



Obec Halenkov

Zápis z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Halenkov konaného dne 24. 4. 2023

Číslo zasedání: 05/2023

Datum zasedání: 24. 4. 2023, 16:00 hod

Místo zasedání: Sál lidového domu Halenkov, 756 03

Přítomní zastupitelé: 14, Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV), Petr Pončík (KDU ČSL), RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV), Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV), Alena Mikulencová (ČSSD), Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE), Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov), Jan Václavík (PRO HALENKOV), Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov), Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE) - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: JUDr. František Vachala (ČSSD)

Zasedání zastupitelstva obce Halenkov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Halenkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

Zapisovatel zápisu: Marie Sábelová

Navržený program

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce
4. Plnění rozpočtu obce za rok 2022
5. Bytový dům Kuželky - zadávací řízení na projekční práce
6. Zadávací řízení "Rekonstrukce VO obce Halenkov II. a III. etapa"
7. Rozpočtová opatření
8. Delegace zástupce obce Halenkov na řádnou valnou hromadu spol. Vak Vsetín, a.s.
9. Majetkoprávní

- 9.1. Prodej obecního pozemku parc.č. 103/42
- 9.2. Prodej části pozemku p.č. 116/13
- 9.3. Darování kapličky v Dinotici

11. Různé

- 11.1. "Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov" - smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP
- 11.2. Rozhodnutí MMR ČR
- 11.3. Halenkovské slavnosti - prodej nápojů na veřejných prostranstvích obce
- 11.4. Diskuse

1. Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta přivítal přítomné, zahájil zasedání a dotázal se, zda chce někdo ze zastupitelů doplnit program zasedání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejněný program 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/1/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Starosta obce navrhuje následující složení návrhové komise, ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Návrhová komise: Petr Pončík, Bc. Marie Blahová

Ověřovatelé zápisu: Jan Václavík (Pro rozvoj obce), Vojtěch Hořelka

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Petr Pončík, Bc. Marie Blahová

Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Jan Václavík (Pro rozvoj obce), Vojtěch Hořelka

Zapisovatelem je určena Marie Sábelová.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/2/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva obce

UZ/4.2/4/2023 Umístění veřejných WC - byla zpracována projektová dokumentace, která byla schválena radou obce. V této době probíhá povolovací proces.

UZ/4.3/4/2023 Skladovací prostory - vyřizuje se dočasné povolení stavby.

UZ/5/4/2023 Zadání veřejné zakázky "Prodloužení vodovodu a dešťové kanalizace u Šuláčků" - bylo vyhlášeno zadávací řízení, na základě kterého byl vybrán zhotovitel spol. Commodum, s.r.o., se kterým byla uzavřena SoD a stavba byla zahájena.

UZ/6/4/2023 Zadání veřejné zakázky "Halenkov-projekt odvodnění hřbitova" - na základě zadávacího řízení byl vybrán zhotovitel spol. Swietelsky stavební, s.r.o., s nímž byla uzavřena SoD a stavba byla zahájena.

UZ/7.1/4/2023 Výkup pozemků pod komunikací Pod Provazníčkem - stále probíhá.

UZ/7.2/4/2023 Výkup pozemků pod komunikací Dinotice zadní cesta p.č. 6071 - kupní smlouvy podepsány, vloženo do katastru nemovitostí.

UZ/7.3/4/2023 Prodej pozemku p.č. st. 962 - kupní smlouva podepsána, vloženo do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
------------------------------------	-----

Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/3/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

4. Plnění rozpočtu obce za rok 2022

Zastupitelé obce byli seznámeni s plněním rozpočtu obce Halenkov v roce 2022.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí plnění rozpočtu obce za rok 2022.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/4/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

5. Bytový dům Kuželky - zadávací řízení na projekční práce

Předpokládaná cena zakázky je 5 mil. Kč. Jedná se tedy o podlimitní veřejnou zakázku.

