



## Obec Halenkov

# Zápis z 24. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Halenkov konaného dne 16. 5. 2022

**Číslo zasedání:** 24/2022

**Datum zasedání:** 16. 5. 2022, 16:00 hod

**Místo zasedání:** Sál lidového domu Halenkov, 756 03

**Přítomní zastupitelé:** 14, Ing. Radek Chromčák, Ing. Věra Grísová, Ing. Jiří Lušovský, Mgr. Miroslav Zetek, Vojtěch Hořelka, Ing. Josef Ašer, Mgr. Petra Zádilská, Petr Pončík, Vlastislav Trličík, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Bc. Lukáš Kocourek, Jaroslav Maňák, Emil Surovec, -  
**zastupitelstvo je usnášení schopné**

**Ze zasedání se omlouvá:** JUDr. František Vachala

Zasedání zastupitelstva obce Halenkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Halenkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

**Ověřovatelé zápisu:** Jan Václavík ml., Emil Surovec

**Zapisovatel zápisu:**

### Navržený program

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
4. Studie bytového domu Kuželky
5. Čerpání rozpočtu obce za 1. čtvrtletí roku 2022
6. Delegation zástupce obce na valnou hromadu spol. Vak Vsetín, a.s.
7. Závěrečný účet obce Halenkov
8. Majetkoprávní
  - 8.1. Prodej pozemku parc. č. 6210
  - 8.2. Prodej pozemku parc. č. 326/13 Doliny
  - 8.3. Směna pozemků Kožušek
  - 8.4. Prodej pozemku parc. č. st. 1487/2
  - 8.5. Prodej částí pozemků parc. č. 2078 a 6080

- 8.6. Koupě pozemků parc. č. 50/89 a 50/91
9. Výběrové řízení prodloužení kanalizace a vodovodu v Halenkově
- 9.1. Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem
- 9.2. Výběr poskytovatele technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví pro projekt - Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem
10. Návrh na uplatnění pohledávky do výdajů dle § 24 odst. 2 písm. y) zák. č. 586/1992 Sb.
11. Výběrové řízení - Účelová komunikace na pozemku parc. č. 5/111 v k.ú. Halenkov
12. Rozpočtové opatření č. 1/2022
13. Výběrové řízení - LED veřejné osvětlení Halenkov
14. Územní plán obce Halenkov
- 14.1. Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu obce Halenkov zkráceným postupem
- 14.2. Výběrové řízení - zpracovatel nového územního plánu obce Halenkov
15. Pořízení nové hasičské čtyřkolky
- 

### **1. Zahájení a schválení programu zasedání**

Bc. Lukáš Kocurek navrhl doplnění programu zasedání zastupitelstva o bod týkající se nákupu nové terénní čtyřkolky pro SDH JPO Halenkov.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněný program 24. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov s tím, že bude doplněn o poslední bod, v rámci něhož bude projednán nákup nové terénní čtyřkolky pro SDH JPO Halenkov.

#### **Výsledek hlasování**

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	zdržel se
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

**USNESENÍ UZ/1/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

## **2. Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Starosta obce navrhuje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Mgr. Miroslav Zetek a Ing. Věra Grísová

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík ml. a Emil Surovec

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Mgr. Miroslav Zetek a Ing. Věra Grísová

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík ml. a Emil Surovec

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## **USNESENÍ UZ/2/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

### **3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce**

Z minulého období nevyplýnul žádný bod ke kontrole plnění.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro

Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/3/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 4. Studie bytového domu Kuželky

V návaznosti na koupi pozemků pro výstavbu bytového domu na Kuželkách byla zadána studie tohoto bytového domu, kterou představil Ing. Borýsek.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje připomínky zastupitelů ke studii novostavby bytového domu Kuželky a pověřuje Ing. Borýska jejich zapracováním do studie.

#### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/4/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 5. Čerpání rozpočtu obce za 1. čtvrtletí roku 2022

Zastupitelům obce bylo předloženo čerpání rozpočtu obce Halenkov za 1. čtvrtletí roku 2022.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov bere na vědomí informace o čerpání rozpočtu obce Halenkov za 1. čtvrtletí roku 2022.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončák	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

### **USNESENÍ UZ/5/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

#### **6. Delegace zástupce obce na valnou hromadu spol. Vak Vsetín, a.s.**

Dne 26. 5. 2022 se bude konat řádná valná hromada spol. Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., na kterou je potřeba delegovat zástupce obce Halenkov. Rada obce Halenkov doporučuje jako delegáta Ing. Radka Chromčáka.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Halenkov deleguje Ing. Radka Chromčáka jako zástupce obce Halenkov na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se koná dne 26. května 2022.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončák	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro

Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/6/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 7. Závěrečný účet obce Halenkov

Zastupitelům obce byl předložen návrh Závěrečného účtu obce Halenkov za rok 2021 spolu se všemi přílohami.

