack Halenkov".
- 13.) Projednání podnětů občanů Halenkova.
- 14.) Pouť v Halenkově.
- 15.) Majetkoprávní záležitosti.
- 16.) Různé.
- 17.) Diskuse a závěr.

1.) Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Je přítomno 14 členů OZ, jeden člen omluven. Informace o místě, době a navrženém programu ZO byla v zákonné lhůtě řádně zveřejněna na úřední desce obce.

K zápisu z posledního zasedání OZ nebyly vzneseny žádné připomínky.

Pan starosta navrhuje změnu programu:

Jelikož v rámci bodu č. 15 – Majetkoprávní záležitosti bude projednáván nákup nemovitostí

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

v hodnotě cca 1,5 mil. Kč, navrhuje přesunout bod č. 5 – Rozpočtová opatření za bod č. 15

Návrh usnesení č. 1/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov v navrženém znění s následující změnou: bod č. 5 – Rozpočtová opatření bude nově zařazen za bod č. 15 – Majetkoprávní záležitosti. Ostatní body budou přecíslovány v původně navrženém pořadí.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Pan starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Miroslav Zetek, pan Vojtěch Hořelka, jako ověřovatele zápisu navrhuje pana Emila Surovce a pana Jana Václavíka ml. Jako zapisovatele navrhuje Marii Sábelovou.

Návrh usnesení č. 2/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Mgr. Miroslav Zetek a Vojtěch Hořelka.

Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Emil Surovec a Jan Václavík ml.

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3.) Kontrola plnění usnesení ZO

Usnesení č. 14/13/2020

Smlouva podepsána ze strany všech účastníků. Kupní ceny byly uhrazeny. Dnes byl podán návrh na vklad na katastr nemovitostí.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Usnesení č. 15 až 17/13/2020

Paní Juřicová podala na Ministerstvo vnitra ČR podnět k výkonu dozoru nad samostatnou působností obce. Byly zaslány všechny vyžádané materiály na MV ČR, nyní čekáme na rozhodnutí ministerstva.

Usnesení č. 18/13/2020

Výkup cesty Na Kopec první část – návrh na vklad podán na Katastr nemovitostí. Druhá část – čekáme na zpětnou vazbu bankovního ústavu spoluvlastníků pana L. a paní K.

Usnesení č. 19/13/2020

Insolvence pozemek parc. č. 116/4, bude zvláštním bodem jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 3/14/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4.) Čerpání rozpočtu za 1. pololetí roku 2020

Pan starosta sdělil přítomným, že v příjmové oblasti je zřetelný pokles zejména u daně z příjmů právnických osob, kde je pozorován pokles o cca 17 %, což činí o 1 240 000 Kč méně oproti předpokládanému plnění. Pokles je i u daně z příjmů fyzických osob placené plátcí, který činí cca 700 000 Kč. U daně z příjmů fyzických osob placené poplatníky a DPH není pokles tak výrazný. Současně uvedl, že v měsíci srpnu obec Halenkov obdržela příspěvek ze státního rozpočtu, ve výši 3 035 000 Kč jako kompenzaci dopadů pandemie Covid 19, který by měl částečně pokrýt pokles daňových příjmů v tomto roce.

Rozprava k čerpání rozpočtu za 1. pololetí roku 2020:

Ing. Lušovský upozorňuje, že jsou rezervy v rozpočtu, což je dobře, ale bylo by potřeba pustit se do investičních akcí.

Ing. Chromčák uvádí, že v letošním roce byla do konce května realizována rekonstrukce školního hřiště, což byla investice ve výši 4,5 mil Kč. V současné době je dokončována rekonstrukce topného systému v ZŠ Halenkov, která bude stát necelé 4 mil. Kč. Byly podány žádosti o dotace na další investiční akce plánované v tomto roce. Na doporučení administrátorů těchto žádostí však vedení obce vyčkává na posouzení orgány rozhodujícími o

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

dotaci. O dalších investičních akcích bude hovořeno v samostatných bodech programu.