Dle návrhu Smlouvy o dílo má být toto dokončeno za 24 měsíců, přičemž předání prvního stupně projektové dokumentace (Projektová dokumentace pro ÚR+inženýring) je smluvně stanoveno

termínem do 9 měsíců od podpisu smlouvy, což znamená, že v případě schválení této investice v roce 2023 uhradíme maximálně tento stupeň dokumentace, což dle odhadu činí cca 1,2 mil. Kč. Na tuto akci jsme ve schváleném rozpočtu vyčlenili v oblasti kapitálových výdajů částku 400 000 Kč. Podařilo se nám vysoutěžit zakázku „Halenkov-projekt odvodnění hřbitova“ o 1,2 mil. Kč levněji než předpokládal rozpočet vypočtený projektantem. Pokud tedy bude rozhodnuto o zadání veřejné zakázky "Projektová a inženýrská činnost k akci: Novostavba bytového domu", není potřeba schvalovat rozpočtové opatření, ale dojde pouze k přesunu částky ve výši 1 000 000 Kč z paragrafu 3632 - pohřebnictví do paragrafu 3612 - bytové hospodářství v oblasti kapitálových výdajů rozpočtu obce na rok 2023.

Pokud se rozhodneme o zadání této veřejné zakázky musíme následně v rozpočtech na roky 2024 a 2025 alokovat příslušné částky, které budou hrazeny v těchto obdobích. Další stupeň dokumentace má být dle smlouvy předán do 12 měsíců (rok 2024) od předání prvního stupně (1,8 mil. Kč) a poslední pak do 3 měsíců (rok 2025) od předání druhého stupně (2,4 mil. Kč).

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky "Projektová a inženýrská činnost k akci: Novostavba bytového domu" a stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 4 300 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje text Výzvy pro zadání veřejné zakázky "Projektová a inženýrská činnost k akci: Novostavba bytového domu" v předloženém znění. Zastupitelstvo obce schvaluje následující dodavatele, kteří budou v rámci výzvy přímo obesláni: Archika s.r.o., Boršice 9, 687 09 Boršice, IČ: 27715795, Ing. Jan Tylčer T+T office, Tyršova 1272, 755 01 Vsetín, HB real, a.s. Smetanova 1484, 755 01 Vsetín, IČ: 45197504.

Zastupitelstvo obce přenáší pravomoc rozhodnutí o výběru dodavatele u zakázky "Projektová a inženýrská činnost k akci: Novostavba bytového domu" na Radu obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/5/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

6. Zadávací řízení "Rekonstrukce VO obce Halenkov II. a III. etapa"

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR oznámilo obci, že žádost o dotaci na projekt "Rekonstrukce VO obce Halenkov-II.etapa" evidovaná pod registračním číslem "2182000474" byla shledána jako úplná,

formálně správná a přijatelná z hlediska podmínek pro přijetí žádosti. Z těchto důvodů byla, v souladu s podmínkami výzvy k podávání žádostí, akceptována. Na základě akceptace nám byly rezervovány finanční prostředky ve výši 692 400 Kč. Čerpání dotace bude umožněno až na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace, které je možno vystavit až na základě doložení Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, a to nejpozději do 18.06.2023. V rámci realizace I. etapy rekonstrukce VO byly vytipovány další části obce, kde je potřeba rozšířit VO. Na základě tohoto byl zpracován projekt "Rekonstrukce VO obce Halenkov III. etapa", kdy náklady spočítané projektantem byly vyčísleny na 459 574 Kč bez DPH. Zastupitelé byli seznámeni s texty výzev obou zadávacích řízení.

Administrátor žádosti o dotaci Lukáš Melka v souvislosti s rekonstrukcí veřejného osvětlení v obci nás stejně jako u I. etapy upozornil na následující. Výměna osvětlení není dle poslední rozhodovací praxe ÚHOSu a českých soudů řazena jako zakázka na stavební práce, ale na dodávky. Toto má dopad ve vztahu kategorii, do které bude zařazena naše připravovaná zakázka s předpokládanou hodnotou 1,3 mil. bez DPH. Dle platné obecní směrnice taková zakázka na dodávky spadne do III. kategorie, v rámci které se výzva zveřejňuje na internetu na úřední desce atd. Pan Melka nám důrazně doporučuje (bude-li to možné) výzvu nezveřejňovat a oslovit pouze lokální osvědčené dodavatele českého veřejného osvětlení, protože z jeho zkušeností vyplývá, že do zveřejněných řízení se přihlásí a v drtivé většině je i vyhrají "garážové" společnosti s levnými a nekvalitními světly z Číny, které na papíře splňují požadavky norem, ale realita tomu pak neodpovídá. Tyto společnosti zpravidla pak v horizontu několika měsíců po zakázce ukončí činnost, tedy případné reklamace jdou vniveč. Tyto své zkušenosti dokumentoval několika případy. Z tohoto důvodu se navrhuje pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce VO obce Halenkov" neaplikovat vnitřní směrnici č. 1/2023 rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce rozhoduje o zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce VO obce Halenkov-II.etapa" a stanovuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 1 284 130 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schvaluje text Výzvy pro zadání veřejné zakázky "Rekonstrukce VO obce Halenkov-II.etapa" v předloženém znění.

