



Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

5. června 2019

6. zasedání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Halenkov, které se konalo ve společenském sále Základní školy v Halenkově, zahájil starosta obce Ing. Radek Chromčák v 16:00 hod.

Přítomní členové a členky obecního zastupitelstva: Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík.

Bc. Lukáš Kocurek se dostavil 16,10 hod.

Omluveni . Ing. Jiří Lušovský, Emil Surovec

Veřejnost: kvalifikovaný odhad 60 občanů.

Program zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

- 1.) Zahájení a schválení programu zasedání.
- 1.) Slavnostní předání ceny obce Halenkov.
- 2.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 3.) Kontrola plnění usnesení ZO.
- 4.) Delegace zástupce obce na valnou hromadu VaK, a.s.
- 5.) Územní plán.
- 7.) Různé.
- 8.) Diskuse a závěr.

1.) Zahájení a schválení programu zasedání

Pan starosta přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Informace o místě, době a navrženém programu ZO byla v zákonné lhůtě řádně zveřejněna na úřední desce obce. K zápisu z posledního zasedání zastupitelstva nebyly předloženy připomínky.

Návrh usnesení č. 1/6/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov

Hlasování:

12 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Dostavil se pan Bc. Lukáš Kocurek.

2.) Slavnostní předání Ceny obce Halenkov.

Na posledním zasedání OZ bylo schváleno udělení Ceny obce Halenkov panu Pavlu Kopeckému.

Pan starosta předal panu Pavlu Kopeckému Cenu obce Halenkov s poděkováním za jeho dlouholetou práci pro rozvoj obce Halenkov.

Pan Pavel Kopecký cenu přijal s poděkováním všem zastupitelům. Zrekapituloval svoje působení ve veřejné správě a samosprávě. Nezapomněl poděkovat všem, co se zasloužili o rozvoj obce a uvedl, že mnoho z nich by si ocenění také zasloužilo.

3.) Volba návrhové komise a jmenování ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Pan starosta navrhuje návrhovou komisi ve složení Bc. Lukáš Kocurek a Jaroslav Maňák. Jako ověřovatele zápisu navrhuje Mgr. Petru Zádilskou a Ing. Josefa Ašera. Jako zapisovatele navrhuje Marii Sábellovou.

Návrh usnesení č. 2/6/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi v tomto složení: Bc. Lukáš Kocurek a Jaroslav Maňák. Ověřovateli zápisu jsou jmenováni: Mgr. Petra Zádilská a Ing. Josef Ašer. Zapisovatelem je určena Marie Sábellová.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4.) Kontrola plnění usnesení ZO.

Pan starosta seznámil přítomné s plněním usnesení z posledních zasedání :

Usnesení č. 9/5/2019

Byl uzavřený dodatky ke Smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Novostavba chodníku v obci Halenkov“ (č. smlouvy zhotovitele 2638/2018) uzavřené mezi Obcí Halenkov a společností OPEN RE-ECO s. r. o., a to Dodatek č. 1 týkající se změny termínu dokončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek v zimním období na 30. června 2019 a snížení objemu prováděných prací, neboť svodidla byla vystavěna i financována ŘSZK, s čímž souvisí i snížení ceny díla o 1 094 192, 66 Kč bez DPH a Dodatek č. 2, kterým se mění termín dokončení díla na 30. září 2019, a to z důvodu možné fakturace uznatelných nákladů dotace až po podpisu smlouvy se Státním fondem dopravní infrastruktury.

Usnesení č. 18/5/2019

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

Byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8001620, SoBS VB_ČEZd_0035_r01v01 mezi obcí Halenkov a společností ČEZ Distribuce s.r.o

Usnesení č. 13/5/2019

Žádost o bezúplatný převod pozemku 6095/8 - čeká se na dopracování pasportu místních komunikací, chodníků a mostků.

Usnesení č. 19/5/2019

Směnná smlouva mezi obcí Halenkov a Ing. Danielou Malíkovou, jejímž předmětem je převod oddělených pozemků parc. č. 2/16 a 2/17 do vlastnictví Ing. Daniely Malíkové a převod pozemku parc. č. 1798/4 do vlastnictví obce Halenkov je připravena k podpisu. V současnosti se řeší administrativní kroky spojené s dělení předmětného lesního pozemku.