Ing. Lušovský uvedl, že je dobře, že kontrola neshledala žádné pochybení. Současně sdělil, že je škoda, že byly rozpočtované výdaje v roce 2021 čerpány pouze ve výši 52,1%.

Pan starosta k tomuto sdělil, že na rozdíl od předchozího vedení, to současné dává do plánu rozpočtu na příští období maximální počet akcí a s tím spojených výdajů, a to i přesto, že není jisté, jestli budou na tyto akce schváleny dotace nebo je bude možné v daném období realizovat. Tento postup je umožněn stále stoupajícím disponibilním zůstatkem na bankovních účtech obce, který postupně rostl zejména v důsledku velkého množství dotací, které se podařilo stávajícímu vedení získat. Pokud bychom porovnali skutečně čerpané částky v předchozích letech, tak výdaje v posledních třech letech stále stoupají a jsou vyšší, než jaké byly před nástupem současného vedení obce.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje návrh Závěrečného účtu obce Halenkov za rok 2021 v předloženém znění bez výhrad. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní uzávěrku obce Halenkov sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2021 v předloženém znění. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu č. 98/2021/ECO o výsledku přezkoumání hospodaření obce Halenkov za rok 2021.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/7/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 8. Majetkoprávní

---

#### 8.1. Prodej pozemku parc. č. 6210

Na obec se obrátil pan J. S. (Halenkov č.p. 356) s nabídkou na odkoupení pozemku parc. č. 6210 (jiná plocha) v k.ú. Halenkov o výměře 110 m<sup>2</sup>. Předmětný pozemek užívá jako přístupovou cestu ke svému rodinnému domu výše uvedený pan S. Sousedé mají vlastní přístupy. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 10. ledna 2022 a vyvěšen na úřední desce obce od 11. do 28. února 2022.

#### Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 6210 (ostatní plocha) o výměře 110 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví pana [REDAKCE]) za kupní cenu ve výši 11 500 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/8.1/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

#### 8.2. Prodej pozemku parc. č. 326/13 Doliny

Na obec se obrátili manželé A. a A. S. (Halenkov č.p. 604) s žádostí na odkoupení pozemku parc. č. 326/13 (zahrada) v k.ú. Halenkov o výměře 203 m<sup>2</sup>. Předmětný pozemek manželé užívají jako

zahradu již mnoho let. Jedná se o jeden z pozemků, které obec odkoupila od prof. O. K. a D. Š.. Hranice pozemku byla zpřesněna tak, aby přesně odpovídala hranici po stávajícím plotě. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 24. února 2022 a vyvěšen na úřední desce obce od 24. února do 21. března 2022.

### Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 326/13 (zahrada) o výměře 203 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov, zpřesněný GP Pavla Ištvanécha č. 2083-181/2021 ze dne 19. ledna 2022 ve vlastnictví obce Halenkov (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví [REDAKCE]) za kupní cenu ve výši 40 600 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/8.2/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 8.3. Směna pozemků Kožušek

Na obec Halenkov se obrátila [REDAKCE] s žádostí o směnu pozemků v obecním vlastnictví, které zasahují pod její rodinný dům č.p. 314. Při projednávání bylo dosaženo shody spočívající v převodu pozemků:

- pozemek parc. č. 4453/7 (ostatní plocha) o výměře 27 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 4453/10 (ostatní plocha) o výměře 24 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 6040/10 (ostatní plocha) o výměře 129 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 6047/2 (ostatní plocha) o výměře 218 m<sup>2</sup>

z vlastnictví obce Halenkov do vlastnictví [REDAKCE].

Do vlastnictví obce Halenkov by měl přejít pozemek parc. č. 6040/15 (ostatní plocha) o výměře 539



m2, na kterém se nachází komunikace. Pozemky byly oceněny znaleckým posudkem č. 26/2022 Ing. Eduarda Hromady, na základě kterého byl určen doplatek ve prospěch [REDAKCE] ve výši 11 599,40 Kč.

### Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je směna

- pozemku parc. č. 6040/15 (ostatní komunikace) o výměře 539 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví [REDAKCE], (převést tento pozemek směnnou smlouvou do vlastnictví obce Halenkov)

za

- pozemek parc. č. 4453/7 (ostatní plocha) o výměře 27 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 4453/10 (ostatní plocha) o výměře 24 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 6040/10 (ostatní plocha) o výměře 129 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 6047/2 (ostatní plocha) o výměře 218 m<sup>2</sup> to vše v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov (převést tyto části pozemků směnnou smlouvou do vlastnictví [REDAKCE]) spolu s doplatkem v celkové výši 11 599,40 Kč, který bude uhrazen bezhotovostním převodem na účet [REDAKCE] před podpisem smlouvy. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí obě strany směnné smlouvy stejným dílem. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

### USNESENÍ UZ/8.3/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

#### 8.4. Prodej pozemku parc. č. st. 1487/2

Na obec se obrátila společnost Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. s žádostí o odkup pozemku parc. č. st. 1487/2 v k. ú. Halenkov o výměře 9 m<sup>2</sup> ((zastavěná plocha a nádvoří), na kterém se nachází stavba vodovodní infrastruktury ve vlastnictví Vodovodů a kanalizací a.s. Záměr prodeje

předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 6. dubna 2022 a vyvěšen na úřední desce obce od 7. do 25. dubna 2022.

### **Návrh usnesení**

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a společností Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. IČ: 47674652 se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. st. 1487/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.) za kupní cenu ve výši 5 000 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## **USNESENÍ UZ/8.4/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

### **8.5. Prodej částí pozemků parc. č. 2078 a 6080**

Na obec se obrátil ( ) s žádostí o odkoupení částí pozemků parc. č. 2078 a 6080, které se nacházejí v blízkosti jeho rodinného domu. Části pozemků byly odděleny GP Bc. Štěpána Holubce č. 2014-87/2020 jako pozemky parc. č. 2078/3 (travní porost) o výměře 33 m<sup>2</sup> a parc. č. 6080/2 (ostatní plocha) o výměře 48 m<sup>2</sup>. Části pozemků jsou v dostatečné vzdálenosti od obecní komunikace a obec si ponechala dostatečný rozsah pozemku pro zimní údržbu i pro plánované stavební práce v souvislosti s rekonstrukcí mostku u Mikušů. Záměr prodeje předmětných částí pozemku byl schválen radou obce dne 2. února 2022 a vyvěšen na úřední desce obce od 9. do 28. února 2022.

### **Návrh usnesení**

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a ( ), jejímž předmětem je prodej:

- části pozemku parc. č. 2078 označené v GP Bc. Štěpána Holubce č. 2014-87/2020 ze dne 1. července 2021 jako pozemek parc. č. 2078/3 (travní porost) o výměře 33 m<sup>2</sup>

- a části pozemku parc. č. 6080 označeného v GP Bc. Štěpána Holubce č. 2014-87/2020 ze dne 1. července 2021 jako pozemek parc. č. 6080/2 (ostatní plocha) o výměře 48 m<sup>2</sup> to vše v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov (převést tyto části pozemků kupní smlouvou do vlastnictví [REDAKCE]) za kupní cenu ve výši 17 380 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/8.5/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

### 8.6. Koupě pozemků parc. č. 50/89 a 50/91

V rámci projednávání souhlasů se stavbou oplocení kolem sportoviště Halenkov byla [REDAKCE] osloveni, zda by nevážili prodej pozemků parc. č. 50/89 (orná půda o výměře 273 m<sup>2</sup> a 50/91 (orná půda) o výměře 213 m<sup>2</sup> v k. ú. Halenkov pod obecní místní komunikací obce Halenkov. Kromě místní komunikace se na pozemku nachází vedení vodovodu, kanalizace, plynovodu, veřejného osvětlení i telekomunikační vedení. Pozemky byly oceněny znalcem Ing. Eduardem Hromadou na částku 27 437 Kč u pozemku parc. č. 50/89 a na částku 21 407 Kč u pozemku parc. č. 50/91 a dotčení vlastníci s odhadnutou částkou vyslovili souhlas.

### Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 50/89 (orná půda) o výměře 273 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví [REDAKCE] (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví obce Halenkov) za kupní cenu ve výši 27 437 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 50/91 (orná půda) o výměře 213 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Halenkov ve

vlastnictví [REDAKCE] (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví obce Halenkov) za kupní cenu ve výši 21 407 Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## **USNESENÍ UZ/8.6/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

### **9. Výběrové řízení prodloužení kanalizace a vodovodu v Halenkově**

---

#### **9.1. Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem**

Proběhlo výběrové řízení Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Halenkov rozhoduje o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem" tak, že se jím stává společnost COMMODUM, spol. s r.o., sídlem Valašská Bystřice 225, 756 27 Valašská Bystřice, IČO: 46577238 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro

Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/9.1/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

### 9.2. Výběr poskytovatele technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví pro projekt - Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem

Proběhlo zadávací řízení Výběr poskytovatele technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví pro projekt - Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem. Podrobnosti v příloze.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov rozhoduje o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "Výběr poskytovatele technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví pro projekt - Dostavba vodovodu a kanalizace v obci Halenkov - m.č. Walfer, Lušová, Pod Kopcem" tak, že se jím

a) pro část technického dozoru investora stává spol. SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, Holice, 779 00 Olomouc, IČ: 28571690

b) pro část koordinátor BOZP stává Pavel Palát, Zašová 716 756 51 Zašová, IČ: 18504400

a pověřuje starostu obce podpisem smluv.

#### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro

Jaroslav Maňák  
Emil Surovec

pro  
pro

## USNESENÍ UZ/9.2/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 10. Návrh na uplatnění pohledávky do výdajů dle § 24 odst. 2 písm. y) zák. č. 586/1992 Sb.

V souvislosti s užíváním bytové jednotky J v domě č.p. 654 Halenkov vznikla Obci Halenkov v letech 2015-2016 pohledávka v celkové výši 46 529 Kč vůči [REDAKCE]. Nárok na vyplacení této pohledávky byl uplatněn podáním žaloby u OS ve Vsetíně, kterým byla dlužníkovi uložena povinnost tuto pohledávku uhradit. Jelikož tato povinnost nebyla splněna, byl za účelem vymožení dluhu podán exekuční návrh, avšak exekucí se nepodařilo vymoci žádnou částku. Dluh byl částečně uhrazen z titulu přeplatku záloh za služby ve výši 5 785 Kč. Dne 5. 2. 2022 dlužník zemřel a pohledávka ve výši 40 744 Kč byla přihlášena do dědického řízení, které však bylo zastaveno, poněvadž dlužník nezanechal žádný majetek.

Z důvodu nevymahatelnosti pohledávky navrhuje advokátní kancelář, aby pohledávka byla ve smyslu ust. § 24 odst. 2 písm. y) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje uplatnění pohledávky ve výši 40 744 Kč vzniklé obci Halenkov v souvislosti s užíváním bytové jednotky J v domě č.p. 654 Halenkov [REDAKCE] v letech 2015-2016 ve smyslu ust. § 24 odst. 2 písm. y) zák. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů do výdajů obce.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/10/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

## 11. Výběrové řízení - Účelová komunikace na pozemku parc. č. 5/111 v k.ú. Halenkov

Proběhlo výběrové řízení - Účelová komunikace na pozemku parc. č. 5/111 v k.ú. Halenkov

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov rozhoduje o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky "Účelová komunikace na pozemku parc. č. 5/111 v k.ú. Halenkov" tak, že se jím stává společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Oblast Zlín, 757 01 Valašské Meziříčí, Husova 1514, IČO: 48035599 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/11/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 12. Rozpočtové opatření č. 1/2022

Zastupitelstvu byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 1/2022, jehož součástí je v oblasti příjmové kompenzační bonus ve výši 153 815,32 Kč a dotace na VPP ve výši 15 000 Kč. V oblasti výdajové se jedná o převod částky ve výši 5 200 000 Kč z neinvestiční části do investiční, navýšení příspěvku SVHV o 10 000 Kč v oblasti investiční určenou na vybudování nového informačního centra a v oblasti neinvestiční o částku 43 435,32 Kč určenou na opravu lávky na Cyklostezce Bečva v Lušové, 800 000 Kč na rekonstrukci WC ve zdravotním středisku a 250 000 Kč na doplatek na stavbu venkovní učebny a vybudování pojezdové brány a branky na školním hřišti, poněvadž na tyto položky byla rozpočtována celková částka 500 000 Kč, ale pouze doplatek na venkovní učebnu hrazený v letošním roce činil částku 536 000 Kč.

