



Obec Halenkov

Zápis ze zasedání Rady obce Halenkov konaného dne 13. 12. 2022

Číslo zasedání: 05/2022

Datum zasedání: 13. 12. 2022, 14:00 hod

Místo zasedání: Obecní úřad Halenkov, č.p. 655, 756 03

Přítomní zastupitelé: 5, Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV), Petr Pončík (KDU ČSL), Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL), Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV), Jan Václavík (PRO HALENKOV) -
rada je usnášení schopná

Navržený program

1. Dodatek č. 10 ke Smlouvě na zajištění svozu a likvidace odpadů v obvodu obce Halenkov ze dne 23. 2. 2011
2. Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu bytu
3. Hodnotící komise pro zadávací řízení na projekt "Osvětlení a ozvučení Lidového domu"
4. Předkupní právo k souboru nemovitostí ve vlastnictví spol. Tarquinio Rizzi s.r.o.
5. Výběr zhotovitele "Osvětlení a ozvučení Lidového domu"
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí mezi Obcí Halenkov a MŠ Halenkov
7. Plán inventur
8. Žádost o zapsání sídla Mysliveckého spolku Dinotice Halenkov na adresu Halenkov č.p. 655
9. Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene el. přípojka k pozemku parc. č. st.1388
10. Schválení cenové nabídky Poradenství P+P s.r.o.
11. Smlouva o přeložce distribučního zařízení č. Z S24 12 8120080787
12. Způsob výběru poplatku za SKO
13. Žádost o přidělení bytu
14. Žádost o udělení odměny
15. Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu - Charita Nový Hrozenkov
16. Pověření Charity Nový Hrozenkov k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro rok 2023
17. Koupě čerpadla do kotelny LD
18. Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.116/13

1. Dodatek č. 10 ke Smlouvě na zajištění svozu a likvidace odpadů v obvodu obce Halenkov ze dne 23. 2. 2011

Obec Halenkov byla oslovena TS Vsetín s žádostí o uzavření dodatku ke smlouvě na zajištění svozu a likvidace odpadů.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Dodatek č. 10 ke Smlouvě na zajištění svozu a likvidace odpadů v obvodu obce Halenkov ze dne 23. 2. 2011 v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/1/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

2. Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu bytu

Radě obce byl předložen návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě č.p. 352 uzavřené dne 28. 1. 2021.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě č.p. 352 uzavřené dne 28. 1. 2021 v předloženém znění

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/2/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

3. Hodnotící komise pro zadávací řízení na projekt "Osvětlení a ozvučení Lidového domu"

Dne 2. 12. 2022 bylo na základě rozhodnutí zastupitelstva obce zahájeno zadávací řízení k projektu "Osvětlení a ozvučení sálu Lidového domu". Z tohoto důvodu je potřeba jmenovat hodnotící komisi.

Návrh usnesení

Rada obce jmenuje hodnotící komisi pro zadávací řízení projektu "Osvětlení a ozvučení sálu Lidového domu" v tomto složení:

předseda: Petr Pončík

členové: Jan Václavík (Pro rozvoj obce), Mgr. Miroslav Zetek

náhradníci: Ing. Radek Chromčák, Vojtěch Hořelka

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/3/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

4. Předkupní právo k souboru nemovitostí ve vlastnictví spol. Tarquinio Rizzi s.r.o.

Na zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 9. 11. 2022 nebylo schváleno usnesení, na základě kterého bylo navrhováno nevyužití předkupního práva k nemovitostem pozemek parc. č. st. 1546 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 99 m², pozemek parc. č. st. 1547 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1197 m² a stavba č.p. 758 (jiná stavba) nabízeným ke koupi za kupní cenu 7.500.000.- Kč. Na základě tohoto byl zpracován znalecký posudek na tento soubor nemovitostí s tím, že cena odhadnutá znalcem činí 8 130 000 Kč.

Obec Halenkov tento soubor nemovitostí prodala dne 26. 10. 2006 za cenu 1 250 000 Kč s tím, že stav nemovitosti zůstal prakticky nezměněn.

Obec Halenkov vlastní v daném prostoru budovu bez čísla popisného či evidenčního stojící na pozemku p.č. st. 1540 (garáž pro lokotraktor). Tato budova byla 1.3.2018 pronajata spol. TESP Contract, s.r.o., na dobu určitou do 28. 2. 2023. To znamená, že od 1. 3. 2023 bude obec disponovat dalším prostorem, kde bude možné umístit např. posypový materiál na zimu, případně techniku.