Usnesení č. 20/5/2019

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 6022/1 v k. ú. a obci Halenkov dle geometrického plánu č. 1915-24/2019 mezi obcí Halenkov a Opatstvím Staré Brno Řádu sv. Augustina; IČO 005 69 089, Mendelovo náměstí 157/1, 603 00 Brno je připravena k podpisu. Čeká se na podpis ze strany opatství.

Návrh usnesení č. 3/6/2019

ZO bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení přijatých Zastupitelstvem obce Halenkov.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5.) Delegace zástupce obce na valnou hromadu VaK, a.s.

Dne 6. června 2019 se koná Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., na kterou musí zastupitelstvo obce delegovat zástupce obce. Rada obce svým usnesením č. 3/16 doporučuje Zastupitelstvu obce Halenkov ke schválení, aby Obec Halenkov na řádné valné hromadě VaK Vsetín, a. s. zastupoval pan starosta Ing. Radek Chromčák.

Návrh usnesení č. 4/6/2019

Zastupitelstvo obce deleguje pana Ing. Radka Chromčáka jako zástupce obce Halenkov na Valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., která se koná dne 6. června 2019.

Hlasování:

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.) Územní plán.

Obec Halenkov nyní stojí před otázkou, jakým způsobem se postavit k záměru výstavby lakovny v průmyslovém areálu společnosti Zamet s.r.o. Vedení obce zvažovalo různé možnosti a nyní je na zastupitelstvu, aby rozhodlo, kterou cestou se vydat. Zastupitelstvo na svém posledním zasedání rozhodlo o pořízení změny ÚP standardním postupem. Podkladem tohoto rozhodnutí bylo 45 žádostí s tím, že další žádosti od občanů bude možno přijímat i nadále. Nic nebrání tomu, aby do návrhu zadání změny ÚP bylo zařazeno i doplnění regulativů pro plochy výroby a skladování. U této varianty je však třeba počítat s tím, že k vydání změny ÚP dojde odhadem nejdříve za 2 roky. Riziko, že bude vydáno pravomocné územní rozhodnutí umisťující předmětný záměr před vydáním změny ÚP, lze zcela eliminovat vydáním územního opatření o stavební uzávěře. Podle § 97 odst. 1 stavebního zákona lze prostřednictvím územního opatření o stavební uzávěře omezit nebo zakázat v nezbytném rozsahu stavební činnost ve vymezeném území, pokud by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravované územně plánovací dokumentace, což by přesně dopadalo na předmětnou situaci. Stavební uzávěru vydává v přenesené působnosti rada obce, a to formou opatření obecné povahy. Vydání stavební uzávěry může být poměrně jednoduchým řešením, jak se vyhnout časovému tlaku na vydání změny ÚP co nejdříve.

Podle § 102 odst. 1 stavebního zákona dále platí, že vlastníkově pozemku nebo stavby, jehož práva byla omezena stavební uzávěrou a byla mu tím způsobena majetková újma, náleží náhrada. Toto ustanovení je velice problematické a v praxi se příliš neuplatňuje, neboť stavební uzávěra z povahy věci omezuje vlastnické právo pouze na určitou omezenou dobu. Vlastník by tedy musel prokazovat, že mu právě v přímém důsledku tohoto časového omezení vznikla majetková újma a tuto újmu by musel přesně vyčíslit. Uplatnění takové náhrady za stavební uzávěru nelze zcela vyloučit.

Pan starosta uvedl, že jej mrzí, že se tohoto důležitého jednání neúčastní všichni členové zastupitelstva a požádal všechny přítomné členy zastupitelstva jednotlivě o vyjádření k záměru stavby "Linky povrchových úprav Halenkov" společnosti Zamet s.r.o.

Bc. Lukáš Kocurek

Má dotaz, zda lze schválenou stavební uzávěru zrušit. Má za to, že ze záměru stavby vyplývá, že bude provoz linky méně škodlivý životnímu prostředí, než provoz, který nyní běží. Navrhuje zpracovat studii nezávislými odborníky.

Ing. Radek Chromčák uvádí, že projekt stavby bude vždy v souladu se zákony, jinak by nemohl být schválen.