Pan starosta informoval přítomné o přesunu částky ve výši 10 000 000 Kč, která byla původně v rozpočtu alokována na opravu komunikací a chodníků kolem ZŠ Halenkov do položky určené pro výstavbu kanalizace. Jelikož se nejedná o rozpočtové opatření, ale pouze o přesun mezi položkami rozpočtu, není tato změna součástí rozpočtového opatření.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.

## Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/12/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 13. Výběrové řízení - LED veřejné osvětlení Halenkov

Administrátor žádosti o dotaci a výběrového řízení Lukáš Melka v souvislosti s rekonstrukcí veřejného osvětlení v obci nás upozornil na následující. Výměna osvětlení není dle poslední rozhodovací praxe ÚHOSu a českých soudů řazena jako zakázka na stavební práce, ale na dodávky. Toto má dopad ve vztahu kategorii, do které bude zařazena naše připravovaná zakázka s předpokládanou hodnotou 1,9 mil. bez DPH. Dle platné obecní směrnice taková zakázka na dodávky spadne do III. kategorie, v rámci které se výzva zveřejňuje na internetu na úřední desce atd. [REDAKCE] nám důrazně doporučuje (bude-li to možné) výzvu nezveřejňovat a oslovit pouze lokální osvědčené dodavatele českého veřejného osvětlení, protože z jeho zkušeností vyplývá, že do zveřejněných řízení se přihlásí a v drtivé většině je i vyhrají "garážové" společnosti s levnými a nekvalitními světly z Číny, které na papíře splňují požadavky norem, ale realita tomu pak neodpovídá. Tyto společnosti zpravidla pak v horizontu několika měsíců po zakázce ukončí činnost, tedy případné reklamace jdou vniveč. Tyto své zkušenosti dokumentoval několika případy. Z tohoto důvodu se navrhuje pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce VO obce Halenkov" neaplikovat vnitřní směrnici č. 1/2016 rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

### Návrh usnesení

ZO Halenkov rozhoduje o tom, že pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce VO obce Halenkov" nebude aplikována vnitřní směrnice č. 1/2016 rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

ZO Halenkov rozhoduje o zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce VO obce Halenkov", předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 948 tis. Kč.



## Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Gríssová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	zdržel se
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/13/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 14. Územní plán obce Halenkov

Postoupily práce na přípravě změny č. 1 územního plánu obce Halenkov, jejímž obsahem je doplnění regulativ pro plochy výroby a skladování. Také proběhlo výběrové řízení na zpracovatele nového územního plánu obce Halenkov.

---

#### 14.1. Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu obce Halenkov zkráceným postupem

V návaznosti na předchozí usnesení zastupitelstva obce Halenkov, byly učiněny kroky k pořízení změny č. 1 ÚP Halenkov zkráceným postupem. Nyní je dle stavebního zákona znovu na zastupitelstvu, aby tento proces započalo.

#### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov

**projednalo** v souladu s ustanovením § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) předložené Vyjádření k žádosti o posouzení proveditelnosti Změny č. 1 Územního plánu Halenkov (dále jen ZÚP), jejíž pořízení bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 11/5/2019 ze dne 2. 5. 2019, vypracované kvalifikovanou osobou dle § 24 stavebního zákona v souladu se zněním zákona č. 403/2020 Sb., části dvacáté první, článku XXV, bodu 3), v platném znění, které je součástí tohoto usnesení, a zároveň schvaluje v souladu s ustanovením § 55a a 55b stavebního zákona a zákonem č. 403/2020 Sb. návrh pořizovatele, že se na dosavadní postup pořízení ZÚP naváže zkráceným postupem.

**odůvodnění** Jedná se o pokračování v ZÚP odsouhlasené před účinností zákona č. 403/2020 Sb. a před schválením Zprávy o uplatňování ÚP Halenkov za období 12/2015 - 6/2021, tzn. dílčí změnu, na které je legitimní zájem opřený o změnu legislativy a tím spojené možné ohrožení v užívání území,

v případě pozbytí platnosti Opatření obecné povahy č. 1/2019 „Územní opatření o stavební uzávěře pro území ploch výroby a skladování“ řešící předmět ZÚP. ZÚP by měla být zpracována v rozsahu změny textové části. K ZÚP byla zajištěna stanoviska ve smyslu ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) e) stavebního zákona.