Návrh usnesení č. 4/14/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce Halenkov za 1. pololetí roku 2020.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5.) Závěrečný účet SVHV za rok 2019

K Závěrečnému účtu SVHV za rok 2019 byly členům zaslány podklady, přítomní zastupitelé se k tomuto bodu nevyjadřují.

Návrh usnesení č. 5/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet SVHV za rok 2019.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.) Schválení změny MAP

Vedení obce oslovilo ředitelku ZŠ a MŠ Halenkov s žádostí o aktualizaci MAP, která bude poslední možnou změnou pro další období. Změny musí být schváleny zastupitelstvem obce. Aktualizované materiály obdrželi členové OZ v podkladových materiálech.

Návrh usnesení č. 6/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje MAP v předloženém znění.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7.) Schválení změny názvu knihovny, Knihovna Zlínského kraje roku 2020

Paní knihovnice navrhla změnu názvu knihovny ze stávajícího názvu „Obecní knihovna v Halenkově“ na nově znějící název „Knihovna Halenkov“.

Obecní knihovna v Halenkově obdržela titul Knihovna zlínského kraje roku 2020, v souvislosti s čímž získala dar ve výši 10 000 Kč. Halenkovská knihovna byla za Zlínský kraj nominována do celostátní soutěže.

Návrh usnesení č. 7/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu stávajícího názvu „Obecní knihovna v Halenkově“ na nový název „Knihovna Halenkov“. Zastupitelstvo obce bere na vědomí přijetí daru ve výši 10 000 Kč uděleného u příležitosti udělení titulu Knihovna Zlínského kraje roku 2020.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8.) Souhlas se zařazením území obce do územní působnosti MAS Valašsko

MAS Valašsko – Horní Vsacko musí do konce září podat žádost o kontrolu dodržování standardů MAS pro programové období 2021–2027, aby mohla v tomto období opět realizovat strategii s podporou evropských fondů. Povinnou přílohou této žádosti je souhlas obcí se zařazením území obce do území působnosti naší MAS na toto období.

Ing. Lušovský uvádí, že má velmi dobré zkušenosti se spoluprací s MAS Valašsko-Horní Vsacko, k tomuto názoru se připojuje i Ing. Chromčák.

Mgr. Petra Zádilská informuje, že vyhlášené výzvy se netýkají pouze obcí, ale také fyzických a právnických osob, informace jsou uveřejněny na stránkách MASVHV.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Návrh usnesení č. 8/14/2020

Zastupitelstvo obce uděluje souhlas se zařazením území obce Halenkov do územní působnosti MAS Valašsko-Horní Vsacko pro programové období 2021-2027

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9.) Výběr dodavatele nádrží na vodu

Dne 30. července 2020 proběhlo otevírání obálek a zároveň zasedání hodnotící komise, která jako nejvýhodnější nabídku určila nabídku společnosti OBAL CENTRUM s.r.o. na dodání repasovaných kontejnerů z potravinářského průmyslu za celkovou cenu 592 900 Kč včetně DPH a dopravy. Na druhém místě vyhodnotila nabídku téže společnosti na nové kontejnery za celkovou cenu 641 300 Kč včetně DPH a dopravy. Na třetím místě byla vyhodnocena nabídka společnosti Eco Container Service s.r.o., která nabídla 721 160 Kč včetně DPH a dopravy za dodání nových kontejnerů.

Na dotazy bylo upřesněno, že se jedná o nezávadné kontejnery na kovové nebo plastové paletě.