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

JUDr. František Vachala uvádí, že provozy, které jsou v areálu společnosti Zamet nyní, jsou horší, než plánovaný provoz nové linky. Požaduje vyčíslit případnou náhradu škody a nechce hlasovat o neznámu.

Ing. Radek Chromčák uvádí, že případnou náhradu škody nelze v této chvíli vyčíslit.

Vlastislav Trličík uvádí že vidí rizika v případném provozu zařízení, nelze zcela vyloučit nedodržování technologické kázně. Je pro změnu územního plánu.

Ing. Ašer uvádí, že je to možnost, kdy tento stav zvrátit. Je pro změnu územního plánu.

Jaroslav Maňák má dotaz, jakých ploch se bude uzávěra týkat.

Ing. Radek Chromčák - plochy výroby a skladování, v územním plánu vedené jako plochy V a plochy VD.

Jaroslav Maňák zvažuje výši případných sankcí. Je pro změnu územního plánu.

Ing. Radek Chromčák je pro změnu územního plánu. Na revitalizované části bývalého armádního velkoskladu je plánovaná výstavba bytových nebo rodinných domů, což není slučitelné se zamýšlenou výstavbou linky povrchových úprav v bezprostřední blízkosti.

Mgr. Miroslav Zetek uvádí, že stojíme před důležitým rozhodnutím, jsme politiky a musíme rozhodnout. Sám si položil otázku "jaký chci Halenkov a jaký nechci". A je pro změnu územního plánu, která přinese nová regulativa do územního plánu, i pro změnu územního plánu.

Mgr. Petra Zádilská je pro změnu územního plánu. Investor připravuje tento záměr již 2 roky, ale stále se definitivně neví, co v té hale bude, čímž ztrácí na důvěryhodnosti. Již samotná stavba záměru velmi naruší ráz krajiny, přičemž už teď by se investor mohl chovat ohleduplněji a lidštěji ke svému okolí.

Ing. Věra Grísová je pro změnu územního plánu.

Jan Václavík starší chápe všechny, kterých se záměr týká, firma o svém záměru od počátku mlčí. Uvedl historická data a mezníky spojené s předmětnou průmyslovou plochou. Výstavbu bývalého armádního velkoskladu v r. 1930 občané ocenili, neboť přinesla práci a obživu tomuto kraji v těžké ekonomické krizi. V roce 1990 se zase vznesla velká kritika na existenci armádního velkoskladu v centru obce. V roce 2006 pak dle jeho názoru špatným rozhodnutím obce byla předmětná plocha odprodána soukromé firmě. Pan Jan Václavík apeluje na členy OZ, aby se v této věci rozhodli správně. On sám je pro změnu územního plánu.

Jan Václavík ml. je pro změnu územního plánu. a to vzhledem k lokalitě uprostřed obce, v bezprostřední blízkosti zástavby rodinných domů, sportoviště aj.

Vojtěch Hořelka chválí vedení obce za tento krok. Má informace, že společnost Zamet špatně či neúplně informovala i KÚ Zlínského kraje aj. Instituce. Díky tomu byla vydána souhlasná stanoviska. Je pro změnu územního plánu a navrhuje limitovat i velikost staveb.

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

Petr Pončík zjišťoval informace z vlastní iniciativy, i z titulu předsedy Českého svazu včelařů, základní organizace Halenkov, kdy na výborové schůzi svazu byla přijata usnesení týkající se záměru stavby "Linky povrchových úprav Halenkov". Komunikoval s dotčenými úřady a oslovil i nezávislé odborníky. Vše, co se mu podařilo zjistit, je veřejně dostupné na stránkách halenkovských včelařů. Vzhledem k ochraně včelstev, k umístění stavby ve středu obce, v zastavěné části obytnými domy, je pro změnu územního plánu.

Pan starosta vyzval občany k diskuzi.

Pan Ondryáš uvedl, že komunikoval s majitelem společnosti Zamet s.r.o. p. Zajícem, informace nebyly zcela seriózní, informace o plánovaném kataforézním provozu vyšla najevo náhodně. Pozitiva jsou, že se jedná o nejekologičtější dostupný provoz. Jsou však značná rizika - oplach ekotoxickými látkami, opravy špatných dílů, kde se používá kyselina sírová, problematika čistírny odpadních vod apod. Podobné provozy způsobují mají problémy, viz kauza Nymburk.