Návrh usnesení

Rada obce nedoporučuje zastupitelstvu obce koupi souboru nemovitostí pozemek parc. č. st. 1546 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 99 m², pozemek parc. č. st. 1547 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 1197 m² a stavba č.p. 758 (jiná stavba) nabízeným ke koupi za kupní cenu 7.500.000.- Kč.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/4/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

5. Výběr zhotovitele "Osvětlení a ozvučení Lidového domu"

Dne 13. 12. 2022 v 15:00 hod. proběhlo otevírání obálek a hodnocení nabídek zadávacího řízení "Osvětlení a ozvučení Lidového domu".

Návrh usnesení

Rada obce na základě výběrového řízení schvaluje nejvýhodnější nabídku na realizaci projektu "Osvětlení a ozvučení Lidového domu" a rozhoduje o výběru společnosti AudioMaster CZ a.s., Ocelářská 937, 19000 Praha 9, IČO: 28206649 jako o zhotoviteli investiční akce „Osvětlení a ozvučení Lidového domu“, přičemž pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/5/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitostí mezi Obcí Halenkov a MŠ Halenkov

Bylo zjištěno, že stávající smlouvu o výpůjčce nemovitostí uzavřenou mezi Obcí Halenkov a MŠ Halenkov, okres Vsetín je potřeba doplnit o některá ustanovení, a to zejména ve vztahu odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Z tohoto důvodu byl zpracován návrh Dodatku č. 1 této smlouvy za účelem jeho schválení radou obce.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce uzavřenou mezi Obcí Halenkov a MŠ Halenkov, okres Vsetín dne 30. 9. 2009 v předloženém znění a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 4, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 1

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	zdržel se
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/6/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

7. Plán inventur

Radě obce byl ke schválení předložen plán inventur.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Plán inventur v předloženém znění.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro

USNESENÍ UR/7/5/2022 BYLO SCHVÁLENO**8. Žádost o zapsání sídla Mysliveckého spolku Dinotice Halenkov na adresu Halenkov č.p. 655**

Myslivecký spolek Dinotice Halenkov požádal obec Halenkov o schválení zapsání sídla spolku na adresu Halenkov č.p. 655, 756 03.

Pokud s umístěním sídla Mysliveckého spolku Dinotice v budově obecního úřadu vysloví rada obce souhlas, který pak spolek spolu se zápisem z členské schůze, kdy si změnu sídla odhlasují a schválí, předloží s novým návrhem do obchodního rejstříku k zápisu. Do rejstříku (resp. do Sbírky listin) by pak spolek měl zaslat i nové znění stanov s novým sídlem.

Návrh usnesení

Rada obce rozhodla o udělení souhlasu podle ustanovení § 14 zákona č 304/2013 Sb. Zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob s umístěním sídla Mysliveckého spolku Dinotice se sídlem Huslenky 51, PSČ 756 02 IČ 654 69 771 zapsaného v OR u KS Ostrava, oddíl L, vložka 2242 zastoupeného předsedou výboru Jiřím Novosadem v nemovitosti budova č.p. 655, Halenkov, PSČ 756 03, jež je součástí pozemku p.č. st. 1317, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, KP Vsetín, LV č. 10001 pro obec a k.ú. Halenkov, kdy tato nemovitost je ve výlučném vlastnictví obce Halenkov.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/8/5/2022 BYLO SCHVÁLENO**9. Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene el. přípojka k pozemku parc. č. st.1388**

Oslovila nás společnost ERMONTA s.r.o., Břest 79, 76823 Břest, IČO: 25531735, s žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu stavby, jejímž předmětem je budoucí zřízení práv odpovídající věcnému břemenu. Jedná se o výstavbu zařízení distribuční soustavy, zemní el. vedení NN na par. č 6095/17,6095/10 a 6101/1 v k.ú. Halenkov. Předpokládaný rozsah omezení věcným břemenem činí 9 m. Vyplacena náhrada činí 2000 Kč. Z důvodu nesouhlasu paní P.T. s původní trasou, která vedla přes pozemek, jež je spoluvlastníkem p.č.st.655, došlo ke změně trasy. Nová navrhovaná trasa by měla vést v chodníku podél komunikace, přičemž je možné vést kabelové vedení NN protlakem pod celou délkou chodníku.