Návrh usnesení č. 9/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje společnost OBAL CENTRUM s.r.o. jako dodavatele repasovaných kontejnerů z potravinářského průmyslu za celkovou cenu 592 900 Kč včetně DPH a dopravy.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10.) Rekonstrukce ubytovacích prostor Lidového domu v Halenkově

Pan starosta sdělil přítomným, že obec Halenkov obdržela rozhodnutí o neposkytnutí dotace na realizaci Pumtrackové dráhy. Vedení obce se na základě této skutečnosti rozhodlo v letošním roce tuto akci nerealizovat a pokusit se získat dotaci v příštím roce.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

V tomto roce byly podány žádosti o dotaci na vybudování Re-use centra a venkovní učebny ZŠ Halenkov. Do současné doby jsme však neobdrželi rozhodnutí o přidělení dotací na tyto investiční akce s tím, že administrátoři těchto akcí předpokládají, že rozhodnutí obdrží obec na přelomu roku 2020-2021. Jelikož se vedení obce rozhodlo s realizací vyčkat na rozhodnutí o přidělení dotace, nebudou tyto dvě investiční akce s největší pravděpodobností realizovány v roce 2020. Celková částka vyčleněná na tyto tři akce činí 10 400 000 Kč.

Z uvedených důvodů by i přes předpoklad nižších daňových příjmů chtělo vedení obce realizovat rekonstrukci ubytovacích prostor Lidového domu, která je jednou z investičních akcí naplánovaných v rozpočtu na rok 2020. Realizace je plánována na období od 1. 10. 2020 do 30. 11. 2020. Do uvedeného termínu se musí uskutečnit zadávací řízení a musí být vybrán a schválen dodavatel. Z tohoto důvodu je také navrhováno přenesení pravomoci výběru dodavatele na radu obce.

Ing. Lušovský souhlasí s rekonstrukcí ubytovacích prostor LD, požaduje však, aby provozní náklady byly hrazeny z činnosti LD.

Pan Vojtěch Hořelka se dotazuje, zda už výsledek hospodaření v kladných číslech.

Ing. Chromčák uvádí, že se situace podstatně zlepšila, byly uhrazeny všechny provozní náklady za rok 2019. Hospodaření za poslední období je v kladných číslech.

Návrh usnesení č. 10/14/2020

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ubytovacích prostor Lidového domu v Halenkově“.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení č. 11/14/2020

Zastupitelstvo obce přenáší pravomoc rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce ubytovacích prostor Lidového domu v Halenkově“ na Radu obce Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11.) Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o poskytnutí dotace "Pumtrack Halenkov"

Z MMR jsme obdrželi rozhodnutí o neposkytnutí dotace na vybudování pumtrackové dráhy. Administrátor kontaktoval nadřízený orgán s žádostí o sdělení příčin neposkytnutí dotace. Do současné doby jsme neobdrželi odpověď. Vedení obce se rozhodlo v roce 2020 tuto akci nerealizovat s tím, že v příštím roce bude opětovně zažádáno o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení č. 12/14/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o neposkytnutí dotace na realizaci Pumtrackové dráhy v Halenkově.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.) Projednání podnětu občanů Halenkova

Dne 12. 6. 2020 obdržel obecní úřad žádost 17 občanů Halenkova o poskytnutí informace a žádost o její projednání v radě a zastupitelstvu obce. Dne 23. 6. 2020 byla žádost projednána radou obce. Dne 24. 6. 2020 bylo všem žadatelům zasláno rozhodnutí ve věci předmětné žádosti.

Emil Surovec upozornil, že někteří z žadatelů neuvedli dostatečnou identifikaci (přesná adresa s uvedením č.p.).

Pan Vojtěch Hořelka upřesňuje, že stavební uzávěra nebyla neprávem vydaná, nýbrž vykazovala dle nadřízeného orgánu chyby, které v současné době přezkoumává Krajský soud.

Návrh usnesení č. 13/14/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci týkající se žádosti občanů Halenkova o poskytnutí informací, žádosti o projednání radou a zastupitelstvem obce doručenou dne 12. 6. 2020 a Rozhodnutí Obecního úřadu Halenkov ze dne 24. 6. 2020 č.j. 688/2020.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13.) Pout' v Halenkově.