Je zarážející za jakých podmínek byl pozemek podán, jaký byl podnikatelský záměr společnosti Zamet, s.r.o., územní plán obce postrádá regulativy ve vztahu na průmyslovou zónu, v souvislosti s blízkostí obytné zástavby, sportoviště, škol, vzhledu obce apod.

Táže se, jak jsou dodržovány předpisy ve stávajících provozech. Jak jsou provozy kolaudovány, jak je nakládáno s nebezpečnými látkami, atd.

Pan Tomáš Sábel uvedl, že při exkurzi do obdobných podniků, které zajistil pan Zajíc, na dotaz, že bude stavba umístěna 20 metrů od prvního domu v zástavbě rodinných domů bylo provádějící odborníci konstatováno: "to snad není možné". V lince KTF povádějící technolog uvedl, že naši nespokojenost chápe, taky by tam také nechtěl bydlet.

Pan Ondryáš doplnil, že provoz IVECO účastníci exkurze viděli pouze přes plot a ve firmě ECOS viděli závěs, oplachové lázně a byl předveden jeden závěs v provozu. Jinde nebyl přístup.

Paní Milada Valigurová uvádí, že v posudku předloženém na OÚ se dočetla, že provoz je bezpečný pokud budou důsledně dodržovány předpisy. Vyhledala si stránky ČIŽP a prohlédla si množství pokut za nedodržování podmínek podobných provozů. Pokuty jsou udělovány v nízkých částkách a nenutí firmy k dodržování předpisů. Emise se mají údajně měřit jednou za 3 roky v letním režimu! Nově přibude ke stávajícímu zdroji nanášení téměř desetinásobná kapacita práškové lakovny. Dále paní Valigurová uvádí, že obec Halenkov se nachází v CHKO Beskydy, je zde výskyt mnoha chráněných živočichů, jen namátkou zmije, užovky, modrásek, ptactvo a další. Stanovisko KU ZK upozorňuje na skutečnost, že v souhrnné správě je chybně uvedeno, že se stavba nenachází v chráněném území NATURA 2000 a dále není nikde uvedeno, že předpokládaný záměr má být realizován v CHKO Beskydy.

Pan Petr Pončík uvádí, že riziko případné finanční újmy Obci Halenkov stojí za udržení stavu ovzduší, vzhledu a komfortu bydlení v obci Halenkov.

Mgr. Věra Kopecká zjišťovala informace za sebe a také za Český svaz včelařů Halenkov. Vzhledem k tomu včela má slabý imunitní systém, kondice včely závisí na přijaté stravě, stavu emisí, vody. Zjišťovala, zda existuje vědecká studie vlivu provozu zařízení lakoven,

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

KTF linek na zdravotní stav včelstev. Bohužel takový rozbor by byl velmi drahý. Existují však zkušenosti včelařů z Vysokého Mýta, tito však veřejně nevystoupí. Studie z roku 2012 - 2016 byla provedena v souvislosti s používáním herbicidů a bylo zjištěno, že kvalita medu, propolisu a včelího chleba byla zhoršena. Dále byly osloveny další instituce - Ministerstvo zemědělství, Biologické centrum Akademie věd České Budějovice, Univerzita Palackého, Mendlova univerzita a další. Zajímala jsem se i o naše sousedy a např. Bavorsko odsouhlasilo zákon na záchranu včel, což v našem státě chybí.

Pan starosta tímto žádá veřejnost o poskytnutí materiálu, které v rámci osobního zjišťování věci občané obdrželi.

Pan Petr Špalek vyzývá členy OZ, aby po veřejnost upřesnili podmínky, za jakých byl firmě Zamet odprodán pozemek, budovy, inženýrské sítě, atd.

Mgr. Petra Zádilská uvádí kupní smlouva z 10.11.2006 - prodej p.č. 103/8, příslušné stavební parcely, budovy, vozovky, oplocení, inž. sítě. Cena 3.500.000,- Kč Přílohou kupní smlouvy měl být podnikatelský záměr, tento však není k dispozici.

Pan Ondryáš má dotaz na členy OZ, kteří byli v době prodeje ve funkci, aby se k prodeji nemovitostí vyjádřili."

K věci se vyjádřil pouze Ing. Josef Ašer. Není schopen po tolika letech z patra říci, jaký přesně byl tehdejší podnikatelský záměr, může se k tomu vrátit příště.

