



Obec Halenkov

Zápis ze zasedání Rady obce Halenkov konaného dne 12. 8. 2022

Číslo zasedání: 97/2022

Datum zasedání: 12. 8. 2022, 08:00 hod

Místo zasedání: Obecní úřad Halenkov, 756 03

Přítomní zastupitelé: 5, Ing. Radek Chromčák, Ing. Věra Grísová, Mgr. Miroslav Zetek, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st. - **rada je usnášení schopná**

Navržený program

1. Záměr směny části pozemku parc. č. 3229/6 za části pozemků parc. č. st. 369/2, st. 892, 3228/3 a 3230/2 v k. ú. Halenkov
2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 6068/1 a pozemku parc. č. 2769/2 v k. ú. Halenkov
3. Tiskárna obecního úřadu Halenkov
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - el. přípojka k čerpací stanici Lušová
5. Oprava křižovatky u Šculků parc. č. 6131 v k. ú. Halenkov
6. Nábytek do rekonstruované hasičské zbrojnice
 - 6.1. Nábytek v garáži výjezdové jednotky
 - 6.2. Nábytek do zasedacích místností a kanceláře velitele jednotky SDH
7. Výkon TDI na rekonstrukci lesní cesty Hluboké
8. Výkon autorského dozoru - Rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov
9. Oprava povrchu autobusové točny Lušová a účelové komunikace u Mazáčů na Kopci
10. Čerpání rozpočtu obce za 1. pololetí roku 2022
11. Žádost o schválení dotace na rekonstrukci koupelny v bytě č. 3 nacházející se v domě č.p. 37
12. Schválení dotace na digitální rozhlas
13. Žádost o financování šachty
14. Žádost o odkoupení pozemku
15. Žádost o vyřazení majetku
16. Cenová nabídka na projekční práce - prodloužení kanalizace a vodovodu nad kovárnou
17. Žádost o přidělení bytu

1. Záměr směny části pozemku parc. č. 3229/6 za části pozemků parc. č. st. 369/2, st. 892, 3228/3 a 3230/2 v k. ú. Halenkov

Obec Halenkov hledá majetkoprávní řešení pro projekt rekonstrukce mostu do Hlubokého. V tomto rámci byla dohodnuta směna pozemků s paní J. Č., která vlastní pozemky v těsném sousedství mostu.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje vyhlášení záměru směniti

- část pozemku parc. č. 3229/6 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 jako pozemek parc. č. 3229/19 (orná půda) o výměře 222 m² v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví obce Halenkov, (převést tuto část pozemku směnnou smlouvou do vlastnictví paní J. Č.), za

- část pozemku parc. č. st. 369/2 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 pozemek parc. č. 6420 (ostatní plocha) o výměře 23 m²,

- část pozemku parc. č. st. 892 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 pozemek parc. č. 6421 (ostatní plocha) o výměře 6 m²,

- část pozemku parc. č. 3228/3 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 jako pozemek parc. č. 3228/9 (ostatní plocha) o výměře 4 m²

- část pozemku parc. č. 3228/3 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 jako díl a (ostatní plocha) o výměře 14 m²

- část pozemku parc. č. 3230/2 označenou v GP Pavla Ištvanécha č. 2096-009/2022 ze dne 4. dubna 2022 jako díl b (ostatní plocha) o výměře 6 m² to vše v k. ú. a obci Halenkov ve vlastnictví paní J. Č. (převést tyto části pozemků směnnou smlouvou do vlastnictví obce Halenkov) spolu s doplatkem v celkové výši 63 298 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 1, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák

pro

Ing. Věra Grisová

pro

Mgr. Miroslav Zetek

pro

Mgr. Petra Zádilská

proti

Jan Václavík st.

pro

USNESENÍ UR/1/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

2. Záměr prodeje části pozemku parc. č. 6068/1 a pozemku parc. č. 2769/2 v k. ú. Halenkov

Obec Halenkov v záměru vykoupit pozemky pod komunikací "pod Hoduly" zahájila jednání směřující k třístranné kupní smlouvě. Součástí smlouvy je prodej části pozemku parc. č. 6068/1 a pozemku parc. č. 2769/2, na kterých se nachází nemovitosti soukromého vlastníka.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov rozhoduje o zveřejnění záměru prodeje obecního pozemku parc. č. 2769/2 (orná půda o výměře 8 m²) a části obecního pozemku parc. č. 6081/1, vymezené geometrickým plánem Pavla Ištvanécha č. 2114-70/2022 jako díl d (o výměře 111 m²), nově jako část pozemku parc. č. 2524/15 (travní porost, o celkové výměře 178 m²) to vše v k. ú. Halenkov. Předpokládaná kupní cena ve výši 13 076 Kč je stanovena na základě znaleckého posudku.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák

pro

Ing. Věra Grisová

pro

Mgr. Miroslav Zetek

pro

Mgr. Petra Zádilská

pro

USNESENÍ UR/2/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

3. Tiskárna obecního úřadu Halenkov

Stávající tiskárna obecního úřadu je dle vyjádření servisního technika neopravitelná a nezbyvá, než pořídit tiskárnu novou. Nabízí se varianty koupě nové tiskárny, či nájmu s různými rozsahy poskytnutých služeb.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje nákup nové tiskárny v souladu s předloženou cenovou nabídkou.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/3/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - el. přípojka k čerpací stanici Lušová

V rámci záměru prodloužení vodovodu a kanalizace do Lušové byla realizována el. přípojka pro čerpací stanici vodovodu. Po uzavření budoucí smlouvy, nyní byla obci doručena k podpisu samotná smlouva o zřízení věcného břemene el. přípojky k tíži obecních pozemků parc. č. 6016/65 a 6146/11 v k. ú. Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-8028393 Halenkov, p.č. 6146/11, NNk mezi obcí Halenkov a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, Dečín IV- Podmokly, Teplická 874/8; 405 02 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/4/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

5. Oprava křižovatky u Ščulků parc. č. 6131 v k. ú. Halenkov

Rada obce projednala podklady pro výběrové řízení na opravu křižovatky u Ščulků na pozemku parc. č. 6131 v k. ú. Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky Oprava křižovatky u Ščulků, parc. č. 6131 v k. ú. Halenkov. Rada obce jmenuje hodnotící komisi ve složení Mgr. Miroslav Zetek, JUDr. František Vachala a Petr Pončík. Náhradníci: Ing. Radek Chromčák, Jaroslav Maňák a Jan Václavík ml.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/5/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

6. Nábytek do rekonstruované hasičské zbrojnice

V souvislosti se zásadní rekonstrukcí hasičské zbrojnice je třeba objednat také nový nábytek a vybavení do této budovy.

6.1. Nábytek v garáži výjezdové jednotky

Obci Halenkov byla předložena cenová nabídka na nábytek do garáží výjezdové jednotky.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje cenovou nabídku Stolařství AK na nábytek do garáží výjezdové jednotky.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grisová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/6.1/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

6.2. Nábytek do zasedacích místností a kanceláře velitele jednotky SDH

Obci Halenkov byla předložena cenová nabídka na nábytek a vybavení do zasedacích místností a kanceláře velitele jednotky JPO II SDH.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje nabídku spol. Ivan Hapl, Nový Hrozenkov 436, 756 04 Nový Hrozenkov, IČ: 10652183.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/6.2/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

7. Výkon TDI na rekonstrukci lesní cesty Hluboké

V rámci připravovaného projektu rekonstrukce lesní cesty Hluboké je třeba zajistit výkon funkce technického dozoru investora. Byli osloveni tři dodavatelé.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje cenovou nabídku Lubomíra Kocfeldy, U Lípy 93, 763 17 Lukov, IČ: 42622808 a pověřuje vedení obce vystavením objednávky.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/7/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

8. Výkon autorského dozoru - Rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov

V rámci rekonstrukce hasičské zbrojnice byla projekční kancelář UPOSS již několikrát kontaktována s prosbou o součinnost při provádění stavby, výkon autorského dozoru však není pokryt objednávkou projekčních prací, proto je třeba tyto práce objednat.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje cenovou nabídku společnosti UPOSS s.r.o., IČ: 42340918 na výkon autorského dozoru na stavbě: Rekonstrukce hasičské zbrojnice Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/8/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

9. Oprava povrchu autobusové točny Lušová a účelové komunikace u Mazáčů na Kopci

Rada obce projednala podklady ohledně oprav obecních komunikací a účelové komunikace u Mazáčů na Kopci.

Návrh usnesení

Rada obce rozhoduje o objednání zhotovení povrchu účelové komunikace na Kopci u Mazáčů dle předložené cenové nabídky spol. REPONT s.r.o. a pověřuje vedení obce objednáním prací.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/9/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

10. Čerpání rozpočtu obce za 1. pololetí roku 2022

Rada projednala přehled čerpání rozpočtu obce za 1. pololetí roku 2022.