Pan starosta uvedl, že všem zastupitelům je známa současná epidemiologická situace a platná omezení. Od 1. 9. 2020 má být opět zavedena povinnost nosit roušky ve vnitřních prostorách úřadů, obchodů, pošt, v prostředcích veřejné dopravy atd. Stále platí zákaz venkovních akcí nad 1 000 lidí.

V rozpravě Mgr. Petra Zádilská informovala o aktuální situaci, o možnostech rozdělení plochy na sektory apod.

Pan Jan Václavík, Vlastislav Trličík poukazují na zrušení poutí v okolí vzhledem k epidemiologické situaci.

Pan Jaroslav Maňák navrhuje uspořádat menší akci, bez stánkařů, pouze s atrakcemi. Mgr. Petra Zádilská prodejní akci u kostela.

Návrh usnesení č. 14/142020

Zastupitelstvo obce rozhoduje o tom, že ve dnech 12. - 13. 9. 2020 nebude povolováno užívání veřejného prostranství, ani pronájem pozemků ve vlastnictví obce ke stánkovému prodeji a k umístění zábavních atrakcí.

Hlasování:

11 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

1 proti Mgr. Petra Zádilská.

2 zdrželi se Vojtěch Hořelka a Jaroslav Maňák.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14.) Majetkoprávní záležitosti

I.) Dražba pozemku parc. č. 116/4 v k. ú. Halenkov

Pozemek p.č. 116/4 je v dražbě nabízen za cenu 1.900 tis. Kč, cena Obec Halenkov oslovila dalšího znalce, který určil cenu cca 650 tis. Kč.

Byla oslovena Správa CHKO, která uvedla, že se zde vyskytuje biotop – lokalita s výskytem a rozmnožováním 2 druhů motýlů, v dohledné době nelze povolit výstavbu na těchto pozemcích. Pan Jaroslav Maňák upozorňuje na existenci inženýrských sítí a komunikace, zda pozemek nekoupit právě proto.

Pan starosta uvádí, že minimální cena pozemku v dražbě je dle odhadu znalce vysoká, proto by posečkal na další kolo dražby.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Občan Petr Špalek má dotaz, zda jsou zřízena věcná břemena k předmětným inženýrským sítím, umístěných na p.č. 116/4. Požaduje do příštího zasedání OZ opatřit stanovisko obecního právníka k této problematice.

Návrh usnesení č. 15/14/2020

ZO Halenkov zamítá účast na dražebním řízení, dražební vyhláška 1130-DD/20, jejímž předmětem je dražba pozemku parc. č. 116/4 v k. ú. Halenkov.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

1 zdržel se Jaroslav Maňák

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

II.) Koupě pozemků na listech vlastnictví č. 1208, 1450, 1451, 1497 a 2010 v k. ú. Halenkov.

Mgr. Miroslav v Zetek uvedl, že se jedná o soubor pozemků, z nichž je část pozemků pro obec zajímavá (parcely č. 116/23, 116/24 a 326/1) a další pozemky, pro obec relativně nezajímavé.

Členové OZ Jaroslav Maňák a Emil Surovec uvádí že pozemky jsou nabízeny za neadekvátní cenu.

Ing. Chromčák naopak uvádí, že je cena přiměřená s ohledem na skutečnost, že velmi zajímavými a lukrativními pro obec jsou pozemky parc. č. 116/23, 116/24 a 326/1. První dva jsou v územním plánu částečně zařazeny jako plocha pro hromadné bydlení, jedná se o pozemky, se kterými se počítalo pro výstavbu dalších dvou bytových domů na Kuželkách. Dle informace MěÚ Vsetín, by bylo možné za podmínky zachování obdobného odstupu od lesa, jako u bytových domů v nižších řadách, udělit výjimku z ochranného pásma lesa a postavit na tomto místě dva bytové domy. Stavební pozemky mají výměru cca 3000 m², přičemž aktuální cena za stavební pozemek v Halenkově se blíží 1 000 Kč/m². Celková cena za celý soubor pozemků, kterou požadují současní majitelé, je cca 1,5 mil. Kč. Parc. č. 326/1 je pak místní komunikací na Dolinách. Ostatní nepotřebné pozemky mohou být nabídnuty k prodeji.