Zastupitelstvo obce rozhoduje o tom, že pro veřejnou zakázku "Rekonstrukce VO obce Halenkov-II. etapa" nebude aplikována vnitřní směrnice č. 1/2023 rozhodovací pravomoci k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/6/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

7. Rozpočtová opatření

Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2023, jehož předmětem je navýšení jak příjmové, tak výdajové části rozpočtu o dotaci na volby prezidenta republiky o částku 77 200 Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno radou obce dne 8. 2. 2023.

Pan starosta představil rozpočtové opatření č. 2/2023, jehož součástí je na straně příjmové přijatá dotace les. hospodářství ve výši 52 190 Kč a na straně výdajové navýšení výdajů v par. 3729 na provoz sběrného dvora o 300 000 Kč.

Následně starosta informoval zastupitele o Opravě rozpisu položek č. 1/2023, jejíž součástí je přesun finanční částky 1 000 000 Kč v oblasti kapitálových výdajů rozpočtu obce z paragrafu 3632 - Pohřebnictví do paragrafu 3612 - bytové hospodářství. Na projekt odvodnění hřbitova byla alokována částka 4 600 000 Kč, ale tato investiční akce byla vysoutěžena o 1 200 000 Kč levněji oproti zpracovanému rozpočtu. Dle předběžné kalkulace byla stanovena cena za zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a inženýrskou činnost spojenou s vydáním pravomocného územního rozhodnutí bytového domu na Kuželkách ve výši 1 200 000 Kč. Dle návrhu smlouvy o dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) do 5-ti měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy a pravomocné územní rozhodnutí do 4 měsíců od podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, tzn., že v roce 2023 by měla obec obdržet pouze pravomocné územní rozhodnutí s tím, že dle smlouvy bude první faktura vystavena po předání a převzetí projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

Dalším přesunem je přesun částky 2 300 000 Kč z par. 2212, která byla rozpočtována na realizaci nové komunikace v Bratřejůvce u Kočů. Tato akce nebude v roce 2023 realizována, poněvadž nebyly v rámci projektové přípravy řešeny vodovodní a kanalizační přípojky, které musí být umístěny v komunikaci. V současné době probíhá projektová příprava realizace těchto přípojek.

Posledním přesunem je přesun částky 700 000 Kč z par. 2219 určené na rekonstrukce mostků, která bude účtována pouze na jiném paragrafu, a to 2212 s tím, že bude použita ke stejnému účelu, tzn. na rekonstrukci mostků.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2023. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 v předloženém znění, které se stane nedílnou součástí zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Opravu rozpisu položek č. 1/2023.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

Petr Pončík (KDU ČSL)

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)

RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)

Alena Mikulenkova (ČSSD)

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)

pro
pro

USNESENÍ UZ/7/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

8. Delegace zástupce obce Halenkov na řádnou valnou hromadu spol. Vak Vsetín, a.s.

Dne 8. 6. 2023 se uskuteční řádná valná hromada spol. Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.. Zastupitelstvo obce musí delegovat zástupce, který se zúčastní valné hromady za obec Halenkov. Rada obce doporučuje delegovat jako zástupce za obec Halenkov starostu obce Ing. Radka Chromčáka.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce určuje jako zástupce obce Halenkov na řádné valné hromadě spol. Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., která se uskuteční dne 8. 6. 2023 starostu obce Ing. Radka Chromčáka.