Návrh usnesení

Rada obce bere na vědomí informaci o čerpání rozpočtu obce Halenkov za 1. pololetí roku 2022.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/10/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

11. Žádost o schválení dotace na rekonstrukci koupelny v bytě č. 3 nacházející se v domě č.p. 37

Pan Miroslav Kocurek podal žádost o souhlas s provedením rekonstrukce a s tím spojené dotace dotace koupelny v bytě č. 3 nacházející se v domě č.p. 37.

Návrh usnesení

Rada obce uděluje souhlas s rekonstrukcí koupelny v bytě č. 3 nacházející se v domě č.p. 37 a schvaluje dotaci ve výši nákladů maximálně 50 000 Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/11/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

12. Schválení dotace na digitální rozhlas

Výběrová komise řídicího orgánu OPŽP 2014-2020 na svém 85. zasedání doporučila k financování projekt rekonstrukce místního rozhlasu v rámci protipovodňových opatření. V rámci projektu bude nahrazen stávající analogový systém za nový digitální rozhlas s tím, že bude rovněž rozšířen počet rozhlasových hnízd. Z celkových způsobilých výdajů ve výši 3 366 266 Kč byla pro tento projekt alokována částka dotace ve výši 3 276 794,92 Kč.

Návrh usnesení

Rada obce bere na vědomí informaci o schválené dotaci na protipovodňová opatření.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/12/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

13. Žádost o financování šachty

Paní V. O. požádala o uhrazení kanalizační šachty, prostřednictvím které bude její RD připojen k nově budované kanalizační síti.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje dotaci ve výši 10 000 Kč na pořízení přípojně šachty kanalizační přípojky pro paní V. O.

Výsledek hlasování

PRO: 0, PROTI: 5, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	proti
Ing. Věra Grísová	proti
Mgr. Miroslav Zetek	proti
Mgr. Petra Zádilská	proti
Jan Václavík st.	proti

USNESENÍ UR/13/97/2022 NEBYLO SCHVÁLENO

14. Žádost o odkoupení pozemku

Pan P. V. požádal o odkoupení pozemku ve vlastnictví obce Halenkov parc. č. 5520, k.ú. Halenkov.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 5520, k. ú. Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro
Mgr. Petra Zádilská	pro
Jan Václavík st.	pro

USNESENÍ UR/14/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

15. Žádost o vyřazení majetku

Velitel JPO II SDH Halenkov zaslal radě návrh na vyřazení majetku, který využívá jednotka požární ochrany. Vedení obce rovněž navrhuje vyřazení obecní kopírky zn. Minolta, kterou již nelze opravit.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje vyřazení obecního majetku v souladu s předloženými návrhy.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák	pro
Ing. Věra Grísová	pro
Mgr. Miroslav Zetek	pro

Mgr. Petra Zádilská
Jan Václavík st.

pro
pro

USNESENÍ UR/15/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

16. Cenová nabídka na projekční práce - prodloužení kanalizace a vodovodu nad kovárnou

Projekt by měl řešit odkanalizování lokality rodinných domů na kovárnu, parc. č. 6092/3, přiložen by měl být i vodovod, který by nahradil nevyhovující stávající připojení.

Návrh usnesení

Rada obce Halenkov schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektu prodloužení kanalizace a vodovodu v lokalitě nad kovárnou.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák

pro

Ing. Věra Grísová

pro

Mgr. Miroslav Zetek

pro

Mgr. Petra Zádilská

pro

Jan Václavík st.

pro

USNESENÍ UR/16/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

17. Žádost o přidělení bytu

Radě obce byla předložena žádost paní I. B. o uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě č.p. 352.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje nájemní smlouvu mezi obcí Halenkov a paní I. B. v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák

pro

Ing. Věra Grísová

pro

Mgr. Miroslav Zetek

pro

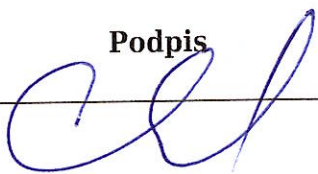
Mgr. Petra Zádilská

pro

Jan Václavík st.

pro

USNESENÍ UR/17/97/2022 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák	starosta	22.8.2022	
Mgr. Miroslav Zetek	místostarosta	22.8.2022	