K tomuto názoru se kloní i pan Jan Václavík st. uvádí, že některé by se mohly odprodat občanům, tím by se celková cena zaplacená obcí mohla snížit.

Občan Petr Špalek souhlasí s p. starostou a doporučuje tento soubor pozemků koupit.

Návrh usnesení č. 16/14/2020

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje nabytí:

- pozemků p.č. 116/23 o výměře 1239 m², trvalý travní porost, p.č. 326/1 o výměře 840 m², orná půda, p.č. 326/12 o výměře 146 m², orná půda a p.č. 326/13 o výměře 203 m², zahrada, zapsaných na LV č. 1450 pro obec a k.ú. Halenkov, ve vlastnictví

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

pana O. K, nar. XXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX,

- pozemku p.č. 116/24 o výměře 1239 m², trvalý travní porost, zapsaného na LV č. 2010 pro obec a k.ú. Halenkov, ve vlastnictví D. Š., nar. XXXXXX, bytem XXXXXXXX
- pozemků p.č. 319/2 o výměře 246 m², trvalý travní porost, p.č. 325/3 o výměře 999 m², orná půda, p.č. 326/14 o výměře 23 m², orná půda, zapsaných na LV č. 1451 pro obec a k.ú. Halenkov, ve vlastnictví podílových spoluvlastníků pana O. K. a pana D. Š. – spoluvlastnický podíl ve výši ½ každý
- pozemku p.č. 5520 o výměře 104 m², orná půda, zapsaného na LV č. 1497 pro obec a k.ú. Halenkov – ve vlastnictví podílových spoluvlastníků pana O. K. (podíl ve výši 2/3) a pana D. Š. (podíl ve výši 1/3)
- spoluvlastnického podílu ve výši 3/14 ve vlastnictví pana O. K. a spoluvlastnického podílu ve výši 1/14 ve vlastnictví pana D. Š. na pozemku p.č. 276 o výměře 1934 m², trvalý travní porost

a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.495.237, - Kč, přičemž kupní cena nemovitostí a spoluvlastnických podílů na nemovitostech ve vlastnictví pana O. K. činí částku ve výši 826.951, - Kč a kupní cena nemovitostí a spoluvlastnických podílů na nemovitostech ve vlastnictví pana D. Š. činí částku ve výši 668.646, - Kč.

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce k vypracování návrhu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Hlasování:

12 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

2 zdrželi se Jaroslav Maňák, Emil Surovec.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

III.) Koupě spoluvlastnických podílů zapsaných na LV č. 1839 a 2135 pro k. ú. Halenkov

Mgr. Zetek uvedl, že se jedná o podíly na pozemcích, na kterých leží obecní chodník, sjezd na místní komunikaci na Kopec a sjezd na účelovou komunikaci k Hubníkům. Jedná se pouze o podíly, ale jedná se o pozemky, na kterých leží obecní dopravní infrastruktura a mají pro obec význam.

Návrh usnesení č. 17/14/2020

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 ve vlastnictví paní J. Z. nar. XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, na pozemcích p.č. 6165/3 o výměře 102 m², ostatní plocha, p.č. 6165/20 o výměře 3 m², ostatní plocha, p.č. 6165/21

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

o výměře 15 m², ostatní plocha, p.č. 6165/23 o výměře 18 m², ostatní plocha zapsaných na LV č. 1839 pro obec a k.ú. Halenkov a spoluvlastnického podílu ve výši 1/5 na pozemcích p.č. 6165/35 o výměře 5 m², ostatní plocha a p.č. 6165/37 o výměře 12 m², ostatní plocha, zapsaných na LV č. 2135 pro obec a k.ú. Halenkov, to vše za kupní cenu ve výši 2.930,- Kč. Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce k vypracování návrhu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

IV.) Koupě spoluvlastnických podílů od některých spoluvlastníků zapsaných na LV č. 54 pro k. ú. Halenkov

Pozemky se nacházejí pod komunikací u Walferu. Jedná se mnoho vlastníků různě dosažitelných, proto se přistupuje k odkupu po částech.