Výsledek hlasování

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

Ing. Věra Gríssová (KDU-ČSL)

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

Petr Pončík (KDU ČSL)

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)

Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)

RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)

Alena Mikulenková (ČSSD)

Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)

Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)

zdržel se

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

pro

USNESENÍ UZ/8/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

9. Majetkoprávní

9.1. Prodej obecního pozemku parc.č. 103/42

Paní [REDAKCE] se obrátila na obec s žádostí o odkup obecního pozemku parc.č. 103/42 (zahrada). O dotčený pozemek se již v tuto chvíli stará a prodej by narovnal majetkoprávní věci v blízkosti jejího domu č.p. 44 Halenkov. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 1. března 2023 a vyvěšen na úřední desce obce od 2. března do 18. března 2023.

Návrh usnesení

OZ Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy spolu se smlouvou o zřízení práva věcného břemene mezi obcí Halenkov a [REDAKCE], jejímž předmětem je:

- prodej pozemku parc. č.103/42 (zahrada) o výměře 570 m2 v k. ú. a obci Halenkov, ve vlastnictví obce Halenkov (převést tento pozemek kupní smlouvou do vlastnictví [REDAKCE] za

kupní cenu ve výši 123 120 Kč.

- bezúplatné zřízení práva věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy, tj. právu vstupu, vjezdu a odjezdu motorových vozidel přes pozemek p.č. 103/42, jehož vlastníkem se stane paní [REDAKCE] ve prospěch pozemku p.č. 103/10, a to v místech označených GP Pavla Ištvanécha ze dne 11.10.2022, č. plánu 2131-119/2022, šrafováním. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/9.1/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

9.2. Prodej části pozemku p.č. 116/13

Na obec Halenkov se obrátila rodina [REDAKCE] s žádostí o odkoupení části obecního pozemku o výměře 30 m² p.č.116/13 k.ú. Halenkov. Důvodem jsou nesrovnalosti v KN, ke kterým došlo při digitalizaci KÚZK. Záměr prodeje předmětného pozemku byl schválen radou obce dne 13. prosince 2022 a vyvěšen na úřední desce obce od 3. března do 19. března 2023.

Návrh usnesení

ZO Halenkov schvaluje uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej části pozemku p.č. 116/13 o výměře 30 m², která je geometrickým plánem Pavla Ištvanécha ze dne 07.02.2023, č. plánu 2132-120/2022, označena jako pozemek p.č. 116/39, kupujícími manželům [REDAKCE], a to za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem Ing. Eduarda Hromady ze dne 10.12.2022 ve výši 5.550,- Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující. ZO Halenkov pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/9.2/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

9.3. Darování kapličky v Dinotici

Obec Halenkov byla oslovena v záležitosti darování sakrální stavby – kapličky „Boží muka“ v Halenkově – Dinotici (u točny autobusu) obci Halenkov. Dárci a vlastníky jsou [REDAKCE]. Celkový komplex kapličky, a tedy i předmětem daru je **parc.č. st. 1803**, o výměře 31 m², jehož součástí je **jiná stavba bez č.p./č.e.** (v realitě stavba kapličky „Boží muka“) a **par.č. 4416/42** o výměře 29 m², vše v k.ú. Halenkov. Podmínkou přijetí daru je závazek, že obec Halenkov provede nutné opravy kapličky a bude ji nadále udržovat včetně darovaného pozemku. Arcidiecéze olomoucká neprojevila o dar zájem. Oprava kapličky byla naceněna na 359 161 Kč. Lze požádat o dotaci ve výši 50 %.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce souhlasí s nabytím pozemků **parc. č. st. 1803**, o výměře 31 m², jehož součástí je **jiná stavba bez č.p./č.e.** (v realitě stavba kapličky „Boží muka“) a **par.č. 4416/42** o výměře 29 m², vše v k.ú. Halenkov darem od spoluvlastníků [REDAKCE], do vlastnictví obce Halenkov. Vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 12, PROTI: 1, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	proti
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	zdržel se
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenková (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UZ/9.3/5/2023 BYLO SCHVÁLENO**11. Různé****11.1. "Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov" - smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP**

Dne 19. 4. 2023 byla ze strany SFŽP zaslán obci Halenkov návrh Smlouvy č. 5211000035 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci "Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov".