Pan Ondryáš žádá vedení obce, zda by se dalo zjistit nakolik a za jakým účelem jsou budovy v areálu kolaudovány. Konkrétně lakovna.

Mgr. Zetek podle poslední ústní informace z archivu, nebylo kolaudační rozhodnutí dohledáno.

Pan Ondryáš žádá vedení obce o zjištění, jaké látky jsou vypouštěny do ovzduší, jak funguje kompletní filtrační zařízení.

Ing. Chromčák uvádí, že kontrola provedena nebyla, ptá se občanů, zda byl podán nějaký podnět.

Pan Vojtěch Hořelka, že ČIŽP je provádí kontroly zařízení. Podnět je potřeba zaslat na ČIŽP. Pan René Žárský uvádí, že není konstruktivní vracet se k minulosti. Deviza, kterou zde máme, je naše příroda, nezablkovat vybudování tohoto provozu a dalších obdobných provozů by znamenalo ničení přírody. Každopádně stojí za stavební uzávěrou.

Paní Oravcová ukázala fotografie z internetu, kde ukazuje srovnání roků 2014 a 2018, kdy firma Zamet zlikvidovala veškerou zeleň na předmětné ploše, vše je zničené.

Pan Jan Václavík st. uvádí, jak přísná pravidla mají zemědělci působící ve CHKO Beskydy a naproti tomu je vydáno kladné stanovisko ke stavbě lakovny.

Návrh na usnesení 5/6/2019

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

Zastupitelstvo obce rozhoduje o doplnění návrhu na změnu č. 1 územního plánu schválenou usnesením ZO č. 11/5/2019 v rozsahu obsahu doplnění. Obsah doplnění změny č. 1 územního plánu Halenkov je přílohou usnesení zastupitelstva obce.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh na usnesení 6/6/2019

Zastupitelstvo obce vyzývá radu obce, aby přijala územní opatření o stavební uzávěře v souvislosti s obsahem změny územního plánu č. 1, jakmile to bude z pohledu zákona možné.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grisová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7.) Různé.

Pan místostarosta seznámil přítomné s návrhem vyhlášky č. 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Halenkov.

Jsou zde zanesena skutečnost otevření sběrného dvora, ošetřena nová povinnost celoročního rozmístění nádob na bioodpad i povinnost obce od 1. ledna 2020 zajistit odběr jedlých olejů a tuků.

Pan Vlastislav Trličík má dotaz na provoz sběrného dvora a požaduje zanést do návrhu vyhlášky, že se bude odpad odebírat pouze od občanů Halenkova. Návrh vyhlášky bude upraven dle vznesených připomínek.

Ing. Radek Chromčák: Od začátku provozu je nutné, aby byl občan, který doveze odpad, identifikován. Sběrný dvůr je otevřen 2 x týdně, prozatím zabezpečován pracovníkem VPP. Je výhled přijmout stabilního pracovníka.

JUDr. Vachala je toho názoru, že se musí přijmout pracovník, který se bude chovat zodpovědně. Tétoho názoru je i pan Jaroslav Maňák.

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

Návrh na usnesení č. 7/6/2019

Zastupitelstvo obce ukládá vedení obce doplnit vyhlášku č. 2/2019 ve znění přednesených návrhů.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Rada obce Halenkov na svém 18. zasedání schválila rozpočtové opatření 2019 - II, které zahrnuje navýšení příspěvků na částečnou úhradu výdajů spojených s výkonem státní správy o 400,- Kč. Ve výdajové části jde o navýšení pojištění majetku - sběrný dvůr o 15.400,- Kč. Rozdíl 15.000,- Kč je pokryt zůstatkem peněžních prostředků z roku 2018.

Návrh na usnesení č. 8/6/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí schválení RO 2019-II.

Hlasování:

13 pro

Ing. Radek Chromčák, Mgr. Miroslav Zetek, Ing. Věra Grísová, Mgr. Petra Zádilská, Jan Václavík st., Jan Václavík ml., Vojtěch Hořelka, Petr Pončík, Jaroslav Maňák, Ing. Josef Ašer, JUDr. František Vachala, Vlastislav Trličík a Bc. Lukáš Kocurek.