Návrh usnesení č. 18/14/2020

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje nabytí spoluvlastnických podílů spoluvlastníků:

- a) M. Č., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 1/16, V. D., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 1/32, G. K., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 1/32, A. K., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 2/16 a B. T., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 1/16 na pozemcích parc. č. 11/3 o výměře 580 m², ostatní plocha, parc. č. 11/11 o výměře 69 m², ostatní plocha a parc. č. 39/7, o výměře 140 m², ostatní plocha, zapsaných na LV č. 54 pro obec Halenkov, k. ú. Halenkov, do vlastnictví obce Halenkov z vlastnictví spoluvlastníků M. Č., V. D., G. K., A. K., B. T.
 - b) M. V., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 4/48 a J. V., XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX ve výši 1/48 na pozemcích parc. 11/3 o výměře 580 m², ostatní plocha a parc. č. 39/7, o výměře 140 m², ostatní plocha, zapsaných na LV č. 54 pro obec Halenkov, k. ú. Halenkov, do vlastnictví obce Halenkov z vlastnictví M. V. a J. V.
- za kupní cenu: za podíl 1/16 na pozemcích p.č. 11/3, p.č. 11/11 a p.č. 39/7 paní M. Č. ve výši 4 600 Kč, za podíl 1/32 na pozemcích p.č. 11/3, p.č. 11/11 a p.č. 39/7 paní V. D. ve výši 2 300 Kč, za podíl 1/32 na pozemcích p.č. 11/3, p.č. 11/11 a p.č. 39/7 paní G. K. ve výši 2 300 Kč, za podíl 2/16 na p.č. 11/3, p.č. 11/11 a p.č. 39/7 paní A. K. ve výši 9 200 Kč, za podíl 1/16 na pozemcích p.č. 11/3, p.č. 11/11 a p.č. 39/7 paní B. T. ve výši 4 600 Kč, za podíl 4/48 na pozemcích p.č. 11/3 a p.č. 39/7 paní M. V. kupní cenu ve výši 5 600 Kč a za podíl 1/48 na pozemcích p.č. 11/3 a p.č. 39/7 na panu J. V. kupní cenu ve výši 1 400 Kč.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

Poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO pověřuje starostu obce k vypracování návrhu smlouvy dle shora uvedených podmínek, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

V.) Dražba pozemku parc. č. 3770 v k. ú. Halenkov.

Tento pozemek je komunikací k zámečku v Dinotici, 286 m².

Mgr. Miroslav Zetek navrhuje maximální příhoz do 30.000, - Kč, v diskuzi členů OZ došlo ke shodě na výši maximálního příhozu 50.000, - Kč.

Občan Petr Špalek je pro, aby tento pozemek koupila obec do svého vlastnictví.

Návrh usnesení č. 19/14/2020

Zastupitelstvo obce Halenkov pověřuje vedení obce účastí na elektronické dražbě pozemku parc. č. 3770 o výměře 286 m² v k. ú. Halenkov, který je zapsán na LV č. 20 u k. ú. pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Vsetín, dle dražební vyhlášky č.j. 204 EX 1331/19-106, za účelem vydražení předmětného pozemku, a to s maximálním částkou pro koupi ve výši 50 000 Kč.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15.) Rozpočtová opatření.

Pan starosta přítomným sdělil, že rada obce schválila rozpočtové opatření č. 3/2020, které se vázalo k navýšení rozpočtu JPOII SDH Halenkov na rok 2020 o částku 51 000 Kč za účelem nákupu prostředků pro práci ve výšce a nad volnou hladinou.