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 5211000035 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci "Výstavba parkovacích míst a příjezdové komunikace v obci Halenkov" v předloženém znění a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)

pro

Ing. Věra Grisová (KDU-ČSL)

pro

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)

pro

Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)

pro

Petr Pončík (KDU ČSL)

pro

Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)

pro

Jan Václavík (PRO HALENKOV)

pro

Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)

pro

Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)

pro

RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)

pro

Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)

pro

Alena Mikulenkova (ČSSD)

pro

Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)

pro

Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)

pro

USNESENÍ UZ/11.1/5/2023 BYLO SCHVÁLENO**11.2. Rozhodnutí MMR ČR**

Pan starosta informoval zastupitele o rozhodnutí MMR ČR č.j. MMR-22941/2023-81, kterým zamítlo odvolání spol. ZAMET, spol. s r.o. proti usnesení KÚ Zlínského kraje, jímž krajský úřad zamítl námitku podjatosti Rady a Zastupitelstva obce Halenkov. MMR zamítlo odvolání odvolatele a svým rozhodnutím potvrdilo usnesení KÚ Zlínského kraje o zamítnutí námítky podjatosti.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí MMR ze dne 21. 3. 2023, č.j. MMR-22941/2023-81.

Výsledek hlasování

PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	pro
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	pro
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	pro
Alena Mikulenkova (ČSSD)	pro
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	pro
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	pro

USNESENÍ UZ/11.2/5/2023 BYLO SCHVÁLENO

11.3. Halenkovské slavnosti - prodej nápojů na veřejných prostranstvích obce

Bc. Lukáš Kocurek vznesl dotaz, zda i v letošním roce bude prodej nápojů v rámci Halenkovských slavností povolen pouze Lidovému domu, s tím, že s tímto řešením nesouhlasí a chce podpořit všechny místní podnikatele a spolky.

Pan starosta odpověděl, že by rád s ohledem na složitou finanční situaci Lidového domu toto omezení pro ostatní prodejce zachoval. Následně navrhl hlasovat o tomto opatření.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje opatření, kterým bude umožněn v rámci Halenkovských slavností 2023 prodej nápojů na veřejných prostranstvích obce pouze Lidovému domu Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 9, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Ing. Věra Grísová (KDU-ČSL)	proti
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	proti
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Vlastislav Trličík (Sdružení za úspěšný Halenkov)	proti
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Lukáš Kocurek (Sdružení za úspěšný Halenkov)	proti
Emil Surovec (PRO ROZVOJ OBCE)	proti
RNDr. Lukáš Spitzer, Ph.D. (PRO HALENKOV)	pro
Bc. Marie Blahová (PRO HALENKOV)	proti
Alena Mikulenkova (ČSSD)	proti
Mgr. Renata Tkadlecová, MPA (PRO HALENKOV)	proti
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	proti

USNESENÍ UZ/11.3/5/2023 NEBYLO SCHVÁLENO

11.4. Diskuse

Pan Vojtěch Hořelka navrhl, že by se mohlo uskutečnit ještě jedno pracovní setkání zastupitelů ve vztahu k projektu úpravy centra obce, jelikož někteří noví zastupitelé se neměli možnost s návrhem seznámit.

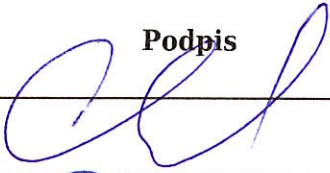
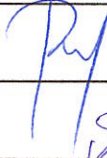
Pan starosta požádal zastupitele, aby do konce týdne zaslali písemně své návrhy na doplnění či úpravu projektu.

Vlastislav Trličík se dotázal na důvod časového posunu programu Frzegulu.

Pan starosta uvedl, že v letošním roce chceme u této akce zkusit nový model, stejně jako tomu bylo například u plesů. Pokud se neosvědčí, vrátíme se k původnímu modelu.

Pan Jan Václavík (Pro rozvoj obce) se dotázal na plány stavebních prací na hřišti.

Pan místostarosta sdělil, že v současné době je zpracováván projekt na fotovoltaiku, který bude součástí celého projektu rekonstrukce tribuny.

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	3.5.23	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	3.5.23	
Jan Václavík (PRO ROZVOJ OBCE)	ověřovatel	3.5.23	
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	ověřovatel	3.5.23	