Návrh usnesení

Rada obce pověřuje vedení obce dalším jednáním se zainteresovanými subjekty.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/9/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

10. Schválení cenové nabídky Poradenství P+P s.r.o.

Mgr. Miroslava Pilařová poslala CN na zpracování žádosti o dotaci na akce "Prodloužení vodovodu Šulačci" a na fotovoltaiku na obecních budovách (MŠ, ZŠ, obecní úřad a Lidový dům Halenkov)

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje cenovou nabídku na zpracování žádosti o dotaci na akce "Prodloužení vodovodu Šulačci" a na fotovoltaiku na obecních budovách (MŠ, ZŠ, obecní úřad a Lidový dům Halenkov) v předloženém znění.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/10/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

11. Smlouva o přeložce distribučního zařízení č. Z S24 12 8120080787

Z důvodu výstavby komunikace v Bratřejůvce požádala obec Halenkov o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na p.č. 6081 k.ú. Halenkov. Předpokládané náklady, které jsou spojeny s přeložkou zařízení činí 157 427 Kč bez DPH.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi obcí Halenkov a ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín-Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ405 02 IČO 24729035 v předloženém znění. Rada pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
------------------------------------	-----

Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/11/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

12. Způsob výběru poplatku za SKO

Výměra poplatku za svoz smíšeného komunálního odpadu bude stanovena tzv. hromadným předpisným seznamem, který musí být k nahlédnutí k dispozici minimálně 30 dnů. Termín vyvěšení bude 1. února 2023, termín doručení 2. března 2023 a termín sejmutí 30. dubna 2023.

Návrh usnesení

Rada obce souhlasí s předloženým způsobem a termínem výběru poplatku za svoz SKO.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/12/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

13. Žádost o přidělení bytu

Slečna H.K. požádala o přidělení obecního bytu. Jelikož v současné době obec nedisponuje vhodným bytem, bude její žádost zařazena do pořadníku žadatelů o byt.

Návrh usnesení

Rada obce bere na vědomí žádost slečny H.K. o přidělení bytu.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/13/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

14. Žádost o udělení odměny

Paní knihovnice požádala o udělení odměny. Dle zákona o obcích stanovuje plat včetně odměn všem zaměstnancům obce starosta. Pan starosta informoval radu obce o výši udělené odměny.

Návrh usnesení

Rada obce bere na vědomí informaci o výši odměny udělené knihovnici.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/14/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

15. Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu - Charita Nový Hrozenkov

Charita Nový Hrozenkov se obrátila na obec Halenkov s žádostí o vystavení Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje Pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro Charitu Nový Hrozenkov v předložené znění a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/15/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

16. Pověření Charity Nový Hrozenkov k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro rok 2023

Pověření Charity Nový Hrozenkov, Nový Hrozenkov 504, 75604 Nový Hrozenkov, IČO: 48773514 k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

Návrh usnesení

Obec Halenkov pověřuje poskytovatele sociálních služeb Charitu Nový Hrozenkov, Nový Hrozenkov 504, 75604 Nový Hrozenkov, IČO: 48773514 výkonem služeb pro rok 2023 specifikovaných v příloze a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/16/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

17. Koupě čerpadla do kotelny LD

V kotelně starého Lidového domu je poškozené čerpadlo, bude potřeba ho vyměnit.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje cenovou nabídku 269-2022 spol. TOVOMARKET s.r.o., Halenkov 475, 75603 Halenkov, IČO: 27769909, ve výši 16 320 Kč bez DPH na nákup GRUNDFOS MAGNA1 32-40 F oběhového čerpadla 1x230V, přírubové s montáží.

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	pro
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)	pro
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)	pro
Petr Pončík (KDU ČSL)	pro
Jan Václavík (PRO HALENKOV)	pro

USNESENÍ UR/17/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

18. Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.116/13

Na obec Halenkov se obrátila rodina Bugalova s žádostí o odkoupení části obecního pozemku, cca 30 m² p.č.116/13 k.ú. Halenkov. Důvodem jsou nesrovnalosti v KN, ke kterým došlo při digitalizaci KÚZK.

Návrh usnesení

Rada obce schvaluje zveřejnění záměru prodeje části obecního pozemku zájemcům - manželům Slavomírovi Bugalovi a Pavle Bugalové, oba bytem Halenkov 746. Jedná se o 30 m² p.č.116/13 k.ú. Halenkov za odhadní cenu 185 Kč za 1m². Celková cena pak činí 6 500 Kč (5 500 Kč cena pozemku + zpracování znaleckého posudku 1 000 Kč).

Výsledek hlasování

PRO: 5, PROTI: 0, ZDRŽELI SE: 0

Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)
Mgr. Miroslav Zetek (KDU-ČSL)
Vojtěch Hořelka (PRO HALENKOV)
Petr Pončík (KDU ČSL)
Jan Václavík (PRO HALENKOV)

pro
pro
pro
pro
pro

USNESENÍ UR/18/5/2022 BYLO SCHVÁLENO

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Radek Chromčák (PRO HALENKOV)	starosta	15.12.22	
Petr Pončík (KDU ČSL)	místostarosta	14.12.22	