Rada obce schválila rozpočtové opatření č. 4/2020, v rámci kterého byla poskytnuta neinvestiční dotace z rozpočtu obce Halenkov ve výši 90.000, - Kč TJ Tatran Halenkov na zakoupení poloviny sedaček na tribunu. Druhá polovina sedaček bude zakoupena ze schváleného rozpočtu TJ Tatran Halenkov za finanční prostředky, které nebyly čerpány

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

v důsledku pandemie a poskytnuta dotace Římskokatolické farnosti Halenkov na opravu chodníku ve výši 28 000 Kč. Součástí tohoto rozpočtového opatření bylo také obdržení dotace na dovybavení knihovny ve výši 41 000 Kč, kterou obdržela obec Halenkov od Ministerstva kultury.

Pan starosta informoval přítomné, že rozpočtové opatření č. 5/2020 obsahuje kompenzační příspěvek ze státního rozpočtu ve výši 3 035 000 Kč a dar ve výši 10 000 Kč, který byl obci přiznán v souvislosti s udělením titulu Knihovna Zlínského kraje roku 2020. Nově na základě dnešního rozhodnutí zastupitelstva obce byla do rozpočtového opatření zařazena částka 1 500 000 Kč na nákup nemovitostí.

K tomuto bodu uvádí pan Emil Surovec, co bylo za dotaci pro SDH nakoupeno, dále uvádí, že obec na druhé straně obdrží finanční prostředky za zásahy dobrovolných hasičů mimo obec.

Návrh usnesení č. 20/14/2020

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtová opatření č. 3/2020 a č. 4/2020 a schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020, které se stane nedílnou součástí zápisu ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.

Hlasování:

14 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Mgr. Petra Zádilská, Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Ing. Jiří Lušovský, Ing. Josef Ašer, Jaroslav Maňák, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek, Emil Surovec.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16.) Různé

Občan pan Pavel Kopecký má dotaz na prodloužení vodovodu a kanalizace do Lušové a na úpravy točny v Lušové.

Ing. Radek Chromčák uvádí, že projekt ČŘB 3 se neuskuteční, budou spíše preferovány menší akce. Ing. Hradil v současné době zpracovává mimo jiné úseky také projekt rozšíření vodovodu a kanalizace v Lušové, probíhají také jednání s vlastníky.

Točna v Lušové se nachází na pozemcích jiných vlastníků. Obec může vstoupit do jednání s vlastníky a také zváží nabídku místních občanů provést opravu svépomocí s tím, že obec poskytne potřebný materiál.

Pan Kopecký dále upozornil na neposečené plochy vedle hřbitova, potřebu opravy komunikace u školního hřiště a nedokončenou komunikaci na Kuželkách u rodinných domů.

Ing. Chromčák přislíbil osečení předmětných pozemků. Opravy komunikací budou probíhat v následujících měsících, budou opravovány i části komunikace na Kuželkách, případně i u školy, bude-li to stav komunikace vyžadovat.

Člen OZ Petr Pončík má dotaz na nové vývěsní skřínky.

Ing. Chromčák uvádí, že zájemci o vývěsní skřínky si mohou vyzvednout klíče na obecním

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

úřadě.

Pan Pončík se dotazuje na pozemek za garážemi, kde se odkládá různý materiál.

Ing. Chromčák uvádí, že veškerý materiál bude odstraněn spolu s demolicí stávajících garáží za hřbitovem. Bohužel na demolici objektů za hřbitovem jsme dosud neobdrželi stavební povolení i přesto, že projekt pan projektant zpracovává už více než rok a půl.

Pan Pončík se dotazuje na semafor u MŠ, dále má dotaz, zda se bude obec účastnit architektonické soutěže a má za to, že by v obci mělo být více květin a obec více upravená. Upozornil na poničenou cestu ke U Ščulků.

Ing. Chromčák uvádí, že architektonická soutěž se nebude realizovat. Na základě rozhodnutí rady obce byl osloven projektant, který má navrhnout variantní řešení středu obce. Tento by měl řešit i umístění okrasné i jiné zeleně a také umístění nových veřejných WC. Návrhy budou následně předloženy zastupitelstvu obce.