0 proti

0 zdržel se

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Pan Ing. Josef Ašer uvádí, že dne 19. dubna 2019 měl být zahájen provoz sportoviště, toto však nebylo zprovozněno ještě 11. května 2019. Požaduje po vedení obce řádný provoz sportoviště, zajištění pořádku na sportovišti, který tam není řádně udržován. Navíc 10. května 2019 mělo dojít k neoprávněnému vniknutí a používání sportoviště.

Ing. Radek Chromčák uvádí, že se nepodařilo zjistit, kdo neoprávněně vnikl do sportoviště, je snaha řádně provozovat sportoviště. Aby bylo zabráněno dalšímu neoprávněnému vniknutí na sportoviště, byly nově ukotveny sítě kolem sportoviště, vyměněny zámky, byly pevně stanoveny služby na sportovišti, které jsou v současné době je zabezpečovány pracovníky VPP. Poprvé od vystavení sportoviště proběhla povinná každoroční revize, a to jak celého

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

areálu, tak jednotlivých herních prvků. Bylo zjištěno množství nedostatků, které určitě nevznikly v průběhu posledního půl roku. Byly přeinstalovány kamery tak, aby bylo možné důkladněji monitorovat a hlavně zjišťovat případné vandaly, kteří by poškozovali či znečišťovali sportoviště. Mimo jiné byla provedena také kompletní oprava okapových žlabů a svodů tak, aby voda nevnikala do budovy.

Apeluje na uživatele sportoviště, aby neodkladně hlásili problémy, jen tak může být sjednaná náprava.

Petr Špalek má dotaz, zda je uvažováno o oplocení sportoviště, dále požaduje do zápisu ze zasedání OZ uvádět počet přítomných občanů a má dotaz kdy budou spuštěny nové stánky Obce Halenkov.

Ing. Chromčák uvádí, že nové stánky budou k dispozici v průběhu měsíce června 2019. O oplocení sportoviště se v tuto chvíli neuvažuje. Do zápisu ze zasedání zastupitelstva bude počet přítomných občanů uváděn.

Pan Hrňa se znovu vrací k provozu sportoviště, které celý měsíc nefungovalo a služba, která je na sportovišti, není spolehlivá.

Pan starosta znovu opakuje, že služba je zajišťovaná pracovníky VPP, aby mohl sjednat nápravu je nutné mít od občanů zpětnou vazbu a to ihned.

Petr Špalek se ptá na havárii vody v LD.

Pan starosta uvádí, že závada byla ihned odstraněna, jednalo se o částečně zatažený ventil, který způsobil při větším odběru vody nedostatek tlaku v potrubí.

Pan Špalek se dotazuje na výši nájmu LD - výše nájmu je 10.000,- Kč/měsíc.

Pan Špalek se informuje, zda byl zakoupen traktor bez vlečky a pokud ano, proč.

JUDr. Vachala uvedl, že traktor byl zakoupen pro zimní údržbu, vlečka měla být zakoupena později.

Pan starosta poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil v 19:30 hod.

Místostarosta:



Starosta:

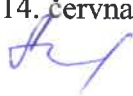


Ověřovatelé:



Datum vyhotovení zápisu: 14. června 2019

Zapsala: Marie Sábelová



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zápis ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Halenkov ze dne 5. června 2019

Přílohy: Obsah doplnění návrhu na změnu č. 1 územního plánu schválenou usnesením ZO č. 11/5/2019.

Žádost o doplnění změny č. 1

ÚZEMNÍHO PLÁNU HALENKOV

POŘIZOVATEL: Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu
a dopravy

OBEC HALENKOV - URČENÝ ZASTUPITEL: Mgr. Miroslav Zetek

ČERVEN 2019

A) Důvody pro pořízení změny

Obec Halenkov je cenné území, nacházející se v chráněné krajinné oblasti (CHKO) Beskydy, v evropsky významné lokalitě a ptačí oblasti Horní Vsacko tvořící soustavu NATURA 2000 a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Beskydy. Především díky historickému vývoji se v centru obce zachovaly plochy pro výrobu a s ní spojené výrobní objekty. Z důvodu ochrany krajinného rázu a zajištění kvality bydlení a celkově příznivého životního prostředí v obci je nutno tyto plochy pro výrobu, navazující na stávající zástavbu, regulovat.