**schvaluje** v souladu s ustanovením § 55a a 55b stavebního zákona a zákonem č. 403/2020 Sb., částí dvacátou první, článkem XXV, bodem 3) návrh pořizovatele, že se na dosavadní postup pořízení ZÚP, jejíž pořízení bylo schváleno usnesením zastupitelstva obce č. 11/5/2019 ze dne 2. 5. 2019, naváže zkráceným postupem.

**ukládá Mgr. Miroslavu Zetkovi, místostarostovi obce:** do 15 dnů vyzvat kvalifikovanou osobu dle § 24 stavebního zákona k vyhotovení a aktualizaci Registračního listu ZÚP, zajištění předání Registračního listu na MěÚ Vsetín a KÚ Zlínského kraje.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## **USNESENÍ UZ/14.1/24/2022 BYLO SCHVÁLENO**

---

### **14.2. Výběrové řízení - zpracovatel nového územního plánu obce Halenkov**

Na základě zprávy o uplatňování územního plánu obce Halenkov bylo obci Halenkov uloženo zpracovat nový územní plán. V této souvislosti bylo zahájeno výběrové řízení, ve kterém byly osloveny společnosti doporučené MěÚ Vsetín a výzva také byla zveřejněna na úřední desce obce Halenkov.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje nabídku společnosti Stemio a.s., IČ: 282 03 01 se sídlem Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1 - Nové Město v rámci výběrového řízení Zpracování autorizované projektové dokumentace územního plánu obce Halenkov jako nejvýhodnější a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

### **Výsledek hlasování**

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

## USNESENÍ UZ/14.2/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

---

### 15. Pořízení nové hasičské čtyřkolky

Bc. Lukáš Kocourek navrhl zařadit do rozpočtu obce prostředky na pořízení nové hasičské terénní čtyřkolky, na jejíž nákup byla Zastupitelstvem Zlínského kraje schválena dotace ve výši 374 tis. Kč.

Pan starosta uvedl, že Obec Halenkov dosud neobdržela rozhodnutí o poskytnutí dotace ani smlouvu o poskytnutí dotace. Informace o tom, že byla žádost Obce Halenkov o poskytnutí této dotace vybrána k jejímu poskytnutí, byla zjištěna pouze z výpisu usnesení Zastupitelstva Zlínského kraje. Současně nebyl zpracován znalecký posudek na hodnotu staré čtyřkolky, jejímž prodejem bude sanována finanční spoluúčast obce na nákupu nového stroje. Je potřeba, aby byl zpracován odhad samotného stroje s příslušenstvím a zvláště odhad výstražného zařízení, které bude muset v případě nezájmu o koupi čtyřkolky ze strany jednotek SDH obec nejspíše prodat samostatně, neboť jej nikdo jiný než záchranné složky nesmějí používat. V takovém případě by mohl být stávající výstražný systém namontován na nový stroj.

Sděлил, že pokud zastupitelstvo obce trvá na tom, že i přes absenci všech potřebných informací, má být částka potřebná pro nákup nové čtyřkolky již nyní zařazena do rozpočtu obce, je potřeba schválit rozpočtové opatření č. II/2021, prostřednictvím kterého se toto uskuteční.

Současně uvedl, že pro další proces nákupu je potřeba, aby zastupitelstvo obce rozhodlo o zadání veřejné zakázky, neboť obec zatím neobdržela rozhodnutí o schválení dotace.

### Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Halenkov schvaluje Rozpočtové opatření č. II/2022 spočívající v navýšení kapitálových výdajů o částku 650 000 Kč určenou na pořízení nové terénní čtyřkolky pro JPO II SDH Halenkov.

Zastupitelstvo obce Halenkov rozhoduje o zadání výběrového řízení na pořízení nové terénní hasičské čtyřkolky.

### Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Ing. Jiří Lušovský	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Vojtěch Hořelka	pro
Ing. Josef Ašer	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Petr Pončík	pro
Vlastislav Trličík	pro
Jan Václavík st.	pro
Jan Václavík ml.	pro
Bc. Lukáš Kocourek	pro
Jaroslav Maňák	pro
Emil Surovec	pro

### USNESENÍ UZ/15/24/2022 BYLO SCHVÁLENO

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Funkce</b>	<b>Datum</b>	<b>Podpis</b>
Ing. Radek Chromčák	starosta		
Mgr. Miroslav Zetek	místostarosta		
Jan Václavík ml.	ověřovatel		
Emil Surovec	ověřovatel		