Ke zničené komunikaci Ing. Chromčák uvedl, že tato záležitost byla s občanem, který její zničení zapříčinil, projednána, byl zpracován písemný záznam s tím, že tento člověk poté, co budou v dané lokalitě ukončeny práce těžkou technikou, uvede cestu do původního stavu.

Pořízení semaforu u MŠ rada obce dosud nerozhodla vzhledem k pořizovací ceně, ale hlavně kvůli dodržení plynulosti provozu na hlavní komunikaci, poněvadž semafor by zastavoval provoz z obou směrů a tím by docházelo ke tvoření kolon vozidel v nepřehledné zatáčce. Je třeba zjistit stanovisko dotčených orgánů.

Člen OZ Vlastislav Trličík upozorňuje na potřebu odstranění větví u cesty na Kuželky.

Paní Jana Lev děkuje obci Halenkov za pomoc (roušky, dezinfekce, informovanost a také nákupy pro občany) v souvislosti s opatřeními COVID-19.

Dále upozorňuje, na absenci chodníků při komunikaci k vlakovému nádraží Halenkov, je zde velký provoz a úzká cesta. S tím souvisí její požadavek na umístění dopravního značení "Obytná zóna" a to od zmiňovaného úseku od vlakového nádraží po trase směrem k dalšímu přejezdu u základní školy. V tomto úseku žijí rodiny s malými dětmi.

Další požadavek je na umístění zrcadla u "hlubocké lávky", zastínění dětského hřiště na sportovišti a má dotaz na umístění bankomatu v obci.

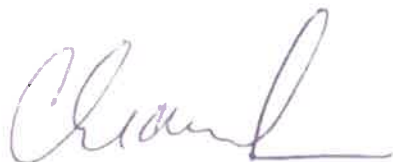
Ing. Chromčák uvádí, že jak umístění dopravních zrcadel, tak i umístění dopravního značení "Obytná zóna" bude projednáno s příslušnými úřady. Komunikace od nádraží Halenkov je obklopena pozemky soukromých vlastníků, vybudování chodníků je závislé na jednání s těmito vlastníky. K zastínění dětského hřiště navrhuje výsadbu zeleně.

Bankomat bude v nejbližší době umístěn před budovu č.p. 1 (prodejna nářadí), kde bude upraveno i parkoviště.

17.) Diskuse a závěr.

Pan starosta poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil v 18:40 hod.

Starosta:



Místostarosta:

Ověřovatelé:



Datum vyhotovení zápisu: 21. srpna 2020

Zapsala: Marie Sábelová

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Přílohy: Rozpočtové opatření č. 5/2020.

Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 19. srpna 2020

OBEC HALENKOV

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 5

Příjmy	Položka	Rozpočtové opatření č.1	CELKEM po RO č.1
Daňové příjmy	1xxx	Kč	Kč
Nedaňové příjmy	2xxx		37 966 400
Kapitálové příjmy	3xxx		5 218 000
Přijaté transfery		3 045 000	10 000
PŘÍJMY CELKEM		3 045 000	54 801 914
Výdaje	Položka	Kč	Kč
Běžné výdaje	5xxx		42 063 600
Kapitálové výdaje	6xxx	1 500 000	38 710 000
VÝDAJE CELKEM		1 500 000	80 773 600
SALDO ROZPOČTU / příjmy - výdaje /		1 055 000	-25 971 686

Financování	Položka	Kč	Kč
Zdroje z minulých let	8115	-	25 971 686
FINANCOVÁNÍ CELKEM		-	25 971 686

Halenkov 19.8.2020

Komentář k rozpočtovému opatření č.5

PŘÍJMY :

4111 Kompenzační bonus - NIV příspěvek MF ve výši 3 035 000,- Kč

4122 Finanční dar - knihovna ve výši 10 000,- Kč

Výdaje

3639 výkup pozemků