B) Návrh obsahu změny územního plánu

Na zasedání zastupitelstva obce Halenkov dne 2. května 2019 bylo usnesením č. 11/5/2019 rozhodnuto o pořízení změny územního plánu obce Halenkov. V mezidobí vyplynula akutní potřeba prověření podmínek využití ploch výroby a skladování, proto se zastupitelstvo obce rozhodlo doplnit změnu č. 1 ÚP Halenkov. V rámci doplnění změny č. 1 ÚP Halenkov budou prověřeny podmínky pro využití vč. prostorové regulace u ploch výroby a skladování (plochy V a VD) a v případě potřeby bude prověřeno i vymezení těchto ploch v ÚP ve vztahu k omezení negativního působení ploch výroby a skladování na navazující zástavbu.

C) Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny č. 2 územního plánu Halenkov

Změnu ÚP zpracovat na **aktuálním mapovém podkladu** a za použití **aktuálních dat ÚAP** v případě zpracovávání grafické části změny a s přihlédnutím k **aktuálním metodickým doporučením zpracování změn územních plánů pro Zlínský kraj**, v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy.

Změna č. 1 ÚP Halenkov musí obsahovat:

Návrh (výrok)

- textová část výroku změny bude zpracována v rozsahu měněných částí formou bodů popisujících jednotlivé změny
- grafická část výroku změny, pokud bude zpracovávána, bude zpracována v rozsahu měněných částí (jednotlivých prvků lokalit změny) nad aktuálním mapovým podkladem a bude vycházet ze struktury výroku ÚP Halenkov - tj. dle obsahu změny Výkres základního členění území (1:5 000), Hlavní výkres (1:5 000), Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1:5 000). Součástí grafické části mohou být dále samostatný výkres části územního plánu s prvky regulačního plánu, výkres pořadí změn v území a doplňující schémata

Odůvodnění

- textová část odůvodnění změny bude obsahovat odůvodnění změny č. 2 dle přílohy č. 7 vyhl. č. 500/2006 Sb., textovou část platného územního plánu s vyznačením změn – úplné změnové (srovnávací) znění výroku změny,
- v případě potřeby zpracování grafické části, bude obsahovat Koordinační výkres (1:5 000), Výkres širších vztahů (1:100 000) a Výkres předpokládaných záborů půdního fondu (1:5 000) v rozsahu potřebném pro odůvodnění změny a dle pokynů pořizovatele. Součástí bude také předpokládaná podoba výkresů výroku ÚP po změně v rozsahu dle platného ÚP.

Vyhotovení úplného znění ÚP Halenkov po vydání změny č. 1 ÚP Halenkov musí obsahovat:

- textová část návrhu ÚP Halenkov zahrnující úplné znění po vydání změny (tzn. srovnávací znění textové části návrhu ÚP z odůvodnění změny po přijetí změn),
- v případě potřeby zpracování grafické části návrhu ÚP Halenkov, bude zpracována ve struktuře platného ÚP tzn. Výkres základního členění území (1:5 000), Hlavní výkres

(1:5 000), Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1:5 000) a Koordinační výkres (1:5 000).

Skladba výkresů může být po dohodě zpracovatele, města a pořizovatele upravena.

Změna č. 1 ÚP Halenkov bude zpracována v digitální podobě dle Metodiky jednotného digitálního zpracování územně plánovací dokumentace Zlínského kraje. Kontrola dat digitálního zpracování územního plánu dle metodiky bude zajištěna Krajským úřadem Zlínského kraje.

Změna č. 1 ÚP Halenkov bude odevzdána:

- pro veřejné projednání v 1 tištěném vyhotovení a v 1 digitálním vyhotovení na CD vč. vektorových dat změny ÚP, pokud se zpracovává grafická část změny č. 2 ÚP Halenkov,
- po veřejném projednání ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení na CD vč. vektorových dat změny ÚP pokud se zpracovává grafická část změny č. 2 ÚP Halenkov.

Úplné znění ÚP Halenkov bude odevzdáno ve 3 tištěných vyhotoveních.

Projektant bude v průběhu rozpracovanosti návrhu změny č. 1 ÚP Halenkov konzultovat s Městským úřadem Vsetín, odborem územního plánování, stavebního řádu a dopravy a s určeným zastupitelem.

